

VERBALE N. 2 DEL RUP

PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELLE UOG DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO, SUDDIVISA IN N. 9 LOTTI - CIG LOTTO 1: 8120844C75 - LOTTO 2: 81208544B8 - LOTTO 3: 8120863C23 - LOTTO 4 - 81208999D9; LOTTO 5 - 8120923DA6; LOTTO 6 - 812093578F - LOTTO 7 - 8120943E27 - LOTTO 8 - 812095366A - LOTTO 9 - 8120964F7B

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	Importo lavori soggetto a ribasso (A)	Oneri per reperibilità soggetti a ribasso (B)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (C)	Base d'appalto (D=A+B+C)
lotto 1 - Bergamo zona A	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 2 - Bergamo zona B	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 3 - Bergamo zona C	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 4 - Comune Bergamo	120.000,00	1.236,00	3.600,00	124.836,00
lotto 5 - Lecco Calolziocorte Valmadrera	550.000,00	5.665,00	16.500,00	572.165,00
lotto 6 - Lago Valsassina Brianza 1	225.000,00	2.317,50	6.750,00	234.067,50
lotto 7 - Brianza 2	235.000,00	2.420,50	7.050,00	244.470,50
lotto 8 - Sondrio e Alta Valle	450.000,00	4.635,00	13.500,00	468.135,00
lotto 9 - Bassa Valle e Valchiavenna	200.000,00	2.060,00	6.000,00	208.060,00
TOTALE	3.550.000,00	36.565,00	106.500,00	3.693.065,00

L'anno 2020 (duemilaventi) in questo giorno 5 (cinque) del mese di febbraio alle ore 9:15 in Lecco, nella sede dell'U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

PREMESSO

- che nella seduta del 29 gennaio 2020 il RUP, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, nella persona della dr.ssa Silvia Bellini, verificava la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata dai primi n. 29 operatori di cui all'elenco di SINTEL (allegato_Verbale_n.1_RUP_elenco_operatori_SINTEL).

TUTTO CIÒ PREMESSO
IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- prosegue, con la collaborazione della dr.ssa Silvia Bellini, all'apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	Lotto/lotti per cui partecipa	ESITO
30	COCCIA SRL	06219720965	Forma singola	2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
31	IMPRECOM SRL	08572150962	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
32	GECOTECH SRL	09761060962	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
33	F.LLI PICENNI SNC	01569950163	in ATI con ELETTRICA STEZZANESE - P.I. 01560300160	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.

34	F.G.P. S.R.L.	08306940159	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
35	ISOVIT SRL	02529770964	in ATI con T.C. SRL - P.I. 03879950164	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
36	GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	06045580963	Forma singola	3 - 4 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
37	MA.CO. GROUP S.R.L.	07328710723	Forma singola	4 - 6 - 7 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
38	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	07949950633	Forma singola	1 - 2 - 3 - 5 - 8	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
39	EDILZITO SRL	12828601000	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
40	MPS COSTRUZIONI SRL	07476860965	Forma singola	1 - 2 - 3 - 7	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente produce polizza fideiussoria di importo deficitario e precisamente pari a € 8.343,30 anziché di € 16.686,41. Il RUP dispone la richiesta di integrazione della polizza, fissando quale termine per la ricezione il giorno 10 febbraio p.v. ore 12:00.
41	I.C.E. DI MILIA SIMONE	MLISMN70M27B354R	Forma singola	1 - 2 - 3 - 5	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
42	GI.L.C. IMPIANTI SRL	11174510153	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
43	FOMA SERVICE SRL	04683211215	Forma singola	4 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
44	MALACRIDA A.V.C. SRL	07377130963	Forma singola	1 - 2	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
45	GUERINONI COSTRUZIONI SRL	02746850169	Forma singola	2 - 4	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente non utilizza il DGUE predisposto dalla Stazione Appaltante, omettendo di dichiarare quanto richiesto a pagina 12 punto B. CAPACITA' ECONOMICA FINANZIARIA (possesso di Attestazione SOA e/o requisiti analoghi ex art. 90 DPR 207/2010). Il RUP dispone la richiesta di produzione di nuovo DGUE utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante presente tra gli atti di gara, compilato in ogni sua parte, fissando quale termine per la ricezione il giorno 10 febbraio p.v. ore 12:00.
46	PALADINO COSTRUZIONI SRL	07455410964	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
47	SERIETE	04291090167	RETE DI IMPRESE: MDR SRL - P.I. 02665010167 SIMAR COSTRUZIONI SRL - P.I. 04158100166 PROCESS IMPIANTI SRL - P.I. 02342040165	1 - 2 - 3 - 4 - 5	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
48	SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	06396940964	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
49	TINTEGGIATURE E LAVORI EDILI DI LONGHI RAMON	LNGRMN81P19D952D	Forma singola	4	AMMESSO per il lotto a cui partecipa: documentazione regolare.
50	SO.GE.di CO. SRL.	03309320277	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
51	SOCIETA COOPERATIVA E.CO	02337730135	in ATI con DTE IMPIANTI SRL - P.I. 06029780969	5 - 6 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
52	PRO.MA SRL	00772670147	Forma singola	8 - 9 -	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
53	TECHNE SPA	03066160163	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
54	TECNO EDIL SRL	12509340159	Forma singola	1 - 2 - 3 - 5	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
55	T.S.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	05955211213	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.

56	PROSYSTEM SRL	RSAMRA73H12B121P	Forma singola Avvalimento CONSORZIO STABILE EBG GROUP - P.I. 03648421208	1 - 2 - 3 - 5	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente produce due copie della cauzione relativa al lotto 5 ma non produce la cauzione relativa al lotto 1. Il RUP dispone la richiesta di produzione della cauzione mancante, fissando quale termine per la ricezione il giorno 10 febbraio p.v. ore 12:00.
57	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	05791980724	Forma singola	1 - 2 - 3 - 5 - 8	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
58	SAGGESE SPA	03650400652	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
59	SERRHOUSE S.R.L.S.	11484330011	in ATI con SERVICE SYSTEM SRL - P.I. 020757507782	1	AMMESSO per il lotto a cui partecipa: documentazione regolare. Si precisa che nel DGUE il concorrente dichiara di voler partecipare per tutti i lotti ma in SINTEL sottometta offerta solo per il lotto 1.
60	PINTO VRACA SRL	02944570833	Forma singola	2	AMMESSO per il lotto a cui partecipa: documentazione regolare.
61	SA.DO. COSTRUZIONI SRL	05853821212	Forma singola	1 - 2 - 3 - 5	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
62	ELETTRICA SYSTEM	04945750158	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4	AMMESSO per il lotto a cui partecipa: documentazione regolare.
63	CO-GESI S.R.L.	11032900018	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente ha ommesso di produrre il DGUE. Il RUP dispone la richiesta di produzione del DGUE, invitando il concorrente ad utilizzare quello presente tra gli atti di gara, fissando quale termine per la ricezione il giorno 10 febbraio p.v. ore 12:00.
64	TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	04852270729	Forma singola	1 - 2 - 3 - 5	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente produce polizza fideiussoria pari a € 19.308,00 ridotta del 50% e di un ulteriore 20%, allegando solo la ISO 9001:2015. Il RUP dispone la richiesta di produzione della Certificazione necessaria per usufruire dell'ulteriore riduzione del 20% ovvero l'integrazione della polizza per un importo complessivo di € 24.134,96, fissando quale termine per la ricezione il giorno 10 febbraio p.v. ore 12:00.
65	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	MSTLGU48S10E047X	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
66	NC EDIL PITTURAZIONI S.A.S. DI CERVERIZZO NICOLA & C.	01447080761	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
67	BENEDETTO ANCONA	NCNBDT69L28D869L	Forma singola	6 - 7	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente non utilizza il DGUE predisposto dalla Stazione Appaltante, omettendo di dichiarare quanto richiesto a pagina 12 punto B. CAPACITA' ECONOMICA FINANZIARIA (possesto di Attestazione SOA e/o requisiti analoghi ex art. 90 DPR 207/2010). Il RUP dispone la richiesta di produzione di nuovo DGUE utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla Stazione Appaltante presente tra gli atti di gara, compilato in ogni sua parte, fissando quale termine per la ricezione il giorno 10 febbraio p.v. ore 12:00.
68	VIGITECH	03443620137	Forma singola	1 - 2 - 3	ESCLUSO per tutti i lotti a cui partecipa: il concorrente risulta carente dei requisiti speciali necessari per la partecipazione. L'attestazione SOA nella sola categoria OG1 classifica V non risulta sufficiente.

69	CLP COSTRUZIONI SRL	06025851210	Forma singola	1 - 2 - 3 - 5 - 8	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
70	ITAL.CO.EL. SRL	02571550967	Forma singola	1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.
71	BASSANI E LORENZI S.N.C. DI LORENZI MARIO E BASSANI MAURO	02057110161	in ATI con GM ELETTROIMPIANTI SRL - P.I. 01995350160	1 - 2 - 3	AMMESSO per tutti i lotti a cui partecipa: documentazione regolare.

- dispone l'inserimento in Piattaforma SINTEL dell'esclusione del concorrente VIGITECH con contestuale invio allo stesso della motivazione dell'esclusione;
- dispone la richiesta, tramite Piattaforma SINTEL, di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti MPS COSTRUZIONI SRL, GUERINONI COSTRUZIONI SRL, PROSYSTEM SRL, CO-GESI S.R.L., TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. e BENEDETTO ANCONA, come in precedenza stabilito, fissando quale termine per la presentazione il giorno 10 febbraio p.v. ore 12:00;
- alle ore 15.50 dispone la sospensione della seduta pubblica di gara, aggiornandola al 12 febbraio p.v. ore 9:15, presso gli Uffici della UOG di Lecco in Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34;
- dispone che venga comunicato l'aggiornamento della seduta a tutti i partecipanti tramite Piattaforma Sintel.

Ha presenziato per il concorrente DI CATALDO SABINO il sig. Osvaldo Pacchiana, munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti.

Letto, firmato e sottoscritto

IL RUP
Geom. Michele Sorte