

VERBALE N. 1 DEL RUP

PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN COMUNE DI BERGAMO, VIA DELL’ERA, 12 A/B/C/D/E – CUP B14B15000470007 - CIG 8248440C02

Importo lavori A MISURA soggetto a ribasso (A)	Importo lavori A CORPO soggetto a ribasso (B)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (C)	Base d'appalto (D=A+B+C)
€ 39.469,66	€ 916.596,09	€ 135.207,56	€ 1.091.273,31

L’anno 2020 (duemilaventi) in questo giorno 10 (dieci) del mese di giugno alle ore 10:00 in Lecco, nella sede dell’U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

PREMESSO

- che l’Azienda con determinazioni n. 6 in data 8 gennaio 2020 e n. 41 del 27 gennaio 2020 ha indetto la procedura in oggetto;
- che il Bando è stato pubblicato sulla GURI in data 1 aprile 2020;
- che entro il termine fissato per la partecipazione, ore 10:00 del 9 giugno 2020, hanno presentato offerta i seguenti n. 71 operatori economici, elencati in base all’ordine cronologico di sottomissione della propria offerta in SINTEL:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA’ PARTECIPAZIONE
1	REVO COSTRUZIONI SRL	03782580165	Forma singola
2	SOCIETA COOPERATIVA E.CO	02337730135	Forma singola
3	EDILCONFORT S.R.L.	03759970233	Forma singola
4	P.N.P. COSTRUZIONI SRL	08011001214	Forma singola
5	ELTE SRL	05471180967	Forma singola
6	EDIL GACEM SRL	02850210796	Forma singola
7	SOGIEM SRL	04358150151	Forma singola
8	COSTRUZIONI VITALE SRL	03931011211	Forma singola
9	LA PROFETA S.R.L.	09441341212	Forma singola
10	PASCOLO S.R.L.	04596141210	Forma singola
11	M.S.C GENERALI SRL	07313991213	Forma singola
12	DELEO SRL	03082310966	Forma singola
13	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	04319720753	Forma singola
14	AIRCOM SRL	01951040847	Forma singola
15	MIRA GEST SRL	03454390786	Forma singola
16	LA VITTORIA SRL	07649421216	Forma singola
17	I.C.G. SRL UNIPERSONALE	03312030657	Forma singola
18	ARTEDIL S.R.L.	06864490963	Forma singola
19	GERVASONI BRUNO S.R.L.	03026600167	Forma singola
20	T&C INTERNATIONAL	02181590445	Forma singola
21	GIOVE IMPIANTI SRL	01243400635	Forma singola
22	CO.GE.BOR SRL	02910620612	Forma singola
23	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	SGRLRT63A12E854W	Forma singola
24	CA.ME.CA.S.R.L. UNIPERSONALE	06285341217	Forma singola
25	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	00916510365	Forma singola
26	I.M.E.SRL	02483170367	Forma singola
27	VECCHIATO SRL	03927580260	Forma singola
28	GIAFRA S.R.L.	02101790786	Forma singola
29	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. COOP.	00447840356	Forma singola
30	GV COSTRUZIONI GENERALI SRL	03666420611	Forma singola
31	EDILTRE S.R.L.	01576360174	Forma singola

32	PPG DOMOGEST SRL	02927360962	Forma singola
33	SINERGICA SRL	09152140969	Forma singola
34	PMM SRL	03217200835	Forma singola
35	GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	11174510153	Forma singola
36	DAFNE SOCIETA COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	03390000630	Forma singola
37	DI.GI.ALL. S.R.L.	09300231215	Forma singola
38	MULTI MANUTENZIONE SRL	10786530153	Forma singola
39	CP S.A.S. DI CRESCENZO CICCARELLI	05797511218	Forma singola
40	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	MSTLGU48S10E047X	Forma singola
41	MIGEVI SRL	03821270612	Forma singola
42	CA COSTRUZIONI S.R.L.	08921771211	Forma singola
43	ELETTRICA SYSTEM	04945750158	Forma singola
44	CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.	00438280778	Forma singola
45	IMPRESA EDILE DICORATO GIUSEPPE	DCRGPP40P11A669S	Forma singola
46	NEW PROJECT SRL	09460541213	Forma singola
47	CO.MAS	07904110728	Forma singola
48	C.G.V. SRL	04230110613	ATI C.G.V. SRL - VEDIL SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)
49	GEOM. MARCO CERBONE	CRBMRC61P03A064I	Forma singola
50	INGCRA COSTRUZIONI SRL	09119111210	Forma singola
51	SINERGIE SRL	03536910163	Forma singola
52	ACM SRL ASSOCIATI COSTRUTTORI MERIDIONALI	03965650637	Forma singola
53	SELVA MERCURIO SRL	01721450136	Forma singola
54	RLC SRL	02932060730	Forma singola
55	SE.MA. COSTRUZIONI	06396940964	Forma singola
56	SCIENTIA SRL	03771390402	Forma singola
57	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	03317320616	Forma singola
58	COSTRUZIONI VALCOMINO DI TRAVAINI FRANCO	TRVFNC59M09E340P	Forma singola
59	GM GROUP SRL	02408190029	Forma singola
60	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	04788971002	Forma singola
61	CR CANTIERI SRL	04094200716	Forma singola
62	SO.GE.DI CO. SRL.	03309320277	Forma singola
63	I.M.R. SRL	03557780164	Forma singola
64	BCE SCARL	06282670485	Forma singola
65	EDILGRANDE S.R.L.	03578730131	Forma singola
66	VELLA SALVATORE SRL	04196700613	Forma singola
67	F.LLI FERRARA SRL	03974031217	Forma singola
68	IMPRESA VITALI LUIGI S.R.L.	03157440169	Forma singola
69	F.LLI PICENNI S.N.C.	01569950163	Forma singola
70	SENATORE GEOM. PASQUALE	SNTPQL62D24F708R	Forma singola
71	MANENTI BATTISTA IMPRESA EDILE SRL	03154430163	Forma singola
72	SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.	05087340633	Forma singola
73	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	02654520283	COSTITUENDO ATI tra B.M.R. S.R.L. e BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)
74	CARLO RINALDI IMPIANTI SRL	06940820720	Forma singola
75	HABITAT & HOUSE SRL	064995791219	Forma singola
76	EDILZITO	12828601000	Forma singola
77	I.M.G.	06869090156	Forma singola
78	EDILIMPIANTI S.R.L.	05858990152	Forma singola
79	FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	05319460878	Forma singola
80	A & A DI AMORINI E AZZARO SRL	07865131218	Forma singola
81	BONACINA S.R.L	13238320157	Forma singola
82	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL	00989900162	Forma singola

83	RICO COSTRUZIONI SRL	04175700618	Forma singola
84	GUERINONI COSTRUZIONI SRL	02746850169	Forma singola
85	CEM SRL	02790490359	Forma singola
86	MIC.A. SRL	05372490721	Forma singola
87	AFIERO SRL	05293831219	Forma singola
88	ALFRA VETRI SRL	02584820613	Forma singola
89	ECO BEL.FER. SRL	03831400613	Forma singola
90	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	Forma singola
91	TRE M COSTRUZIONI S.R.L.	02763820780	Forma singola
92	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	02688480843	Forma singola
93	COGEMA COSTRUZIONI SRL	05482241006	Forma singola
94	EDILGAMMA SRL	08455980014	Forma singola
95	HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	11436591009	Forma singola
96	ABE S.R.L.	04349770653	Forma singola
97	CO-GESI S.R.L.	11032900018	Forma singola
98	CLP COSTRUZIONI SRL	06025851210	Forma singola
99	EDIL IMPIANTI S.R.L.	06983440964	Forma singola
100	I.TEC. SRL	03893860282	Forma singola
101	EDIL STRADE VIGANI	01331400166	Forma singola
102	G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L.	05812151214	Forma singola
103	EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT	05799001218	Forma singola
104	PM COSTRUZIONI SRL	03020120121	Forma singola
105	EDILSTRADE SRL	01808470163	Forma singola
106	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	04484270964	Forma singola
107	ICOED SRL UNIPERSONALE	03365040363	Forma singola
108	GRIMAL SERVICE SOC.COOP. A R.L.	06045580963	Forma singola
109	BENIS COSTRUZIONI SRL	02622020168	Forma singola
110	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754	Forma singola
111	ITAL IMPIANTI SRL	01272380450	Forma singola
112	IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	02490150790	Forma singola
113	VIVIANI IMPIANTI SRL	11111070154	Forma singola
114	MPS COSTRUZIONI SRL	07476860965	Forma singola
115	LENTA ANTONIO S.R.L.	10420680018	Forma singola
116	CONSORZIO STABILE ARCHE' - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	01946460761	Forma singola
117	SANDRINI SIMONE	00625020144	Forma singola
118	IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	11178600158	Forma singola
119	GIDI IMPIANTI SRL	05522531002	Forma singola
120	COEDIL SRL	02764920845	Forma singola
121	COCCIA VINCENZO S.R.L.	01690180672	Forma singola
122	MARTINOTTI PREFABBRICATI S.R.L.	02283720205	Forma singola
123	BE.MA.DER. SRL	04061010981	Forma singola
124	BKMM DI BESHAY ATEF	BSHTFA65E11Z336R	Forma singola
125	ATUUMRA SRL	09064921217	Forma singola
126	EDIL SANGALETTI S.R.L.	02931060160	Forma singola
127	ZUCCHEROFINO COSTRUZIONI DI FABIO ZUCCHEROFINO & C. SAS	00876450198	Forma singola
128	PETRA' S.R.L.S.	12083530019	Forma singola
129	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL	06578441211	Forma singola
130	PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	DSTGRG65M25G347Q	Forma singola
131	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	04601730965	Forma singola
132	S.A.E.F. SOCIETÀ APPALTI EDILI FLEGREA S.R.L.	06510730630	Forma singola
133	IMPRESA EDILE PAROLA GEOM. FRANCESCO	PRLFNC64D04G964Y	Forma singola
134	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	05761720720	Forma singola
135	EDIL PF COSTRUZIONI S.R.L.	03443850163	Forma singola
136	IMPRESUD S.R.L.	04476890720	Forma singola
137	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	02330520616	Forma singola

138	SORGENTE R.E.M. S.R.L.	06606351002	Forma singola
139	DICATALDO SABINO	DCTSBN59C29A669Q	Forma singola
140	COSTRUZIONI VALLONE SRL	03757830231	Forma singola
141	COSTRUTTORI SRL	03884010657	Forma singola
142	EDILINVEST S.R.L.	01671930590	Forma singola
143	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02954820847	Forma singola
144	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200	Forma singola
145	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	03489370753	Forma singola
146	EDILTENNO SRL	02381290226	Forma singola
147	PETRARCA SRL	05531190873	Forma singola
148	COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	01950100790	Forma singola
149	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	04484660826	Forma singola
150	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	05848900824	Forma singola
151	FERRUCCIO CONVERSO	CNVFRC60S11H579P	Forma singola
152	PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	12378630151	Forma singola
153	BARONE COSTRUZIONI S.R.L.	06653351210	Forma singola
154	STEM SRL	00436500615	Forma singola
155	A.G.R. S.R.L.	02165790813	Forma singola
156	LE.CO.GEN. S.R.L.	02235730799	Forma singola
157	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Forma singola
158	SANGALLI SPA	00811590165	Forma singola
159	IGE IMPIANTI SRL	01373380516	Forma singola
160	MAPEN S.R.L.	03376560987	Forma singola
161	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	02589300645	CONSORZIO STABILE(Altra tipologia di raggruppamento)
162	SIAL IMPIANTI SRL	12783620151	Forma singola
163	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	05791980724	Forma singola
164	ITAL.CO.EL.SRL	02571550967	Forma singola
165	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	05955211213	Forma singola
166	MAIORA SRL	08072020723	Forma singola
167	OMNIA SERVITIA	02058900693	Forma singola
168	CIPE SRL	08439080964	Forma singola
169	ECO MA.JA. SRL	03601750163	Forma singola
170	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL	03673620161	Forma singola
171	R.Z.	02350020356	Forma singola
172	MARTINI S.R.L.	02284260607	Forma singola
173	IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL	02428470161	Forma singola
174	PERICO RENATO S.R.L.	01630810164	Forma singola
175	EDIL ERRE	03202800169	Forma singola
176	PINTO VRACA SRL	02944570833	Forma singola
177	I.C.E. DI MILIA SIMONE	MLISMN70M27B354R	Forma singola
178	SERRHOUSE S.R.L.S.	11484330011	Forma singola
179	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	01852570850	Forma singola
180	CREA.MI SRL	08287360963	Forma singola
181	ING. ANTONIO BUONO S.R.L. SOCIETÀ UNIPERSONALE	00809870942	Forma singola
182	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL	00781140728	Forma singola
183	TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212	Forma singola
184	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	Forma singola
185	TECHNE SPA	03066160163	Forma singola
186	SAGGESE SPA	03650400652	Forma singola
187	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	01149150862	Forma singola
188	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Forma singola

TUTTO CIÒ PREMESSO
IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- stabilisce di utilizzare quale ordine di verifica l'elenco di cui sopra;
- dà inizio, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, nelle persone del rag. Luca Molteni, in qualità di addetto all'espletamento della procedura di gara in Piattaforma Sintel, della dr.ssa Silvia Bellini e della sig.ra Barbara De Pedrini in qualità di addette alla verifica della documentazione amministrativa nonché segretarie verbalizzanti, all'apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e alla verifica della documentazione nelle stesse contenuta;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	ESITO
1	REVO COSTRUZIONI SRL	03782580165	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
2	SOCIETA COOPERATIVA E.CO	02337730135	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
3	EDILCONFORT S.R.L.	03759970233	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
4	P.N.P. COSTRUZIONI SRL	08011001214	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
5	ELTE SRL	05471180967	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
6	EDIL GACEM SRL	02850210796	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
7	SOGIEM SRL	04358150151	Forma singola	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente ha prodotto la cauzione provvisoria ridotta del 50% e di un'ulteriore 20% ma ha prodotto solo la ISO9001. Si chiede la produzione della Certificazione necessaria ai fini della riduzione dell'ulteriore 20% ovvero dell'integrazione della cauzione, qualora non fosse in possesso di ulteriore certificazione. Termine per la produzione di quanto sopra: lunedì 15 giugno 2020 ore 10:00.
8	COSTRUZIONI VITALE SRL	03931011211	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
9	LA PROFETA S.R.L.	09441341212	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
10	PASCOLO S.R.L.	04596141210	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
11	M.S.C GENERALI SRL	07313991213	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
12	DELEO SRL	03082310966	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
13	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	04319720753	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
14	AIRCOM SRL	01951040847	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
15	MIRA GEST SRL	03454390786	Forma singola	SOCCORSO ISTRUTTORIO: si chiede chiarimento circa quanto dichiarato al punto C - Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali - pagina 10 lettere a e b false informazioni e occultamento di informazioni. Inoltre si fa presente che l'operatore economico ha prodotto la cauzione provvisoria di importo deficitario (€ 10.100,00 anziché €

				10.912,73). Pertanto si chiede la produzione dell'integrazione della cauzione provvisoria. Termine per la presentazione di quanto sopra: lunedì 15 giugno 2020 ore 10:00.
16	LA VITTORIA SRL	07649421216	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
17	I.C.G. SRL UNIPERSONALE	03312030657	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
18	ARTEDIL S.R.L.	06864490963	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
19	GERVASONI BRUNO S.R.L.	03026600167	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
20	T&C INTERNATIONAL	02181590445	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
21	GIOVE IMPIANTI SRL	01243400635	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
22	CO.GE.BOR SRL	02910620612	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
23	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	SGRLRT63A12E854W	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
24	CA.ME.CA.S.R.L.UNIPERSONALE	06285341217	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare
25	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	00916510365	Forma singola	AMMESSO: documentazione regolare

- dispone la richiesta, tramite piattaforma SINTEL, di soccorso istruttorio nei confronti dei confronti dei concorrenti SOGIEM SRL e MIRA GEST SRL, fissando quale termine per la presentazione il giorno 15 giugno p.v. ore 10.00;
- alle ore 16:30 dispone la sospensione della seduta pubblica di gara, aggiornandola al 15 giugno 2020 ore 10:00, presso gli Uffici della UOG di Lecco in Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34;
- dispone che venga comunicato l'aggiornamento della seduta a tutti i partecipanti tramite Piattaforma Sintel.

Hanno presenziato per i concorrenti ARTEDIL SRL il sig. Aldo Annunziata e per BARONE COSTRUZIONI SRL il sig. Osvaldo Pacchiana, muniti di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti.

IL RUP

Ing. Massimo Ruotolo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)