

**COMUNE DI BERGAMO
PROVINCIA DI BERGAMO
VIA DELL'ERA, 12**

COD. CUP: B14B15000470007
COD. FABBR.: SCALE A-B-C: 00244701
SCALE D-E: 00244702

**SECONDO PROGRAMMA DI ATTUAZIONE DEL PRERP 2014-2016,
LINEA DI AZIONE B - DGR X/4142 08.10.2015
OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

(ELABORATO N. 07)

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Bergamo, 01/10/2019

Il Committente



Il Progettista

31 OTT 2019

VISTO
Il verificatore



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Manutenzione straordinaria edifici via dell'Era, 12 A-B-C / D-E

COMMITTENTE: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

Data, 03/03/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	VIA DELL'ERA n.12 A-B-C (SpCat 1)							
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)							
1 / 1 1C.01.090.00 20.a	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la ... i impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. in misura del 30% del totale delle facciate		37,80 10,75 2,00 9,55 18,85 45,90 56,00	0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300	12,340 12,340 12,340 12,340 12,340 2,900	139,94 39,80 70,71 69,78 169,92 48,72		
	laterali logge							
	SOMMANO m²					538,87	12,41	6'687,38
2 / 2 1C.01.110.00 30.a	Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento. Compresi e compensati: le opere provvisorie di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del material ... di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto balconi logge	8,00 14,00	3,10 3,00	1,000 1,000		24,80 42,00		
	SOMMANO m²					66,80	6,60	440,88
3 / 6 1C.01.150.00 60.b	Rimozione di avvogibili in lamiera di ferro o in profilati di alluminio, inclusi accessori, di qualunque forma e dimensione: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. veneziane esterne portefinestre veneziane finestre	15,00 1,00 12,00 5,00	3,15 1,57 1,10 0,70	2,700 2,700 1,700 1,700		127,58 4,24 22,44 5,95		
	SOMMANO m²					160,21	5,62	900,38
4 / 10 X.39	Rimozione e rifacimento mensole interne: - rimozione di manufatti in legno o altro materiale con carico e trasporto in discarica, compreso oneri di discarica; - fornitura e posa in ... nza in PVC avente finitura come il nuovo serramento compreso tutti i fissaggi per dare l'opera finita a regola d'arte.					85,00		
	SOMMANO cadauno					85,00	96,00	8'160,00
5 / 11 1C.27.050.01 00.a	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - macerie inerti provenienti da demolizioni, rimozioni, scavi				250,000	250,00		
	SOMMANO t					250,00	11,67	2'917,50
6 / 12 1C.27.050.01 00.b	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti: - legna di scarto, serramenti in legno				16,000	16,00		
	SOMMANO t					16,00	31,22	499,52
	A R I P O R T A R E							19'605,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'605,66
7 / 41 1C.04.700.00 60	Asportazione del calcestruzzo ammalorato dalle zone fortemente degradate con mezzi meccanici e/o mediante idroscarifica ad alta pressione fino a raggiungere lo strato sano e, comu ... ro o a discarica; le opere provvisionali di protezione e di segnalazione. Esclusi: i ponteggi, gli oneri di smaltimento. in ragione del 30% della superficie sottobalconi frontalini balconi sottologge frontalini logge tettucci frontalini tettucci frontalini tettucci	12,00 12,00 24,00 21,00 28,00 3,00 3,00 6,00	3,10 3,10 1,00 3,15 3,15 1,20 1,20 0,50	1,000 0,100 0,100 1,000 0,100 0,500 0,100 0,100	0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300	11,16 1,12 0,72 19,85 2,65 0,54 0,11 0,09		
	SOMMANO m²					36,24	32,68	1'184,32
8 / 42 1C.04.700.00 90.b	Protezione anticorrosiva rialcalinizzante dei ferri d'armatura con boiaccia passivante a base di cementi, inerti selezionati, resine ed additivi, applicata in due mani a pennello.Pr ... costruire; in base alla lunghezza degli elementi rettilinei da risanare. - su armatura in tondo di acciaio, fino a 10 mm balconi logge	12,00 21,00	2,00 2,00			24,00 42,00		
	SOMMANO m					66,00	3,58	236,28
9 / 43 1C.04.700.01 00.a	Ricostruzione del calcestruzzo copriferro per uno spessore medio di 1 cm con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, inerti selezionati, additivi e fibre, ... superfici di elementi strutturali (travi, pilastri, muri, solette), compresa la riprofilatura degli spigoli interessati. per quantità vedi asportazione voce 1C.04.700.0060					36,24		
	SOMMANO m²					36,24	20,53	744,01
10 / 44 1C.04.700.01 00.b	Ricostruzione del calcestruzzo copriferro per uno spessore medio di 1 cm con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, inerti selezionati, additivi e fibre, ... bulizzazione con acqua durante l'indurimento. Esclusi i ponteggi e l'eventuale armatura integrativa:- per ogni cm in più per quantità vedi asportazione voce 1C.04.700.0060					36,24		
	SOMMANO m²					36,24	18,41	667,18
	VIA DELL'ERA n.12 D-E (SpCat 2)							
11 / 54 1C.01.090.00 20.a	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la ... i impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. in misura del 30% del totale delle facciate	2,00 2,00 2,00 2,00	25,15 20,00 2,20 4,50	0,300 0,300 0,300 0,300	15,770 15,770 15,770 15,770	237,97 189,24 20,82 42,58		
	SOMMANO m²					490,61	12,41	6'088,47
12 / 55 1C.01.110.00 30.a	Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento. Compresi e compensati: le opere provvisionali di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del material ... di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto							
	A R I P O R T A R E							28'525,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'469,66
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	VIA DELL'ERA n.12 A-B-C (SpCat 1)							
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)							
17 / 3 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... etri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. serramenti in legno appartamenti	25,00 22,00 5,00 6,00	1,10 0,60 1,10 0,60		1,700 2,000 1,700 1,700	46,75 26,40 9,35 6,12		
	serramenti in legno cantine	20,00	1,10		0,350	7,70		
	SOMMANO m²					96,32	13,62	1'311,88
18 / 4 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. serramenti in pvc/alluminio appartamenti	43,00 32,00 6,00 3,00	1,10 0,60 0,60 0,60		1,700 2,000 2,000 1,700	80,41 38,40 7,20 3,06		
	serramenti in ferro vani scala	9,00	1,10		1,700	16,83		
	verande in ferro	6,00	3,15		3,000	56,70		
	SOMMANO m²					202,60	13,34	2'702,68
19 / 5 1C.01.150.00 50.b	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. balconi	12,00 24,00	3,10 1,00	0,900 0,900		33,48 21,60		
	logge	28,00	3,15	0,900		79,38		
	SOMMANO m²					134,46	9,10	1'223,59
20 / 7 1C.01.130.00 10.c	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del ... ti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - davanzali, contorni di porte e finestre rimozione spallette e architravi in pietra finestre	154,00 77,00 16,00 8,00			1,700 1,100 1,700 0,600	261,80 84,70 27,20 4,80		
	portefinestre	24,00 12,00			2,600 1,100	62,40 13,20		
	SOMMANO m					454,10	8,23	3'737,24
21 / 8 1C.01.160.00 10.b	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali. pluviali	12,00			13,400	160,80		
	SOMMANO m					160,80	4,97	799,18
	A R I P O R T A R E							49'244,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							49'244,23
22 / 9 1C.01.060.00 20.b	Rimozione dell'orditura sottomanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la ... delle parti riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sottomanto in: - assito in tavole di abete accostate. gronda in legno	132,40		0,900		119,16		
	SOMMANO m²					119,16	9,16	1'091,51
23 / 13 1C.22.150.00 10.d	Serramento in ferro per finestre, vetrate, impennate, ecc., di qualsiasi forma e dimensione, ad una o più ante sia apribili che fisse e con specchiature cieche o vetrate. Compresa ... issavetro in lamierino di ferro sagomato, gocciolatoi e canaletti di raccolta condensa (peso medio indicativo 16 kg/m²) serramenti vani scala serramenti cantine	9,00 20,00	1,10 1,10	16,000 16,000	1,700 0,350	269,28 123,20		
	SOMMANO kg					392,48	7,34	2'880,80
24 / 14 1C.23.180.00 10.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) serramenti vani scala serramenti cantine	9,00 20,00	1,10 1,10		1,700 0,350	16,83 7,70		
	SOMMANO m²					24,53	42,10	1'032,71
25 / 15 X.1	Finestra tipo Alpifinestra S50 a due ante in PVC 1120x1720 con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmissione termica $U_f = 1,1 \text{ W/ ...}$ etri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$. finestre appartamenti					68,00		
	SOMMANO cadauno					68,00	580,73	39'489,64
26 / 16 X.2	Porta-finestra tipo ALPIfinestra S50 ad un'anta pvc 620x2020 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmissione termica $U_f = 1 \text{ ...}$ vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$. porta-finestra appartamenti					56,00		
	SOMMANO cadauno					56,00	427,71	23'951,76
27 / 17 X.3	Finestra tipo ALPIfinestra S50 ad un'anta pvc 620x1720 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmissione termica $U_f = 1,1 \text{ W/ ...}$ vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$. finestra appartamenti					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	332,77	2'662,16
28 / 18 X.4	Porta-finestra tipo ALPIfinestra S50 a due ante 1120x2220 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$;							
	A R I P O R T A R E							120'352,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							120'352,81
29 / 19 X.5	trasmissione termica $U_f = 1,1$... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04$ W/mK. portafinestra appartamenti					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	807,50	9'690,00
30 / 20 X.6	Finestra tipo ALPIfinestra SA50 a due ante 1120x1720 in PVC con guscio esterno in ALLUMINIO con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2$ W/m²K ... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04$ W/mK. finestra vani scala					9,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	787,23	7'085,07
31 / 21 X.7	Finestra tipo ALPIfinestra S50 fissa 1120x420 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2$ W/m²K; trasmissione termica $U_f = 1,1$ W/m²K; abba ... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04$ W/mK.					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	172,38	2'068,56
32 / 22 X.8	Controtelaio 4 lati 1186x1784					77,00		
	SOMMANO cadauno					77,00	101,41	7'808,57
33 / 23 X.9	Controtelaio 4 lati 686x2084					56,00		
	SOMMANO cadauno					56,00	104,26	5'838,56
34 / 24 X.10	Controtelaio 4 lati 686x1784					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	94,02	752,16
35 / 25 X.11	Controtelaio 4 lati 1186x2684					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	131,82	1'581,84
36 / 26 X.12	Coprifili in pvc 1120x1720					77,00		
	SOMMANO cadauno					77,00	38,46	2'961,42
37 / 27 X.13	Coprifili in pvc 620x2020					56,00		
	SOMMANO cadauno					56,00	35,87	2'008,72
38 / 28 X.14	Coprifili in pvc 620x1720					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00		
	A R I P O R T A R E					8,00		160'147,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					8,00		160'147,71
38 / 28 X.14	SOMMANO cadauno Coprifili in pvc 1120x2620					8,00	32,01	256,08
						12,00		
						12,00	50,07	600,84
39 / 29 X.15	Persiana tipo ALPIblock A40 a due ante 1096x1708 in alluminio stecca aperta - colore ALU RAL 9007 ALPIblock è il sistema con il fissaggio dell'oscuro su telaio in alluminio vernici ... na a stecca aperta. Ferramenta regolabile Maico Rustico per il sistema ALPIblock con relativi fermi a scatto o komfort.					72,00		
						72,00	832,39	59'932,08
40 / 30 X.16	Persiana tipo ALPIblock A40 a un 'anta 596x1708 in alluminio stecca aperta - colore ALU RAL 9007 ALPIblock è il sistema con il fissaggio dell'oscuro su telaio in alluminio vernici ... na a stecca aperta. Ferramenta regolabile Maico Rustico per il sistema ALPIblock con relativi fermi a scatto o komfort.					8,00		
						8,00	504,24	4'033,92
41 / 31 X.17	Persiana tipo ALPIblock A40 a due ante 1096x2600 in alluminio stecca aperta - colore ALU RAL 9007 ALPIblock è il sistema con il fissaggio dell'oscuro su telaio in alluminio vernici ... na a stecca aperta. Ferramenta regolabile Maico Rustico per il sistema ALPIblock con relativi fermi a scatto o komfort.					12,00		
						12,00	1'002,01	12'024,12
42 / 32 X.29	Persiana tipo ALPIblock A40 ad un'anta 596x2008 in alluminio stecca aperta - colore ALU RAL 9007 ALPIblock è il sistema con il fissaggio dell'oscuro su telaio in alluminio vernici ... ana a stecca aperta. Ferramenta regolabile Maico Rustico per il sistema ALPIblock con relativi fermi a scatto o komfort.					56,00		
						56,00	528,20	29'579,20
43 / 33 X.30a	Posa in opera di serramenti scale A-B-C					1,00		
						1,00	44'549,12	44'549,12
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1) euro							271'653,41
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2)							
44 / 34 X.31	Realizzazione di sistema d'isolamento termico esterno "a cappotto" tipo weber.therm plus ultra 022 dotato di approvazione ETA, da realizzarsi mediante pannelli in schiume di resine ... r esterni acrilica							
	A R I P O R T A R E							311'123,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							311'123,07
	weber.cote acrylcover M (grana 1,5 mm) previa stesura del preparatore di sottofondo weber.prim RA13. facciate		37,80		12,340	466,45		
			10,75		12,340	132,66		
			9,55		12,340	117,85		
			18,85		12,340	232,61		
			45,90		12,340	566,41		
			9,55		12,340	117,85		
	zoccolatura intonacata		1,50		1,000	1,50		
			9,24		1,000	9,24		
		4,00	0,84		1,000	3,36		
	zoccolatura strollata		9,55		1,000	9,55		
	al netto dei serramenti					-88,62		
	al netto dei serramenti					-129,07		
	al netto dei serramenti					-16,83		
	al netto sfondati frontali logge	28,00	3,15		2,900	-255,78		
	Sommano positivi m2					1'657,48		
	Sommano negativi m2					-490,30		
	SOMMANO m2					1'167,18	82,04	95'755,45
45 / 35 X.32	Realizzazione di sistema d'isolamento termico esterno "a cappotto" tipo weber.therm plus ultra 022 dotato di approvazione ETA, da realizzarsi mediante pannelli in schiume di resine ... esterni acrilica weber.cote acrylcover M (grana 1,5 mm) previa stesura del preparatore di sottofondo weber.prim RA13.	711,70			0,100	71,17		
	spallette finestre e porte	28,00	3,15		2,900	255,78		
	sfondati frontali logge	56,00	1,00		2,900	162,40		
	sfondati laterali logge							
	SOMMANO m2					489,35	63,39	31'019,90
46 / 36 X.36	RIVESTIMENTO IN RESINA POLIURETANICA CICLO MASTERSEAL TRAFIC 2259							
	• Preparazione del supporto mediante levigatura con apposita levigatrice a turbina, dotata di sistema a circuito c ... uretanica, elastica UV resistente tipo Master Seal TC268 o equivalente; applicato in ragione di 0,4 kg/mq in unica mano.							
	balconi	12,00	3,10	1,000		37,20		
	logge	28,00	3,00	1,000		84,00		
	tettucci ingressi	3,00	1,20	0,500		1,80		
	SOMMANO m2					123,00	111,87	13'760,01
47 / 37 X.37	Fornitura e posa in opera di manufatti prefabbricati per soglie esterne finestre realizzati con mixdesign di malta tipo UHPC_Ultra-Higt Performance Concrete miscelata con pigmenti ... nte; incollaggio mediante colla tipo H40 Extreme. Incluso rilievo in loco e abaco di produzione e campionatura iniziale.	77,00		1,100		84,70		
	piane esterne finestre	8,00		0,600		4,80		
		12,00		1,100		13,20		
		56,00		0,600		33,60		
	SOMMANO m					136,30	105,03	14'315,59
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2) euro							154'850,95
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)							
48 / 38 1C.22.040.00	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa							
	A R I P O R T A R E							465'974,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							465'974,02
20.a	una mano di antiruggine, le assistenze ... è d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): - per balconi	12,00	3,10	25,000	1,100	1'023,00		
	balconi	24,00	1,00	25,000	1,100	660,00		
	logge	28,00	3,15	25,000	1,100	2'425,50		
	SOMMANO kg					4'108,50	5,59	22'966,52
49 / 39 1C.24.340.00 10.i	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani)	12,00	3,10	1,500	1,100	61,38		
	balconi	24,00	1,00	1,500	1,100	39,60		
	logge	28,00	3,15	1,500	1,100	145,53		
	SOMMANO m²					246,51	11,46	2'825,00
50 / 40 1C.24.050.00 20	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale. Risultano inoltre compresi i piani di lavoro e le assistenze murarie.							
	zoccolo in pietra		32,00		1,000	32,00		
			18,85		1,000	18,85		
			45,90		1,000	45,90		
			7,85		1,000	7,85		
	zoccol in pietra (da quota p. rialzato)		6,15		1,000	6,15		
			9,15		1,000	9,15		
			4,90		1,000	4,90		
			4,54		1,000	4,54		
	SOMMANO m²					129,34	16,01	2'070,73
51 / 45 1C.24.710.00 10.a	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - saltuaria di vecchie pitture con limitati distacchi, rimozione di chiodi, ganci, spolveratura.	12,00	3,10	1,000		37,20		
	sottobalconi	12,00	3,10	0,100		3,72		
	frontalini balconi	24,00	1,00	0,100		2,40		
	sottologge	21,00	3,15	1,000		66,15		
	frontalini logge	28,00	3,15	0,100		8,82		
	tettucci	3,00	1,20	0,500		1,80		
	frontalini tettucci	3,00	1,20	0,100		0,36		
	frontalini tettucci	6,00	0,50	0,100		0,30		
	SOMMANO m²					120,75	1,66	200,45
52 / 46 1C.24.180.00 20	Finitura di superfici in calcestruzzo con due riprese di pittura elastomerica a base di resine, inerti selezionati, additivi, pigmenti inorganici (p.s. 1,4 kg/l - resa 0,60 l/m² pe ... ali definiti dalla EN 1504-2,per tipologia di prodotto C (rivestimenti) Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.							
	per quantità voce raschiatura 1C.24.710.0010.a					120,75		
	SOMMANO m²					120,75	9,89	1'194,22
53 / 47 1C.14.050.00 20.h	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... clusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lastra di rame - spess. 0,6 (peso = 5,37 kg/m²)	12,00	13,40	0,370		59,50		
	pluviali in rame							
	A R I P O R T A R E					59,50		495'230,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					59,50		495'230,94
	SOMMANO m ²					59,50	77,90	4'635,05
54 / 48 1C.14.100.00 10.f	Pezzi speciali per canali di gronda e tubi pluviali, costruiti con fascette saldate, curve, controcurve, saltafascia e simili; in opera, comprese assistenze murarie in: - lastra di rame - spess. 0,6-0,8 mm (peso = 5,37 - 7.16 kg/m ²) pezzi speciali diam.12 p=2.5 kg/m	12,00	1,20		2,500	36,00		
	SOMMANO kg					36,00	23,05	829,80
55 / 49 1C.14.200.00 10.f	Terminale in ghisa per pluviali, in opera; comprese assistenze murarie e accessori di fissaggio; - Ø 125 mm, diritto, lunghezza 2,00 m					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	104,80	1'257,60
56 / 50 1C.12.610.01 10.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 30x30, completo di chiusino o soletina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterr ... finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo più un anello di prolunga e chiusino, altezza cm 73 circa					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	50,19	602,28
57 / 51 X.40	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... a e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 250 mm uno per ogni appartamento					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	187,48	4'687,00
58 / 52 1C.22.080.00 30.b	Manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiera pressopiegata, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: - in lega di alluminio preverniciato carter multifori per ricoprimento tubazioni gas esistenti (p=2.7kg/mq) risalite *(lung.=10+10+12+12+12+12+12+3+3) (lung.=6+4+4+2+1+3) orizzontali *(lung.=18,5+24+10+7+4+4+1,5+6) (lung.=27+16+2)	86,00 20,00 75,00 45,00		0,400 0,600 0,600 0,400	2,700 2,700 2,700 2,700	92,88 32,40 121,50 48,60		
	SOMMANO kg					295,38	13,98	4'129,41
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1) euro							45'398,06
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2)							
59 / 53 X.38	Fornitura e posa in opera di isolamento termico costituito da pannelli in aerogel tipo AEROGEL HP sp=6 mm, tagliato a misura secondo necessità e fissato meccanicamente, con le segu ... tamento della tubazioni per riuscire ad infilare il pannello ed il successivo fissaggio delle stesse a lavoro concluso. risalite orizzontali	86,00 20,00 75,00 45,00		0,200 0,400 0,400 0,200		17,20 8,00 30,00 9,00		
	A R I P O R T A R E					64,20		511'372,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					64,20		511'372,08
	SOMMANO m2					64,20	51,06	3'278,05
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2) euro							3'278,05
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OS28" - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO (Cat 3)							
60 / 122 1C.01.170.00 30.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione - con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica Appartamenti 1-2-3 Rimozione boiler e stufa					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	19,12	114,72
61 / 123 X.34	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione compatta. * Potenza termica riscaldamento max./min. (kw): 22,9-5,3 * Mini display LCD con tasti di regolazione; * Dimens ... egamenti idraulici e assistenza muraria. Costruzione di riferimento: ARISTON - CARES PREMIUM 24 EU o prodotto simile. Appartamenti 1-2-3					3,00		
	SOMMANO a corpo					3,00	1'936,94	5'810,82
62 / 124 X.35	Fornitura e posa in opera di filtro a cassetta neutralizzatore di condensa acida per caldaie murali a condensazione con potenza fino a 800 kw completo di: - carica neutralizzante di carbonato di calcio (CaCO3). Costruzione di riferimento: EUROACQUE - NEUTRAL BOX o prodotto simile. Appartamenti 1-2-3					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	164,52	493,56
63 / 125 1M.10.030.0 050.b	Radiatori in acciaio tipo tubolare con altezza fino a mm 2500, pressione massima d'esercizio bar 10, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi. Grandezze ... potenza termica nominale secondo UNI-EN 442 - mm: altezza radiatori): - fino a 0,300 KW - oltre 450 mm - 2 o più colonne Appartamento 1 Appartamento 2 Appartamento 3					1,00 2,00 2,00		
	SOMMANO kw					5,00	383,16	1'915,80
64 / 126 1M.10.030.0 050.d	Radiatori in acciaio tipo tubolare con altezza fino a mm 2500, pressione massima d'esercizio bar 10, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi. Grandezze ... ica nominale secondo UNI-EN 442 - mm: altezza radiatori): - oltre 0,300 fino a 0,500 KW - oltre 450 mm - 2 o più colonne Apartamento 1 Apartamento 2 Apartamento 3					1,00 2,00 4,00		
	SOMMANO kw					7,00	303,55	2'124,85
65 / 127 1M.10.030.0 050.f	Radiatori in acciaio tipo tubolare con altezza fino a mm 2500, pressione massima d'esercizio bar 10, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi.							
	A R I P O R T A R E							525'109,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							525'109,88
	Grandezze ... ica nominale secondo UNI-EN 442 - mm: altezza radiatori): - oltre 0,500 fino a 0,800 KW - oltre 450 mm - 2 o più colonne Appartamento 1 Appartamento 2					5,00 2,00		
	SOMMANO kw					7,00	254,98	1'784,86
66 / 128 1M.13.160.0 010.b	Valvole termostattizzabili predisposte per comandi termostatici e elettrotermici Le valvole sono cromate e dotate di attacchi a squadra. Pressione massima di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 Appartamento 1 Appartamento 2 Appartamento 3					7,00 7,00 6,00		
	SOMMANO cad					20,00	12,55	251,00
67 / 129 1M.13.160.0 020.b	Detentori cromati. Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 Appartamento 1 Appartamento 2 Appartamento 3					7,00 7,00 6,00		
	SOMMANO cad					20,00	10,81	216,20
68 / 130 1M.13.160.0 030.b	Valvole automatiche di sfogo aria Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Temperatura di esercizio pari a 115 °C. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 Appartamento 1 Appartamento 2 Appartamento 3					7,00 7,00 6,00		
	SOMMANO cad					20,00	12,46	249,20
69 / 131 1M.13.160.0 040	Comando termostatico per valvole radiatori termostatiche e termostattizzabili. Dotato di sensore incorporato con elemento sensibile al liquido. Campo di temperatura: 0÷28 °C. Appartamento 1 Appartamento 2 Appartamento 3					7,00 7,00 6,00		
	SOMMANO cad					20,00	22,75	455,00
70 / 132 1M.14.040.0 020.b	Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... ono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De12 x 1 mm Appartamento 1 Appartamento 2 Appartamento 3		50,00 50,00 43,00			50,00 50,00 43,00		
	SOMMANO m					143,00	5,21	745,03
71 / 133 1M.14.040.0	Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e							
	A R I P O R T A R E							528'811,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							528'811,17
020.g	staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... o essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De28 x 1,5 mm Appartamento 1 Appartamento 2 Appartamento 3 SOMMANO m		90,00 90,00 77,00			90,00 90,00 77,00 257,00	18,37	4'721,09
72 / 134 X.43	Interventi per lo smontaggio e il montaggio dei radiatori esistenti, compreso il lavaggio con acqua corrente per la pulizia dei residui di calcare e incrostazioni varie, la rimozione delle valvole a 2 e 4 vie e valvola di sfogo aria. Appartamenti con impianto esistente SOMMANO cadauno					13,00 13,00	26,36	342,68
73 / 135 X.33	Fornitura e posa in opera di nuovo foro di ventilazione per cucine, realizzato come segue: * rimozione di griglie e tubazione in pvc esistenti; * adeguamento della forometria a dia ... za 32 cm, diametro 19,4 cm; * n. 2 griglie di aerazione in materiale plastico completa di rete e accessori di fissaggio. Nuovi fori di ventilazione per cucine 25+10 SOMMANO a corpo					35,00 35,00	111,55	3'904,25
74 / 136 X.42	Rilascio, da parte della ditta installatrice, della dichiarazione di conformità degli impianti del singolo alloggio relativamente alle parti di nuova installazione completa di allegati previsti dalla normativa vigente in materia: - impianto gas metano e riscaldamento Appartamenti 1-2-3 SOMMANO a corpo Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS28" - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO (Cat 3) euro INTERVENTI IN CATEGORIA "OS30" - IMPIANTI ELETTRICI (Cat 4)					3,00 3,00	108,00	324,00
75 / 137 1E.12.060.00 20	Termostato con display per controllo temperatura ambiente (riscaldamento e condizionamento). Può funzionare controllato dalla centrale in modalità "cronotermostato" oppure gestire ... zionamento: -5 - +45 °C (per interno); campo di regolazione: riscaldamento +5 - +30 °C - in condizionamento +10 - +35 °C Appartamenti 1-2-3 SOMMANO cad					3,00 3,00	102,50	307,50
76 / 138 1E.02.040.00 15.b	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... ità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 1,5 mm² Appartamenti 1-2-3 Per alimentazione caldaia e cronotermostato SOMMANO m	3,00	3,00	30,000		270,00 270,00	0,91	245,70
	A R I P O R T A R E							538'656,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							538'656,39
77 / 139 1E.02.030.00 80.b	Canaletta in PVC, rigido autoestinguente con sezione rettangolare aperta e coperchio a scatto. Grado di protezione IP4X - 15x15 mm Appartamentii 1-2-3 Per alimentazione caldaia e cronotermostato	3,00		30,000		90,00		
	SOMMANO m					90,00	8,44	759,60
78 / 140 1E.03.070.01 80	Centralino elettrico da incasso in resina, grado di protezione IP40, doppio isolamento, completo di porta trasparente intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature el ... ntificatici targhetta autoadesiva per la certificazione CEI 23 - 51, accessori meccanici di fissaggio, fino a 12 moduli. Appartamenti 1-2-3 Centralini appartamenti					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	38,94	116,82
79 / 141 1E.03.030.02 70.b	Interruttore differenziale modulare (puro) con certificato di prove e collaudo per il montaggio a scatto su guida profilata con involucri di materiale isolante, levetta frontale di ... to di prova senza dispositivo di esclusione, classe AC istantanei, nelle tipologie: - bipolare 25 A - sensibilità 0,03 A Appartamenti 1-2-3 Differenziale Generale (q.e. alloggi)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	44,47	133,41
80 / 142 1E.03.080.02 80.a	Suoneria per segnalazione acustica di eventi nel civile e terziario, adatta al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, nelle tipologie: - Un=12V, 5VA Appartamenti 1-2-3					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	23,93	71,79
81 / 143 1E.03.080.02 90.a	Ronzatore per segnalazione acustica di eventi nel civile e terziario, adatta al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, nelle tipologie: - Un=12V, 5VA Appartamenti 1-2-3					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	23,14	69,42
82 / 144 1E.03.030.00 10.b	Interruttore automatico magnetotermico modulare, curva C, modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 4,5 kA, tipologie: - bipolare con In 6÷32 A Appartamentii 1-2-3 Circuito prese 16A Circuito prese 10A Circuito luci 10A Circuito caldaia					3,00 3,00 3,00 3,00		
	SOMMANO cad					12,00	18,79	225,48
83 / 145 MA.00.005.0 015	Operaio comune edile 1° livello Appartamenti 1-2-3 per opere nuova linea elettrica					24,00		
	SOMMANO ora					24,00	31,23	749,52
84 / 152 1E.05.010.00 10.a	Presa a norme IEC 309 fissa da parete in materiale plastico a 10°, grado di protezione IP67, nelle seguenti tipologie: - 16A - 2P+T - 230 V Appartamenti 1-2-3							
	A R I P O R T A R E							540'782,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							540'782,43
85 / 153 X.41	presa caldaia					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	17,14	51,42
	Rilascio, da parte della ditta installatrice, della dichiarazione di conformità degli impianti del singolo alloggio relativamente alle parti di nuova installazione completa di allegati previsti dalla normativa vigente in materia: - impianto elettrico Appartamenti 1-2-3					3,00		
	SOMMANO a corpo					3,00	108,00	324,00
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS30" - IMPIANTI ELETTRICI (Cat 4) euro							3'054,66
VIA DELL'ERA n.12 D-E (SpCat 2) INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)								
86 / 56 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... etri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. serramenti in legno appartamenti	21,00	1,10		1,700	39,27		
		3,00	0,70		2,600	5,46		
		6,00	0,70		1,700	7,14		
		1,00	0,70		0,700	0,49		
		5,00	1,10		2,600	14,30		
	SOMMANO m²					66,66	13,62	907,91
87 / 57 1C.01.140.00 30.b	Rimozione di cassonetti coprirullo di avvolgibile - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento	3,00	1,10			3,30		
						3,30	3,81	12,57
	SOMMANO m							
88 / 58 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento	3,00	1,10		1,700	5,61		
						5,61	7,93	44,49
	SOMMANO m²							
89 / 59 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. serramenti in pvc/alluminio appartamenti serramenti in ferro vani scala verande in ferro	35,00	1,10		1,700	65,45		
		2,00	0,70		2,600	3,64		
		14,00	0,70		1,700	16,66		
		4,00	0,70		0,700	1,96		
		19,00	1,10		2,600	54,34		
		5,00	1,20		2,600	15,60		
		5,00	1,20		2,200	13,20		
		5,00	1,40		2,950	20,65		
						191,50	13,34	2'554,61
	A R I P O R T A R E							544'677,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							544'677,43
90 / 60 1C.01.150.00 50.b	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. balconi logge	20,00 40,00 5,00	2,60 1,00 1,40	0,900 0,900 0,900		46,80 36,00 6,30		
	SOMMANO m²					89,10	9,10	810,81
91 / 61 1C.01.020.00 50	Demolizione di strutture in ferro, mediante tagli, demolizioni di parti murarie, abbassamento, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. tubolari aperture cantine	13,00	1,10		5,000	71,50		
	SOMMANO kg					71,50	1,25	89,38
92 / 63 1C.01.130.00 10.c	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del ... ti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - davanti, contorni di porte e finestre rimozione spallette e architravi in pietra finestre	112,00 56,00 30,00 15,00 15,00 48,00 24,00			1,700 1,100 1,700 0,700 0,700 2,600 1,100	190,40 61,60 51,00 10,50 10,50 124,80 26,40		
	portefinestre							
	SOMMANO m					475,20	8,23	3'910,90
93 / 64 1C.01.160.00 10.b	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali. pluviali	9,00			16,800	151,20		
	SOMMANO m					151,20	4,97	751,46
94 / 68 1C.22.150.00 10.d	Serramento in ferro per finestre, vetrate, impennate, ecc., di qualsiasi forma e dimensione, ad una o più ante sia apribili che fisse e con specchiature cieche o vetrate. Compresa ... issavetro in lamierino di ferro sagomato, gocciolatoi e canaletti di raccolta condensa (peso medio indicativo 16 kg/m²) serramenti vani scala serramenti cantine nuove verande in ferro	5,00 5,00 13,00 5,00	1,20 1,20 1,10 1,40	16,000 16,000 16,000 16,000	2,600 2,200 0,350 2,950	249,60 211,20 80,08 330,40		
	SOMMANO kg					871,28	7,34	6'395,20
95 / 69 1C.23.180.00 10.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) serramenti vani scala serramenti cantine nuove verande in ferro	5,00 5,00 13,00 5,00	1,20 1,20 1,10 1,40		2,600 2,200 0,350 2,950	15,60 13,20 5,01 20,65		
	SOMMANO m²					54,46	42,10	2'292,77
96 / 70 X.1	Finestra tipo Alpifinestra S50 a due ante in PVC 1120x1720 con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni:							
	A R I P O R T A R E							558'927,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							558'927,95
	trasmittanza termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmittanza termica $U_f = 1,1 \text{ W/ ...}$ etri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$. finestre appartamenti SOMMANO cadauno					52,00 4,00 56,00	580,73	32'520,88
97 / 71 X.4	Portafinestra tipo ALPIfinestra S50 a due ante 1120x2220 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmittanza termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmittanza termica $U_f = 1,1 \text{ ...}$ vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$. portafinestra appartamenti SOMMANO cadauno					24,00 24,00	807,50	19'380,00
98 / 72 X.6	Finestra tipo ALPIfinestra S50 fissa 1120x420 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmittanza termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmittanza termica $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$; abba ... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$. SOMMANO cadauno					24,00 24,00	172,38	4'137,12
99 / 73 X.7	Controtelaio 4 lati 1186x1784 SOMMANO cadauno					56,00 56,00	101,41	5'678,96
100 / 74 X.9	Controtelaio 4 lati 686x1784 SOMMANO cadauno					20,00 20,00	94,02	1'880,40
101 / 75 X.10	Controtelaio 4 lati 1186x2684 SOMMANO cadauno					24,00 24,00	131,82	3'163,68
102 / 76 X.11	Coprifili in pvc 1120x1720 SOMMANO cadauno					56,00 56,00	38,46	2'153,76
103 / 77 X.15	Persiana tipo ALPIblock A40 a due ante 1096x1708 in alluminio stecca aperta - colore ALU RAL 9007 ALPIblock è il sistema con il fissaggio dell'oscuro su telaio in alluminio vernici ... na a stecca aperta. Ferramenta regolabile Maico Rustico per il sistema ALPIblock con relativi fermi a scatto o komfort. SOMMANO cadauno					52,00 52,00	832,39	43'284,28
104 / 78	Finestra tipo ALPIfinestra S50 ad un'anta pvc 720x1720 PVC con							
	A R I P O R T A R E							671'127,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							671'127,03
X.18	profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmissione termica $U_f = 1,1 \text{ W/}$... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$.					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	354,90	7'098,00
105 / 79 X.19	Portafinestra tipo ALPIfinestra S50 ad un'anta pvc 720x2220 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmissione termica $U_f = 1$... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$.					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	495,01	2'475,05
106 / 80 X.20	Finestra tipo ALPIfinestra S50 fissa 720x420 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmissione termica $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$; abbat ... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$.					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	138,27	691,35
107 / 81 X.21	Finestra tipo ALPIfinestra S50 ad un'anta 720x720 PVC con profilo a 6 camere - colore BIANCO Prestazioni: trasmissione termica $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$; trasmissione termica $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$; ... vetri deve essere invisibile. Il bordo del vetro (la canalina) deve essere un giunto caldo con un valore $\Psi = 0,04 \text{ W/mK}$.					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	219,38	1'096,90
108 / 82 X.22	Controtelaio 786x2684					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	124,45	622,25
109 / 83 X.23	Controtelaio 786x784					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	68,21	341,05
110 / 84 X.24	Coprifili in pvc 720x1720					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	33,29	665,80
111 / 85 X.25	Coprifili in pvc 720x2620					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	44,91	538,92
	A R I P O R T A R E							684'656,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							684'656,35
112 / 86 X.26	Coprifili in pvc 720x720					5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	20,38	101,90
113 / 87 X.27	Coprifili in pvc 1120x2620					24,00		
	SOMMANO cadauno					24,00	48,27	1'158,48
114 / 88 X.28	Persiana tipo ALPIblock A40 ad un'anta 696x1708 in alluminio stecca aperta - colore ALU RAL 9007 ALPIblock è il sistema con il fissaggio dell'oscuro su telaio in alluminio vernic ... na a stecca aperta. Ferramenta regolabile Maico Rustico per il sistema ALPIblock con relativi fermi a scatto o komfort.					15,00		
	SOMMANO cadauno					15,00	529,12	7'936,80
115 / 89 X.17	Persiana tipo ALPIblock A40 a due ante 1096x2600 in alluminio stecca aperta - colore ALU RAL 9007 ALPIblock è il sistema con il fissaggio dell'oscuro su telaio in alluminio vernici ... na a stecca aperta. Ferramenta regolabile Maico Rustico per il sistema ALPIblock con relativi fermi a scatto o komfort.					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	1'002,01	20'040,20
116 / 90 X.30b	Posa in opera di serramenti per scale D-E					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	35'002,88	35'002,88
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1) euro							207'738,76
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2)							
117 / 91 X.31	Realizzazione di sistema d'isolamento termico esterno "a cappotto" tipo weber.therm plus ultra 022 dotato di approvazione ETA, da realizzarsi mediante pannelli in schiume di resine ... r esterni acrilica weber.cote acrylcover M (grana 1,5 mm) previa stesura del preparatore di sottofondo weber.prim RA13.	2,00	25,15		15,770	793,23		
	facciate	2,00	20,00		15,770	630,80		
		2,00	2,20		15,770	69,39		
		2,00	4,50		15,770	141,93		
	zoccolatura intonacata	2,00	9,60		1,000	19,20		
	al netto dei serramenti					-66,66		
	al netto dei serramenti					-142,05		
	al netto dei serramenti					-28,80		
	al netto sfondati frontali logge	5,00	1,40		2,950	-20,65		
	al netto sfondati laterali logge	10,00	1,20		2,950	-35,40		
	Sommano positivi m2					1'654,55		
	Sommano negativi m2					-293,56		
	SOMMANO m2					1'360,99	82,04	111'655,62
	A R I P O R T A R E							860'552,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							860'552,23
118 / 92 X.32	Realizzazione di sistema d'isolamento termico esterno "a cappotto" tipo weber.therm plus ultra 022 dotato di approvazione ETA, da realizzarsi mediante pannelli in schiume di resine ... esterni acrilica weber.cote acrylcover M (grana 1,5 mm) previa stesura del preparatore di sottofondo weber.prim RA13. spallette finestre e porte sfondati frontali logge sfondati laterali logge	475,20 5,00 10,00				0,100 2,950 2,950	47,52 20,65 35,40	
	SOMMANO m2					103,57	63,39	6'565,30
119 / 93 X.36	RIVESTIMENTO IN RESINA POLIURETANICA CICLO MASTERSEAL TRAFIC 2259 • Preparazione del supporto mediante levigatura con apposita levigatrice a turbina, dotata di sistema a circuito c ... uretanica, elastica UV resistente tipo Master Seal TC268 o equivalente; applicato in ragione di 0,4 kg/mq in unica mano. balconi logge tettucci ingressi	24,00 5,00 2,00	2,60 1,40 1,60	0,950 1,150 0,500		59,28 8,05 1,60		
	SOMMANO m2					68,93	111,87	7'711,20
120 / 94 X.37	Fornitura e posa in opera di manufatti prefabbricati per soglie esterne finestre realizzati con mixdesign di malta tipo UHPC_Ultra-Higt Performance Concrete miscelata con pigmenti ... nte; incollaggio mediante colla tipo H40 Extreme. Incluso rilievo in loco e abaco di produzione e campionatura iniziale. piane esterne finestre	56,00 20,00 24,00		1,100 0,700 1,100		61,60 14,00 26,40		
	SOMMANO m					102,00	105,03	10'713,06
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2) euro							136'645,18
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)							
121 / 95 1C.22.040.00 20.a	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze ... è d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): - per balconi balconi logge	20,00 40,00 5,00	2,60 1,00 1,40	25,000 25,000 25,000	1,100 1,100 1,100	1'430,00 1'100,00 192,50		
	SOMMANO kg					2'722,50	5,59	15'218,78
122 / 96 1C.24.340.00 10.i	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani) balconi logge	20,00 40,00 5,00	2,60 1,00 1,40	1,500 1,500 1,500	1,100 1,100 1,100	85,80 66,00 11,55		
	SOMMANO m²					163,35	11,46	1'871,99
123 / 97 1C.24.050.00 20	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato							
	A R I P O R T A R E							902'632,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							902'632,56
	lavaggio finale. Risultano inoltre compresi i piani di lavoro e le assistenze murarie. zoccolo in pietra	2,00 2,00	15,35 20,00		1,000 1,000	30,70 40,00		
	SOMMANO m²					70,70	16,01	1'131,91
124 / 98 1C.24.710.00 10.a	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - saltuaria di vecchie pitture con limitati distacchi, rimozione di chiodi, ganci, spolveratura. sottobalconi frontalini balconi	24,00 24,00 48,00	2,60 2,60 0,95	0,950 0,100 0,100		59,28 6,24 4,56		
	sottologge frontalini logge tettucci frontalini tettucci frontalini tettucci	4,00 5,00 2,00 2,00 4,00	1,40 1,40 1,60 1,60 0,50	1,150 0,100 0,500 0,100 0,100		6,44 0,70 1,60 0,32 0,20		
	SOMMANO m²					79,34	1,66	131,70
125 / 99 1C.24.180.00 20	Finitura di superfici in calcestruzzo con due riprese di pittura elastomerica a base di resine, inerti selezionati, additivi, pigmenti inorganici (p.s. 1,4 kg/l - resa 0,60 l/m² pe ... ali definiti dalla EN 1504-2, per tipologia di prodotto C (rivestimenti) Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. per quantità voce raschiatura 1C.24.710.0010.a					79,34		
	SOMMANO m²					79,34	9,89	784,67
126 / 100 1C.14.050.00 20.h	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... clusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lastra di rame - spess. 0,6 (peso = 5,37 kg/m²) pluviali in rame	9,00	16,80	0,370		55,94		
	SOMMANO m²					55,94	77,90	4'357,73
127 / 101 1C.14.100.00 10.f	Pezzi speciali per canali di gronda e tubi pluviali, costruiti con fascette saldate, curve, controcurve, saltafascia e simili; in opera, comprese assistenze murarie in: - lastra di rame - spess. 0,6-0,8 mm (peso = 5,37 - 7.16 kg/m²) pezzi speciali diam.12 p=2.5 kg/m	9,00	1,20		2,500	27,00		
	SOMMANO kg					27,00	23,05	622,35
128 / 102 1C.14.200.00 10.f	Terminale in ghisa per pluviali, in opera; comprese assistenze murarie e accessori di fissaggio; - Ø 125 mm, diritto, lunghezza 2,00 m					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	104,80	943,20
129 / 103 1C.12.610.01 10.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 30x30, completo di chiusino o solettina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterr ... finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo più un anello di prolunga e chiusino, altezza cm 73 circa					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	50,19	451,71
130 / 104	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice,							
	A R I P O R T A R E							911'055,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							911'055,83
X.40	compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la f ... a e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antiseti: - senza piattaforma aerea foro Ø 250 mm uno per ogni appartamento					24,00		
	SOMMANO cad					24,00	187,48	4'499,52
131 / 105 1C.22.080.00 30.b	Manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiera pressopiegate, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: - in lega di alluminio preverniciato carter multifori per ricoprimento tubazioni gas esistenti (2,7 kg/mq) risalite *(lung.=10+13+10+10)*(larg.=0,200+0,10+,10) orizzontali *(lung.=4+10+20+7+4+4+4)*(larg.=0,4+0,1+0,1)		43,00 53,00	0,400 0,600	2,700 2,700	46,44 85,86		
	SOMMANO kg					132,30	13,98	1'849,55
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OG1" - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1) euro							31'863,11
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2)							
132 / 106 X.38	Fornitura e posa in opera di isolamento termico costituito da pannelli in aerogel tipo AEROGEL HP sp=6 mm, tagliato a misura secondo necessità e fissato meccanicamente, con le segu ... tamento della tubazioni per riuscire ad infilare il pannello ed il successivo fissaggio delle stesse a lavoro concluso. risalite *(lung.=10+13+10+10) orizzontali *(lung.=4+10+20+7+4+4+4)		43,00 53,00	0,200 0,400		8,60 21,20		
	SOMMANO m2					29,80	51,06	1'521,59
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS7" - FINITURE DI NATURA TECNICA (Cat 2) euro							1'521,59
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OS28" - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO (Cat 3)							
133 / 107 1C.01.170.00 30.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione - con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica Allogi 4-5-6-7-8 Rimozione boiler e stufa					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	19,12	191,20
134 / 108 X.34	Fornitura e posa in opera di caldaia murale a condensazione compatta. * Potenza termica riscaldamento max./min. (kw): 22,9-5,3 * Mini display LCD con tasti di regolazione; * Dimens ... egamenti idraulici e assistenza muraria. Costruzione di riferimento: ARISTON - CARES PREMIUM 24 EU o prodotto similare. Appartamenti 4-5-6-7-8					5,00		
	SOMMANO a corpo					5,00	1'936,94	9'684,70
135 / 109	Fornitura e posa in opera di filtro a cassetta neutralizzatore di							
	A R I P O R T A R E							928'802,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							928'802,39
X.35	condensa acida per caldaie murali a condensazione con potenza fino a 800 kw completo di: - carica neutralizzante di carbonato di calcio (CaCO3). Costruzione di riferimento: EUROACQUE - NEUTRAL BOX o prodotto simile. Appartamenti 4-5-6-7-8 SOMMANO cadauno					5,00 5,00	164,52	822,60
136 / 110 1M.10.030.0 050.b	Radiatori in acciaio tipo tubolare con altezza fino a mm 2500, pressione massima d'esercizio bar 10, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi. Grandezze ... potenza termica nominale secondo UNI-EN 442 - mm: altezza radiatori): - fino a 0,300 KW - oltre 450 mm - 2 o più colonne Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 7 Appartamento 8 SOMMANO kw					1,00 1,00 1,00 2,00 1,00 6,00	383,16	2'298,96
137 / 111 1M.10.030.0 050.d	Radiatori in acciaio tipo tubolare con altezza fino a mm 2500, pressione massima d'esercizio bar 10, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi. Grandezze ... ica nominale secondo UNI-EN 442 - mm: altezza radiatori): - oltre 0,300 fino a 0,500 KW - oltre 450 mm - 2 o più colonne Aparlamento 4 Aparlamento 5 Aparlamento 6 Aparlamento 7 SOMMANO kw					3,00 3,00 2,00 3,00 11,00	303,55	3'339,05
138 / 112 1M.10.030.0 050.f	Radiatori in acciaio tipo tubolare con altezza fino a mm 2500, pressione massima d'esercizio bar 10, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi. Grandezze ... ica nominale secondo UNI-EN 442 - mm: altezza radiatori): - oltre 0,500 fino a 0,800 KW - oltre 450 mm - 2 o più colonne Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 8 SOMMANO kw					1,00 4,00 2,00 4,00 11,00	254,98	2'804,78
139 / 113 1M.13.160.0 010.b	Valvole termostattizzabili predisposte per comandi termostatici e elettrotermici Le valvole sono cromate e dotate di attacchi a squadra. Pressione massima di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 7 Appartamento 8 SOMMANO cad					5,00 8,00 5,00 5,00 5,00 28,00	12,55	351,40
140 / 114	Detentori cromati.							
	A R I P O R T A R E							938'419,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							938'419,18
1M.13.160.0 020.b	Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Campo di temperatura: 5÷100 °C Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 7 Appartamento 8 SOMMANO cad					5,00 8,00 5,00 5,00 5,00 28,00	10,81	302,68
141 / 115 1M.13.160.0 030.b	Valvole automatiche di sfogo aria Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar. Temperatura di esercizio pari a 115 °C. Grandezze (DN: diametro nominale): - DN20 Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 7 Appartamento 8 SOMMANO cad					5,00 8,00 5,00 5,00 5,00 28,00	12,46	348,88
142 / 116 1M.13.160.0 040	Comando termostatico per valvole radiatori termostatiche e termostatzabili. Dotato di sensore incorporato con elemento sensibile al liquido. Campo di temperatura: 0÷28 °C. Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 7 Appartamento 8 SOMMANO cad					5,00 8,00 5,00 5,00 5,00 28,00	22,75	637,00
143 / 117 1M.14.040.0 020.b	Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... ono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De12 x 1 mm Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 7 Appartamento 8 SOMMANO m		34,00 61,00 36,00 36,00 36,00			34,00 61,00 36,00 36,00 36,00 203,00	5,21	1'057,63
144 / 118 1M.14.040.0 020.g	Tubazioni in rame crudo in barre UNI EN 1057 - serie pesante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione ... o essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De28 x 1,5 mm Appartamento 4 Appartamento 5 Appartamento 6 Appartamento 7 Appartamento 8 SOMMANO m		68,00 75,00 70,00 65,00 80,00			68,00 75,00 70,00 65,00 80,00 358,00	18,37	6'576,46
145 / 119	Interventi per lo smontaggio e il montaggio dei radiatori esistenti,							
	A R I P O R T A R E							947'341,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							947'341,83
X.43	compreso il lavaggio con acqua corrente per la pulizia dei residui di calcare e incrostazioni varie, la rimozione delle valvole a 2 e 4 vie e valvola di sfogo aria. Appartamenti con impianto esistente					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	26,36	316,32
146 / 120 X.33	Fornitura e posa in opera di nuovo foro di ventilazione per cucine, realizzato come segue: * rimozione di griglie e tubazione in pvc esistenti; * adeguamento della forometria a dia ... za 32 cm, diametro 19,4 cm; * n. 2 griglie di aerazione in materiale plastico completa di rete e accessori di fissaggio. Nuovi fori di ventilazione per cucine di tutto l'edificio 24+3					27,00		
	SOMMANO a corpo					27,00	111,55	3'011,85
147 / 121 X.42	Rilascio, da parte della ditta installatrice, della dichiarazione di conformità degli impianti del singolo alloggio relativamente alle parti di nuova installazione completa di allegati previsti dalla normativa vigente in materia: - impianto gas metano e riscaldamento Allogi 4-5-6-7-8					5,00		
	SOMMANO a corpo					5,00	108,00	540,00
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS28" - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO (Cat 3) euro							32'283,51
	INTERVENTI IN CATEGORIA "OS30" - IMPIANTI ELETTRICI (Cat 4)							
148 / 146 1E.12.060.00 20	Termostato con display per controllo temperatura ambiente (riscaldamento e condizionamento). Può funzionare controllato dalla centrale in modalità "cronotermostato" oppure gestire ... zionamento: -5 - +45 °C (per interno); campo di regolazione: riscaldamento +5 - +30 °C - in condizionamento +10 - +35 °C Appartamenti 4-5-6-7-8					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	102,50	512,50
149 / 147 1E.02.040.00 15.b	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... ità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 1,5 mm ² Appartamenti 4-5-6-7-8 Per alimentazione caldaia e cronotermostato	5,00	3,00	30,000		450,00		
	SOMMANO m					450,00	0,91	409,50
150 / 148 1E.02.030.00 80.b	Canaletta in PVC, rigido autoestinguente con sezione rettangolare aperta e coperchio a scatto. Grado di protezione IP4X - 15x15 mm Appartamenti 4-5-6-7-8 Per alimentazione caldaia e cronotermostato	5,00		30,000		150,00		
	SOMMANO m					150,00	8,44	1'266,00
151 / 149 1E.03.070.01 80	Centralino elettrico da incasso in resina, grado di protezione IP40, doppio isolamento, completo di porta trasparente intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature el ... ntificatici targhetta autoadesiva per la certificazione CEI 23 - 51, accessori meccanici di							
	A R I P O R T A R E							953'398,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							953'398,00
	fissaggio, fino a 12 moduli. Appartamenti 4-5-6-7-8 Centralini appartamenti					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	38,94	194,70
152 / 150 1E.03.030.02 70.b	Interruttore differenziale modulare (puro) con certificato di prove e collaudo per il montaggio a scatto su guida profilata con involucro di materiale isolante, levetta frontale di ... to di prova senza dispositivo di esclusione, classe AC istantanei, nelle tipologie: - bipolare 25 A - sensibilità 0,03 A Appartamenti 4-5-6-7-8 Differenziale Generale (q.e. alloggi)					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	44,47	222,35
153 / 151 1E.03.030.00 10.b	Interruttore automatico magnetotermico modulare, curva C, modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 4,5 kA, tipologie: - bipolare con In 6÷32 A Appartamenti 4-5-6-7-8 Circuito prese 16A Circuito prese 10A Circuito luci 10A Circuito caldaia					5,00 5,00 5,00 5,00		
	SOMMANO cad					20,00	18,79	375,80
154 / 154 1E.05.010.00 10.a	Presa a norme IEC 309 fissa da parete in materiale plastico a 10°, grado di protezione IP67, nelle seguenti tipologie: - 16A - 2P+T - 230 V Appartamenti 4-5-6-7-8 presa caldaia					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	17,14	85,70
155 / 155 MA.00.005.0 015	Operaio comune edile 1° livello Appartamenti 1-2-3 per opere nuova linea elettrica					40,00		
	SOMMANO ora					40,00	31,23	1'249,20
156 / 156 X.41	Rilascio, da parte della ditta installatrice, della dichiarazione di conformità degli impianti del singolo alloggio relativamente alle parti di nuova installazione completa di allegati previsti dalla normativa vigente in materia: - impianto elettrico Alloggi 4-5-6-7-8					5,00		
	SOMMANO a corpo					5,00	108,00	540,00
	Parziale INTERVENTI IN CATEGORIA "OS30" - IMPIANTI ELETTRICI (Cat 4) euro							4'855,75
	Parziale LAVORI A CORPO euro							916'596,09
	T O T A L E euro							956'065,75
	----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

