

### VERBALE DEL RUP

**PROCEDURA APERTA EUROPEA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SPURGHI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA’ ALER O DA ESSA GESTITI, SUDDIVISA IN N. 6 LOTTI – CIG LOTTO A - ZONA A BERGAMO 8281364DCO - LOTTO B - ZONA B BERGAMO 8281384E41 - LOTTO C - ZONA C BERGAMO 828141148C - LOTTO D - COMUNE BERGAMO 82825543C8 - LOTTO E - LECCO E PROVINCIA 8282587F00 - LOTTO F - SONDRIO E PROVINCIA 82826291AD**

LOTTI	Importo servizio A MISURA soggetto a ribasso (A)	Importo reperibilità A CORPO soggetto a ribasso (B)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (C)	Base d'appalto (D=A+B+C)
LOTTO A – ZONA A BERGAMO	€ 85.000,00	€ 875,50	€ 2.550,00	€ 88.425,50
LOTTO B – ZONA B BERGAMO	€ 85.500,00	€ 880,65	€ 2.565,00	€ 88.945,65
LOTTO C – ZONA C BERGAMO	€ 86.000,00	€ 885,80	€ 2.580,00	€ 89.465,80
LOTTO D – COMUNE BERGAMO	€ 30.000,00	€ 309,00	€ 900,00	€ 31.209,00
LOTTO E – LECCO E PROVINCIA	€ 89.648,07	€ 923,37	€ 2.689,00	€ 93.260,44
LOTTO F – SONDRIO E PROVINCIA	€ 10.000,00	€ 103,00	€ 300,00	€ 10.403,00
<b>TOTALI</b>	<b>€ 386.148,07</b>	<b>€ 3.977,32</b>	<b>€ 11.584,00</b>	<b>€ 401.709,39</b>

L’anno 2020 (duemilaventi) in questo giorno 25 (venticinque) del mese di giugno alle ore 10:00 in Lecco, nella sede dell’U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34

#### PREMESSO

- che l’Azienda con determinazione n. 163 in data 22 aprile 2020 ha indetto la procedura in oggetto;
- che il Bando è stato pubblicato sulla GURI in data 25 maggio 2020;
- che entro il termine fissato per la partecipazione, ore 16:00 del 23 giugno 2020, hanno presentato offerta i seguenti n. 8 operatori economici, elencati in base all’ordine cronologico di sottomissione della propria offerta in SINTEL e con indicazione del lotto/loti per cui partecipano:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA’ PARTECIPAZIONE	lotto/loti per cui partecipa
1	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	01657860167	Forma singola	A - B - C - D
2	SPURGHI F.LLI TERZI S.R.L.	00672980166	Forma singola	A - B - C - D
3	IDROSUD SRL	00084260140	Forma singola	F
4	ECOLOGICAPIEMONTESE SRL	01032710079	Forma singola	A - B - C - D - E
5	GREGIS S.R.L.	03587610167	Forma singola	A - B - C - D
6	FRANA SPURGHI SRL SERVIZI AMBIENTALI	02199800166	Forma singola	A - B - C - D
7	BONFANTI SIMONE & C. SAS	02431900139	Forma singola	E
8	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	00865450167	Forma singola	A - B - C - D

#### TUTTO CIÒ PREMESSO IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- designa quale segretario verbalizzante la dr.ssa Silvia Bellini, addetta Ufficio Appalti;
- stabilisce di utilizzare quale ordine di verifica l’elenco di cui sopra;
- procede, con la collaborazione dell’Ufficio Appalti, nelle persone del rag. Luca Molteni, in qualità di addetto all’espletamento della procedura di gara in Piattaforma Sintel, della dr.ssa Silvia Bellini e della sig.ra Barbara De Pedrini in qualità di addette alla verifica della documentazione amministrativa,

all'apertura e alla valutazione della busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata da ciascun concorrente;

- dispone la richiesta, tramite piattaforma SINTEL, di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente GREGIS S.R.L., fissando quale termine per la presentazione il giorno 25 giugno 2020 ore 12.00 (*L'operatore economico al punto C (capacità tecniche e professionali) del DGUE indica un importo di servizi analoghi prestati non sufficiente ai fini della partecipazione ai lotti indicati. Si chiede integrazione di quanto sopra (si rammenta che l'importo dei servizi analoghi deve essere almeno pari al doppio della somma del valore del lotto per cui l'operatore partecipa). Termine ultimo per la presentazione: 25 giugno 2020 ore 12.00*);
- dà atto che il concorrente GREGIS S.R.L. ha correttamente prodotto quanto richiesto (*comunicazione SINTEL n. 125985589 di giovedì 25 giugno 2020 ore 11.21.11 CEST*);
- rilevato che tutti i concorrenti hanno presentato documentazione completa e regolare, dichiara l'ammissione di tutti i partecipanti alla fase successiva di aperture delle Buste Economiche;
- procede, per ciascun lotto, sempre con la collaborazione dell'Ufficio Appalti:
  - a. all'apertura delle buste telematiche B) OFFERTA ECONOMICA da cui risultano le seguenti percentuali di sconto:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO A	LOTTO B	LOTTO C	LOTTO D	LOTTO E	LOTTO F
F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	9,00%	9,00%	9,00%	13,00%	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA
SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	6,10%	9,10%	7,10%	6,10%	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA
IDROSUD SRL	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	5,00%
ECOLOGICAPIEMONTESE SRL	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	0,17%	NESSUNA OFFERTA
GREGIS S.R.L.	12,45%	13,15%	16,25%	11,82%	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA
FRANA SPURGH I SRL SERVIZI AMBIENTALI	1,00%	11,05%	21,50%	9,50%	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA
BONFANTI SIMONE & C. SAS	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA	2,55%	NESSUNA OFFERTA
FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	9,00%	6,00%	6,00%	9,00%	NESSUNA OFFERTA	NESSUNA OFFERTA

- b. a verificare che ciascun concorrente abbia completato l'inserimento dell'offerta economica con l'allegazione del Modulo d'Offerta, in competente bollo, dove devono essere indicati, pena l'esclusione:
  - gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
  - i costi della manodopera aziendali, di cui all'art. 95, comma 10, del Codice;
- dichiara la regolarità delle offerte presentate da tutti i concorrenti;
- procede alla chiusura in Sintel della fase "VALUTAZIONE SOPRA LA BASE D'ASTA" non essendo presenti offerte sopra la base d'asta, constatando le seguenti classifiche:

#### LOTTO A

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
GREGIS SRL	12,45%
F.LLI ZAPPETTINI SRL	9,00%
FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	9,00%
SPURGH I F.LLI TERZI SRL	6,10%
FRANA SPURGH I SRL SERVIZI AMBIENTALI	1,00%
ECOLOGICAPIEMONTESE SRL	0,17%

**LOTTO B**

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
GREGIS SRL	13,15%
FRANA SPURGHY SRL SERVIZI AMBIENTALI	11,05%
SPURGHY F.LLI TERZI SRL	9,10%
F.LLI ZAPPETTINI SRL	9,00%
FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	6,00%
ECOLOGICAPIEMONTESE SRL	0,17%

**LOTTO C**

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
FRANA SPURGHY SRL SERVIZI AMBIENTALI	21,50%
GREGIS SRL	16,25%
F.LLI ZAPPETTINI SRL	9,00%
SPURGHY F.LLI TERZI SRL	7,10%
FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	6,00%
ECOLOGICAPIEMONTESE SRL	0,17%

**LOTTO D**

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
F.LLI ZAPPETTINI SRL	13,00%
GREGIS SRL	11,82%
FRANA SPURGHY SRL SERVIZI AMBIENTALI	9,50%
FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	9,00%
SPURGHY F.LLI TERZI SRL	6,10%
ECOLOGICAPIEMONTESE SRL	0,17%

**LOTTO E**

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
BONFANTI SIMONE & C. SAS	2,55%
ECOLOGICAPIEMONTESE SRL	0,17%

**LOTTO F**

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
IDROSUD SRL	5,00%

- constatata quanto segue:
  - LOTTO A – concorrente primo classificato: GREGIS SRL
  - LOTTO B – concorrente primo classificato: GREGIS SRL
  - LOTTO C – concorrente primo classificato: FRANA SPURGHY SRL SERVIZI AMBIENTALI
  - LOTTO D – concorrente primo classificato: F.LLI ZAPPETTINI SRL
  - LOTTO E – concorrente primo classificato: BONFANTI SIMONE & C. SAS
  - LOTTO F – concorrente primo classificato: IDROSUD SRL
- rileva pertanto che il concorrente GREGIS SRL risulta primo classificato per i lotti A e B;
- precisa che il Disciplinare di gara al punto 3. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, DURATA E IMPORTO DEL SERVIZIO stabilisce quanto segue:

**Limitazione della partecipazione ad un numero massimo di lotti:** ai sensi dell'art. 51, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il concorrente può presentare offerta sia per un solo lotto, che per due o più lotti.

**Limitazione dell'aggiudicazione ad un numero massimo di lotti:** ai sensi dell'art. 51, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il concorrente può aggiudicarsi un solo lotto.

*Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, potrà essere aggiudicatario di un solo lotto che sarà individuato nel lotto di maggiore rilevanza economica tra i lotti per i quali è risultato primo nella graduatoria.*

*I restanti lotti nei quali il Concorrente è risultato primo verranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.*

- procede pertanto, per ciascun lotto, partendo dal lotto A, sulla base di quanto previsto nella lex specialis, all'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio come di seguito descritto.

#### **LOTTO A**

In quanto il concorrente GREGIS SRL risulta primo classificato per i lotti A e B ed essendo il lotto B di maggior rilevanza economica (€ 88.945,65) rispetto al lotto A (€ 88.425,50), il RUP dichiara lo stesso concorrente GREGIS SRL provvisoriamente aggiudicatario del lotto B.

Secondi classificati a parimerito per il lotto A risultano essere F.LLI ZAPPETTINI SRL e FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI entrambi con lo sconto del 9,00%.

F.LLI ZAPPETTINI SRL risulta primo classificato anche per il lotto D.

Essendo il lotto A di maggior rilevanza economica (€ 88.425,50) rispetto a lotto D (€ 31.209,00), il RUP dispone il sorteggio tra i due operatori economici.

Il sorteggiato risulta essere il concorrente FRANCHINI SPA.

Il RUP dichiara pertanto il concorrente FRANCHINI SPA provvisoriamente aggiudicatario del lotto A.

#### **LOTTO B**

Come dichiarato in precedenza il RUP ribadisce che aggiudicatario provvisorio risulta essere l'operatore economico GREGIS SRL.

#### **LOTTO C**

Il RUP dichiara aggiudicatario provvisorio il concorrente FRANA SPURGHİ SRL SERVIZI AMBIENTALI.

#### **LOTTO D**

Il RUP dichiara aggiudicatario provvisorio il concorrente F.LLI ZAPPETTINI SRL.

#### **LOTTO E**

Il RUP dichiara aggiudicatario provvisorio il concorrente BONFANTI SIMONE & C. SAS.

#### **LOTTO F**

Il RUP dichiara aggiudicatario provvisorio il concorrente IDROSUD SRL.

- Valuta non anomale le offerte presentate;
- formula, per ciascun lotto, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:

LOTTO A: FRANCHINI SPA, con sede in Via Fornaci, 72 - 24022 Alzano Lombardo (BG), P.IVA 00865450167, per l'offerta sconto del 9% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 85.875,50 e pertanto per un importo di € 78.146,71 oltre a € 2.550,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 80.696,71), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO B: GREGIS SRL, con sede in Via Papa Giovanni XXIII, 72 - 24020 Villa di Serio (BG), P.IVA 03587610167, per l'offerta sconto del 13,15% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 86.380,65 e pertanto per un importo di € 75.021,59 oltre a € 2.565,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 77.586,59), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO C: FRANA SPURGHİ SRL SERVIZI AMBIENTALI, con sede in Via Italia, 61 - 24040 Madone (BG), P.IVA 02199800166, per l'offerta sconto del 21,50% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 86.885,80 e pertanto per un importo di € 68.205,35 oltre a € 2.580,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 70.785,35), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO D: F.LLI ZAPPETTINI SRL, con sede in Via San Bernardo da Chiaravalle, 26 - 24021 Albino (BG), P.IVA 01657860167, per l'offerta sconto del 13% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 30.309,00 e pertanto per un importo di € 26.368,83 oltre a € 900,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 27.268,83), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO E: BONFANTI SIMONE & C. SAS, con sede in Via Santi Simone e Giuda, 4 - 23895 Nibionno (LC), P.IVA 02431900139, per l'offerta sconto del 2,55% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 90.571,44 e pertanto per un importo di € 88.261,87 oltre a € 2.689,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 90.950,87), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO F: IDROSUD SRL, con sede in Via Miotti, 11 - 23100 Sondrio, P.IVA 00084260140, per l'offerta sconto del 5% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 10.103,00 e pertanto per un importo di € 9.597,85 oltre a € 300,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 9.897,85), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Ha presenziato per il concorrente SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L. il dott. Francesco Lorenzi, munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti.  
Alle ore 12.30 dichiara terminata la seduta di gara.

IL RUP  
geom. Michele Sorte

