VERBALE N. 5 DEL RUP

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELLE UOG DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO, SUDDIVISA IN N. 9 LOTTI. CIG LOTTO 1: 870084439C - LOTTO 2: 870094896D - LOTTO 3: 8700959283 - LOTTO 4 - 87009689EE; LOTTO 5 - 87009814AA; LOTTO 6 - 870098799C - LOTTO 7 - 87010150BA - LOTTO 8 - 8708964073 - LOTTO 9 - 8708989513

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	Importo lavori a misura soggetto a ribasso (A)	Oneri per reperibilità a corpo soggetti a ribasso (B)	Costi della sicurezza a corpo non soggetti a ribasso (C)	Base d'appalto (D=A+B+C)
lotto 1 - Bergamo zona A	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 2 – Bergamo zona B	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 3 – Bergamo zona C	590.000,00	6.077,00	17.700,00	613.777,00
lotto 4 – Comune Bergamo	120.000,00	1.236,00	3.600,00	124.836,00
lotto 5 – Lecco Calolziocorte Valmadrera	550.000,00	5.665,00	16.500,00	572.165,00
lotto 6 – Lago Valsassina Brianza 1	225.000,00	2.317,50	6.750,00	234.067,50
lotto 7 – Brianza 2	235.000,00	2.420,50	7.050,00	244.470,50
lotto 8 – Sondrio e Alta Valle	450.000,00	4.635,00	13.500,00	468.135,00
lotto 9 – Bassa Valle e Valchiavenna	200.000,00	2.060,00	6.000,00	208.060,00
TOTALE	**3.550.000,00**	**36.565,00**	**106.500,00**	**3.693.065,00**

L'anno 2021 (duemilaventuno) in questo giorno 17 (diciassette) del mese di giugno alle ore 9.00 in Lecco, nella sede dell'U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34:

- sono presenti:
  - il RUP, geom. Michele Sorte, la dr.ssa Silvia Bellini, quale Responsabile dell'Ufficio Appalti e il Rag. Nobiletti Mariangela, quale addetto all'espletamento della procedura telematica in Piattaforma Sintel nonché segretario verbalizzante;
- sono collegati in streaming:
  - il signor Cosimo Latorre, per il concorrente DICATALDO SABINO, munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;
  - la signora Isabella Curci, per il concorrente M.G. COSTRUZIONI EDILI S.R.L., munita di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;
  - il signor Andrea Cafforio in sostituzione del Sig. Aldo Annunziata, in qualità di uditore

PREMESSO

- che nella seduta del 10 giugno 2021 il RUP, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, verificava la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata dagli operatori dal n. 41 al n. 52 di cui all'elenco di SINTEL (ALLEGATO N. 1 al verbale n. 2 del RUP del 01/06/2021).
- disponeva la sospensione della seduta di gara al fine di chiedere un parere al legale dell'Azienda in materia di Appalti circa la legittimità o meno che il CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. sia mandante del RTI BE.MA.DER. S.R.L. (Capogruppo) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. e BELLOTTI LUIGI S.A.S. DI BELLOTTI LUIGI E C. (mandanti) nonché ausiliaria della stessa BE.MA.DER. S.R.L.. per il lotto 2 e ausiliaria della IDROMAFRA per il lotto 1;

TUTTO CIÒ PREMESSO
IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- dichiara, a seguito di parere legale, che nulla osta a che il CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. sia mandante del RTI BE.MA.DER. S.R.L. (Capogruppo) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. e BELLOTTI LUIGI S.A.S. DI BELLOTTI LUIGI E C. (mandanti) nonché ausiliaria della stessa BE.MA.DER. S.R.L. per il lotto 2 e ausiliaria della IDROMAFRA per il lotto 1, in quanto i suddetti operatori economici non partecipano al medesimo lotto ma a lotti diversi e un bando diviso in lotti determina l'indizione non di un'unica gara, ma di tante gare, per ognuna delle quali vi è un'autonoma procedura.
- verifica che i concorrenti EDILMANTI SRL, F.LLI PICENNI S.N.C. e GI.L.C. IMPIANTI S.R.L., abbiano inviato, tramite Piattaforma telematica SINTEL, la documentazione richiesta ai fini del soccorso istruttorio entro il termine stabilito;
- verifica, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, la documentazione pervenuta, valutandola corretta ed esaustiva;
- prosegue, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, all'apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e alla verifica della documentazione nelle stesse contenuta;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	Lotti per cui partecipa	ESITO
52	IDROMAFRA SRL	02068500178	In avvalimento per il lotto 1 con CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L. P.I.03782970986, In avvalimento per il lotto 2 con DE.FO S.r.l. P.I. 03496250618	1-2-4	AMMESSO: documentazione regolare
53	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
54	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	03533141200	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
55	FOMA SERVICE S.R.L.	04683211215	Forma singola	1-2-3-5-8	AMMESSO: documentazione regolare
56	GERVASONI BRUNO S.R.L.	03026600167	RTI con SIPIE DI UMBERTO GHINELLI E C. SAS P.I. 02723760969	1-2-3-4-5-7	AMMESSO: documentazione regolare
57	FERRUCCIO CONVERSO	CNVFRC60S11H579P	RTI con VICTOR COSTRUZIONI SRLS P.I. 03364030787	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
58	F.LLI GRANATA S.R.L.	05785120659	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente presenta cauzione provvisoria con importo a base di gara e relativa somma garantita parziale, inferiore alla somma dei 9 lotti per cui ha espresso la volontà di partecipare. Si chiede di fornire l'integrazione della cauzione che dovrà pervenire entro le ore 09.00 del 29 giugno p.v.

59	GUARINO COSTRUZIONI SRL	03675710614	Forma singola	2-3	AMMESSO: documentazione regolare
60	F.G.P. srl	08306940159	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7	SOCCORSO ISTRUTTORIO: La busta amministrativa risulta carente delle ricevute del pagamento tassa sulle gare ANAC relativa ai lotti 2-3-6. Si chiede la produzione di quanto sopra entro e non oltre le ore 9.00 del 29 giugno p.v.
61	IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL	02428470161	Forma singola	1-2-3-4	AMMESSO: documentazione regolare
62	NET COMUNICATION SRL	03078860966	In avvalimento con CONSORZIO STABILE APPALTI ITALIA P.I. 04908490875	1-2-3-5-8	AMMESSO: documentazione regolare
63	IGE IMPIANTI SRL	01373380516	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
64	MULTI MANUTENZIONE SRL	10786530153	Forma singola	2-4	AMMESSO: documentazione regolare
65	MPS COSTRUZIONI SRL	07476860965	Forma singola	1-2-3-5-7	AMMESSO: documentazione regolare
66	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	04484270964	Forma singola	1-2-3-4	AMMESSO: documentazione regolare
67	MA.CO. GROUP S.R.L.	07328710723	Forma singola	6-7-9	AMMESSO: documentazione regolare

- alle ore 12:50 dispone la sospensione della seduta di gara, aggiornandola al 29 giugno 2021 ore 09:00, presso gli Uffici della UOG di Lecco in Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34;
- dispone che venga comunicato l'aggiornamento della seduta a tutti i partecipanti tramite Piattaforma Sintel.

IL RUP
Geom. Michele Sorte