

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 438 in data 21 settembre 2021

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 3940 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI CHIAVENNA PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Chiavenna, Capofila dell'ambito territoriale di Chiavenna, comprendente i Comuni di: Campodolcino, Chiavenna, Gordona, Madesimo, Mese, Novate Mezzola, Piuro, Prata Campportaccio, Samolaco, San Giacomo Filippo, Verceia e Villa Di Chiavenna, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 22 giugno 2021 al 30 agosto 2021;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 43 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017, entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER ha approvato, con Determinazione n. 410 in data 2 settembre 2021, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- con la medesima Determinazione si è dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e successive modifiche ed integrazioni, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e, comunque, entro e non oltre il 18 settembre 2021;

Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- non sono state presentate istanze di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;

- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 “Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria”;
- l’art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie definitive per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell’ambito territoriale di Chiavenna, Comuni di riferimento: Chiavenna, Novate Mezzola, Prata Campportaccio, ai sensi dell’art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito istituzionale di ALER, sezione “Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Sondrio - Graduatorie definitive”;
3. di demandare al Dirigente dell’Area Utenza l’assunzione degli atti conseguenti e necessari all’esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria definitiva - Comune di riferimento: Chiavenna

Allegato B: Graduatoria definitiva - Comune di riferimento: Novate Mezzola

Allegato C: Graduatoria definitiva - Comune di riferimento: Prata Campportaccio

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	3940
COMUNE DI RIFERIMENTO	CHIAVENNA

* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

- Ordine di preferenza comunicato dal richiedente -

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	ALLOGGIO 3	ALLOGGIO 4	ALLOGGIO 5
3188572	X	36,484	20221				
3179022	X	33,174	20221				
3146306		30,105	20221				
3193713	X	29,382	20221				
3190765		27,483		20221			
3052243		27,102	20221				
3167343		26,711	20221				
3195374		25,488	20221				
3193320	X	25,328	20221				
3188428		24,031	20221				
3154187		23,927	20221				
3184881		23,716	20221				
3146827	X	23,000	20221				
3173192		22,981	20201				
3185043		21,656	20221				
3184729		21,548	20201				
3144543	X	20,434		20221			
3160679	X	20,365	20221				
3153696		20,100	20201				
3180519		19,694	20221				
3182682	X	18,500	20221				
3144555	X	18,418	20221				
3144727	X	17,957		20201			
3191627	X	16,500	20221				
3161374	X	16,425	20201				
3160427		14,705	20201				
3188527	X	12,590	20201				
3188376		12,136	20221				
3185355		11,839	20221				
3192033		11,560	20221				
3192099	X	10,500	20221				
3158180	X	10,500	20221				

3173431		8,839		20201			
3195580		8,610	20221				
3193881		8,378		20201			
3193426		7,297	20201				
3191066		6,446		20201			
3188342		5,976		20201			
3192194	X	5,000	20201				

