

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 214 in data 4 maggio 2022

APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO N. 5020 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI SERIATE (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Seriate, Capofila dell'ambito territoriale di Seriate, comprendente i Comuni di Albano Sant'Alessandro, Bagnatica, Brusaporto, Cavernago, Costa di Mezzate, Grassobbio, Montello, Pedrengo, Scanzorosciate, Seriate e Torre de' Roveri, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 31 marzo 2022 al 2 maggio 2022;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 89 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017, entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;

Vista la graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Seriate, Comune di riferimento Seriate, generata in automatico dal sistema informatico regionale;

Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;

- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Seriate, Comune di riferimento Seriate, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione della graduatoria provvisoria sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017, avverso la graduatoria provvisoria è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 19 maggio 2022;
4. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Seriate

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	5020
COMUNE DI RIFERIMENTO	SERiate

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3575739		50,507	27507	27526
3613551		42,828	27506	
3577008	X	41,000	27507	27526
3594698		39,579	27507	27526
3616822		34,888	27507	27526
3589740		34,856	27507	27526
3608525		34,394	27507	27526
3587255		32,754	27507	27526
3596857		31,745	27506	
3609588	X	31,000	27506	
3590335		30,649	27507	27526
3614844		29,870	27506	
3614659	X	29,667	27507	27526
3576903	X	29,490	27507	27526
3614913	X	29,406	27507	27526
3611289	X	28,374	27506	
3576901		26,753	27526	27507
3605397		25,599	27507	27526

3586034		25,350		
3605156		24,994		
3615710		24,500	27506	
3585164		24,355		
3610849		23,549	27507	27526
3598184	X	23,402	27506	
3592470		22,738	27507	27526
3614398		22,109	27507	27526
3603488		22,106		
3613625		21,693	27506	
3607729	X	21,322	27507	27526
3596561	X	20,828	27506	
3602906		20,728	27507	27526
3578468	X	20,694		
3603241		20,291	27507	27526
3578054		19,896	27506	
3593362		19,589	27507	27526
3579083		18,740	27507	27526
3588943		18,671	27506	
3525033		18,551	27506	
3581976	X	17,848	27507	27526
3617071		17,716	27507	27526
3616280		17,615	27507	27526
3583401	X	17,500	27507	27526
3577142	X	17,397	27507	27526
3600055		16,778		
3594498		16,663	27506	
3606501		16,342	27506	
3592643		16,027	27507	27526
3579803		15,513	27507	27526
3615962	X	15,500	27506	
3604414		14,949	27507	27526
3577498		14,945	27507	27526

3580229	X	14,824	27507	27526
3605255		14,781		
3580339	X	14,093	27506	
3597971		13,668		
3610997		13,621	27506	
3604328		13,010	27507	27526
3614929		12,848	27506	
3583828		12,839	27507	27526
3598130		12,730	27507	27526
3604502		12,406		
3581188	X	11,899	27506	
3609951		11,079		
3579405		10,904	27507	27526
3593419	X	10,776		
3616938		10,563	27507	27526
3582856	X	10,077	27506	
3600578	X	10,016	27507	27526
3579842		9,884	27506	
3605891		9,831	27506	
3608848		9,758	27507	27526
3605288		9,695	27507	27526
3597964		9,681	27507	27526
3588558		9,548	27507	27526
3612829		9,508	27506	
3614407		9,273	27507	27526
3586993		9,162	27507	27526
3597202		9,122	27507	27526
3604291		9,099	27507	27526
3581224		9,000		
3615024		8,810	27507	27526
3597847		8,684		
3593068		8,523	27507	27526
3586925	X	8,461	27507	27526

3598741	X	8,395	27507	27526
3579622		8,351	27506	
3605685		7,213	27507	27526
3608847		7,193	27507	27526
3607950	X	5,500	27507	27526