

**LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E
MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA
PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' ALER O DA ESSA
GESTITI
OPERE DA IDRAULICO**

LOTTO LC1

Ambito Territoriale: U.O.G. LECCO

Zona LECCO – CALOLZIOCORTE - VALMADRERA

elaborato n. 06

QUADRO TECNICO ECONOMICO -

AMMONTARE DELL'APPALTO -

STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Nome Lotto:

LC1 IDRAULICO

Proprietà: **U.O.G. LECCO - ZONA LECCO-CALOLZIOCORTE-VALMADRERA**

Tempi di esecuzione a lotto:

730 giorni naturali e consecutivi

| A. Importo d'appalto | | €/anno | |
|----------------------|---|--------|--------------------|
| A.1 | Importo lavori - a misura (soggetti a ribasso) | | €141.500,00 |
| A.2 | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | 3% | €4.245,00 |
| A.3 | Totale C.R.T. (A.1+A.2) | | €145.745,00 |
| A.4 | Oneri per reperibilità (soggetti a ribasso) | 1% | €1.457,45 |
| A. | Totale base d'appalto (A.3+A.4) | | €147.202,45 |

| B. IVA sui lavori | | €/anno | |
|-------------------|---------------------------------------|------------|-------------------|
| B. | I.V.A. (10% su base d'appalto) | 10% | €14.720,25 |

| C. Somme a disposizione (IVA inclusa) | | €/anno | |
|---------------------------------------|--|--------|-------------------|
| C.1 | Imprevisti | 2,0% | €2.944,05 |
| C.2 | Accantonamento | 3,0% | €4.416,07 |
| C.3 | Spese tecniche | 2,0% | €2.944,05 |
| C. | Totale Somme a disposizione (C.1+C.2+C.3) | | €10.304,17 |

| D. Totale costo di intervento | | €/anno | |
|-------------------------------|-----------------------|--------|--------------------|
| D. | Totale (A+B+C) | | €172.226,87 |

| LOTTO LC1 | | IDRAULICO | | | | | |
|--|-----------------------|--|---|--|------------------------|----------------------|--------------------|
| U.O.G. LECCO - ZONA LECCO-CALOLZIOCORTE-VALMADRERA | | | | | | | |
| Importi in euro | | Importo esecuzione lavori € (soggetto a ribasso) | Costi della sicurezza € (non soggetti a ribasso) | Oneri per reperibilità € (soggetti a ribasso) | IMPORTO TOTALE APPALTO | INCIDENZA MANODOPERA | |
| 1 | A misura | 141.500,00 € | 4.245,00 € | - € | 145.745,00 € | | |
| 1 | A forfait | - € | - € | 1.457,45 € | 1.457,45 € | | |
| 2 | Importo totale | 141.500,00 € | 4.245,00 € | 1.457,45 € | 147.202,45 € | 45% | € 66.241,10 |