

**LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E  
MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA  
PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' ALER O DA ESSA  
GESTITI  
OPERE DA IDRAULICO**

**LOTTO 03**

**Ambito Territoriale: U.O.G. BERGAMO**

**Zona C**

**elaborato n. 06**

**QUADRO TECNICO ECONOMICO -**

**AMMONTARE DELL'APPALTO -**

**STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA**

Nome Lotto:

3 IDRAULICO

Proprietà: **U.O.G. BERGAMO - ZONA C**

Tempi di esecuzione a lotto:

730 giorni naturali e consecutivi

A. Importo d'appalto		€/anno	
A.1	Importo lavori - a misura (soggetti a ribasso)		€131.500,00
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3%	€3.945,00
<b>A.3</b>	<b>Totale C.R.T. (A.1+A.2)</b>		<b>€135.445,00</b>
A.4	Oneri per reperibilità (soggetti a ribasso)	1%	€1.354,45
<b>A.</b>	<b>Totale base d'appalto (A.3+A.4)</b>		<b>€136.799,45</b>

B. IVA sui lavori		€/anno	
<b>B.</b>	<b>I.V.A. (10% su base d'appalto)</b>	<b>10%</b>	<b>€13.679,95</b>

C. Somme a disposizione (IVA inclusa)		€/anno	
C.1	Imprevisti	2,0%	€2.735,99
C.2	Accantonamento	3,0%	€4.103,98
C.3	Spese tecniche	2,0%	€2.735,99
<b>C.</b>	<b>Totale Somme a disposizione (C.1+C.2+C.3)</b>		<b>€9.575,96</b>

D. Totale costo di intervento		€/anno	
<b>D.</b>	<b>Totale (A+B+C)</b>		<b>€160.055,36</b>

LOTTO 3		IDRAULICO					
U.O.G. BERGAMO: ZONA C							
Importi in euro		Importo esecuzione lavori € (soggetto a ribasso)	Costi della sicurezza € (non soggetti a ribasso)	Oneri per reperibilità € (soggetti a ribasso)	IMPORTO TOTALE APPALTO	INCIDENZA MANODOPERA	
1	A misura	131.500,00 €	3.945,00 €	- €	135.445,00 €		
1	A forfait	- €	- €	1.354,45 €	1.354,45 €		
2	Importo totale	131.500,00 €	3.945,00 €	1.354,45 €	136.799,45 €	45%	€ 61.559,75

