

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 678 in data 29 novembre 2022

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 6000 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELLA VALLE IMAGNA E VILLA D'ALME' (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Almenno San Bartolomeo, Capofila dell'ambito territoriale della Valle Imagna e Villa d'Almè, comprendente i Comuni di Almè, Almenno San Bartolomeo, Almenno San Salvatore, Barzana, Bedulita, Berbenno, Brumano, Capizzone, Corna Imagna, Costa Valle Imagna, Fuipliano Valle Imagna, Locatello, Paladina, Palazzago, Roncola, Rota d'Imagna, Sant'Omobono Terme, Strozza, Valbrembo e Villa d'Almè, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 15 settembre 2022 al 7 novembre 2022;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 26 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 ALER ha approvato, con Determinazione n. 623 in data 10 novembre 2022, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- con la medesima Determinazione si è dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e successive modifiche ed integrazioni, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e, comunque, entro e non oltre il 25 novembre 2022;

Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- non sono state presentate istanze di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile;
- le graduatorie definitive sono costituite da n. 26 domande;

Acquisita dalla dott.ssa Laura Garzoni, Responsabile aziendale dell'Ufficio Assegnazioni, la proposta di assunzione del presente atto;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 “Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria”;
- l’art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie definitive per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell’ambito territoriale della Valle Imagna e Villa d’Almè, Comuni di riferimento Almè e Sant’Omobono Terme, ai sensi dell’art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito istituzionale di ALER, sezione “Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie definitive”;
3. di demandare al Dirigente dell’Area Utenza l’assunzione degli atti conseguenti e necessari all’esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Almè

Allegato B: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Sant’Omobono Terme

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	6000
COMUNE DI RIFERIMENTO	ALME'

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3988847		38,754	31966	
3928765		37,218	31966	
3984229		33,528		31947
3947156	X	27,758	31947	
3966048	X	23,347	31947	
3977884	X	22,815		31966
3988980	X	20,761	31966	
3983684		18,726		31947
3929005	X	18,069	31966	
3958178	X	12,768	31966	
3939919		12,381	31947	
3953708	X	9,937		31966
3915220	X	9,883	31966	
3931934		9,852	31947	
3936065		9,689	31947	
3917366		9,609	31966	
3945497		8,549	31966	
3913567	X	5,692		31966
3908666		1,568	31966	

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	6000
COMUNE DI RIFERIMENTO	SANT'OMOBONO TERME

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3925053		30,109	31948	31967
3919121		23,274	31948	31967
3969075		21,940	31949	31967
3911643		20,487	31949	31967
3907328		18,642	31948	31949
3919081		17,689	31948	31967
3989000		15,352	31948	31949