



COMUNE DI TREVIGLIO (BG)

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FINALIZZATA ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI
ESTERNI E DEGLI OSCURANTI DELL'EDIFICIO DI
PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO SONDRIO SITO
IN COMUNE DI TREVIGLIO (BG) VIA EDOARDO
JENNER N. 12**

IL PROGETTISTA :

CUP: B31I20001610005

COD. FABBR. SIREAL: 1449

TAV. N°

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

D09

DESCRIZIONE TAVOLA :

**COMPUTO
METRICO
ESTIMATIVO**

SCALA:

DATA: giugno 2021

AGG. AGOSTO 2022

REV: 02

COMUNE DI TREVIGLIO
PROVINCIA DI BERGAMO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA
ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI E DEGLI
OSCURANTI DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER BERGAMO LECCO
SONDRIO SITO IN TREVIGLIO (BG) VIA EDOARDO JENNER N. 12

COMMITTENTE: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

Data, 09/09/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI (SpCat 1)							
1 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica. SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI Rimozione di serramento monoblocco, compreso cassonetto (misurazioni: esterno telaio+cassonetto) serramento tipo F1 *(larg.=0,8+0,1+0,1)*(H/peso=1,4+0,05+0,4) serramento tipo F2 *(larg.=1,3+0,1+0,1)*(H/peso=1,4+0,05+0,4) serramento tipo PF1 *(larg.=1,3+0,1+0,1)*(H/peso=2,3+0,05+0,4)	70,00 73,00 35,00		1,000 1,500 1,500	1,850 1,850 2,750	129,50 202,58 144,38		
	SOMMANO m²					476,46	14,14	6'737,14
2 1C.01.150.00 20.a	Rimozione di inferriate di qualunque natura, forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI Eventuale supporto all'inquinato per smontaggio/rimontaggio di zanzariere Vedi voce n° 1 [m ² 476.46]					476,46		
	SOMMANO m²					476,46	7,56	3'602,04
3 NC.70.030.00 30	Spostamento di arredi da locali nei quali devono essere eseguiti interventi, deposito al piano nell'ambito di 50 m, e successivo riposizionamento nei locali di origine SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi eventuale supporto all'inquinato per spostamento materiali dai balconi o dai locali *(par.ug.=35*3)	105,00				105,00		
	SOMMANO m³					105,00	11,81	1'240,05
	A R I P O R T A R E							11'579,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'579,23
4 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI (misurazioni luce architettonica + B 3 cm + h 25 cm) serramento tipo F1 *(larg.=0,8+0,03)*(H/peso=1,4+0,25) serramento tipo F2 *(larg.=1,3+0,03)*(H/peso=1,4+0,25) serramento tipo PF1 *(larg.=1,3+0,03)*(H/peso=2,3+0,25)	70,00 73,00 35,00		0,830 1,330 1,330	1,650 1,650 2,550	95,87 160,20 118,70		
	SOMMANO m²					374,77	8,34	3'125,58
5 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso ... sì, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi				26,300	26,30		
	SOMMANO 100 kg					26,30	8,10	213,03
6 1C.21.100.00 10.a	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antiribalta ad un battente SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI Nuova finestra antiribalta ad un battente in PVC, compreso cassonetto coibentato in PVC (misurazioni: esterno telaio) serramento tipo F1 *(larg.=0,8+0,1+0,1)*(H/peso=1,4+0,05) prezzo per analogia per cassonetto coibentato come da disegno (€/ml dei cassonetti F1 =168 €/ml*70 ml) arrotondamento	70,00		1,000	1,450	101,50 36,32 0,18		
	SOMMANO m²					138,00	323,75	44'677,50
	A R I P O R T A R E							59'595,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							59'595,34
7 1C.21.100.00 10.b	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antiribalta a due battenti SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI Nuova finestra antiribalta a due battenti in PVC, compreso cassonetto coibentato in PVC (misurazioni: esterno telaio) serramento tipo F2 *(larg.=1,3+0,1+0,1) prezzo per analogia per cassonetto coibentato come da disegno (€/ml dei cassonetti F1 =168 €/ml*109.5 ml) arrotondamento	73,00		1,500	1,450	158,78 80,47 0,75 240,00	228,60	54'864,00
8 1C.21.100.00 10.d	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... aio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - porte finestre antiribalta a due battenti SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI Nuova porta finestra antiribalta a due battenti in PVC, compreso cassonetto coibentato in PVC (misurazioni: esterno telaio) PF1 *(larg.=1,3+0,1+0,1)*(H/peso=2,3+0,05) prezzo per analogia per cassonetto coibentato come da disegno (€/ml dei cassonetti F1 =168 €/ml*52.5 ml) arrotondamento	35,00		1,500	2,350	123,38 44,89 -0,27 168,27 -0,27 168,00	196,46	33'005,28
9 1C.23.180.00 10.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali							
	A R I P O R T A R E							147'464,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							147'464,62
	lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI F1 *(par.ug.=70*2) F2 *(par.ug.=73*2)*(lung.=2*0,64) PF1 *(par.ug.=35*2)*(lung.=2*0,64) SOMMANO m²	140,00 146,00 70,00	0,72 1,28 1,28	1,320 1,320 2,200		133,06 246,68 197,12 576,86	59,08	34'080,89
10 1C.23.150.00 10.a	Fornitura e posa di vetro basso emissivo di spessore: - sottile 4 mm (± 0,2) SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ALLOGGI Vedi voce n° 9 [m² 576.86] SOMMANO m²	0,50				288,43 288,43	36,63	10'565,19
11 1C.23.190.00 10.a	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata ... , ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo: - vetrata doppia SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Vedi voce n° 10 [m² 288.43] SOMMANO m²					288,43 288,43	35,75	10'311,37
12 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = + 0,5/1 dB) SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Vedi voce n° 10 [m² 288.43] SOMMANO m²					288,43 288,43	8,57	2'471,85
13 1C.21.150.00 20.b	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a ... etta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a: - kg/m² 6,200 antigrandine SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI							
	A R I P O R T A R E							204'893,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							204'893,92
14 1C.07.710.00 60.b	ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Vedi voce n° 4 [m² 374.77]					374,77		
	SOMMANO m²					374,77	64,87	24'311,33
	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile							
	SpCat 1 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi voce per analogia per il ripristino delle spallette interne intonacate o piastrellate a seguito delle rimozioni calcolato 0.3 mq a serramento	178,00			0,330	58,74		
15 1C.01.150.00 10.b	SOMMANO m²					58,74	46,44	2'727,89
	SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA (SpCat 2)							
	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.							
	SpCat 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Serramento IA1 Serramento IA2, IB, IC, IE Serramento ID	4,00		0,900 1,500 3,100	2,600 2,600 2,600	2,34 15,60 8,06		
16 1C.22.250.00 10.i	SOMMANO m²					26,00	14,14	367,64
	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... porte di primo ingresso complete di serratura di sicurezza con chiavi, oltre a quanto descritto. Ad uno e due battenti.							
16 1C.22.250.00 10.i	SpCat 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Vedi voce n° 15 [m² 26.00]					26,00		
	A R I P O R T A R E					26,00		232'300,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					26,00		232'300,78
	SOMMANO m²					26,00	506,79	13'176,54
17 1C.22.350.00 10.b	Chiudiporta aereo con meccanismo a pignone e cremagliera con movimento di chiusura completamente controllato, utilizzabile per porte destre e sinistre. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria. Con: - braccio con fermo SpCat 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	67,75	406,50
18 1C.23.180.00 10.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) SpCat 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Serramento IA1 *(par.ug.=1*2) (par.ug.=1*2) Serramento IA2, IB, IC, IE *(par.ug.=4,00*2) (par.ug.=4*2) (par.ug.=4*2) Serramento ID *(par.ug.=2*2) (par.ug.=2*2) (par.ug.=2*2) (par.ug.=2*2)	2,00 2,00 8,00 8,00 8,00 8,00 4,00 4,00 4,00 4,00		0,840 0,840 0,840 0,840 0,600 0,600 0,840 0,840 0,680 0,680	0,960 1,400 0,960 1,400 0,960 1,400 0,960 1,400 0,960 1,400	1,61 2,35 6,45 9,41 4,61 6,72 3,23 4,70 2,61 3,81		
	SOMMANO m²					45,50	59,08	2'688,14
19 1C.23.190.00 10.a	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata ... , ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo: - vetrata doppia SpCat 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi Vedi voce n° 18 [m² 45.50]	0,50				22,75		
	SOMMANO m²					22,75	35,75	813,31
20 1C.22.700.02 10.d	Sostituzione di serratura di sicurezza, con chiave a doppia mappa, compresa fornitura e posa in opera, del tipo: - fornitura chiave a doppia mappa							
	A R I P O R T A R E							249'385,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							249'385,27
21 MA.00.060.0 010	SpCat 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi copia chiavi n. 35 alloggi + Aler					36,00		
	SOMMANO cad					36,00	9,94	357,84
	Operaio impiantista livello C2 SpCat 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA Cat 2 - OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi collegamento elettrico portoni *(par.ug.=4*6)	24,00				24,00		
	SOMMANO ora					24,00	27,85	668,40
22 1C.22.080.01 00	SOPRALZO PARAPETTI FINESTRA (SpCat 3)							
	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. SpCat 3 - SOPRALZO PARAPETTI FINESTRA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi prezzo per analogia (per la descrizione puntuale vd. CSA parte II)							
	parapetto serramento tipo F1 *(par.ug.=70,00*2)	140,00	0,80			112,00		
	parapetto serramento tipo F2 *(par.ug.=73,00*2)	146,00	1,30			189,80		
	SOMMANO m					301,80	54,91	16'571,84
23 Arrotondame nto	arrotondamento SpCat 3 - SOPRALZO PARAPETTI FINESTRA Cat 1 - OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi					-0,35		
	SI DETRAGGONO a corpo					-0,35	1,00	-0,35
	Parziale LAVORI A CORPO euro							266'983,00
	TOTALE euro							266'983,00
	----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I		incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<div><div><div>Riepilogo SUPER CATEGORIE</div><div><div>001SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI ALLOGGI</div><div>002SOSTITUZIONE SERRAMENTI INGRESSI VANI SCALA</div><div>003SOPRALZO PARAPETTI FINESTRA</div></div><div>Totale SUPER CATEGORIE euro</div></div></div>	<div><div>231'933,14</div><div>18'478,37</div><div>16'571,49</div><div>266'983,00</div></div>	<div><div>86,872</div><div>6,921</div><div>6,207</div><div>100,000</div></div>	

[illegible]