

Unità Operativa Gestionale
Sondrio

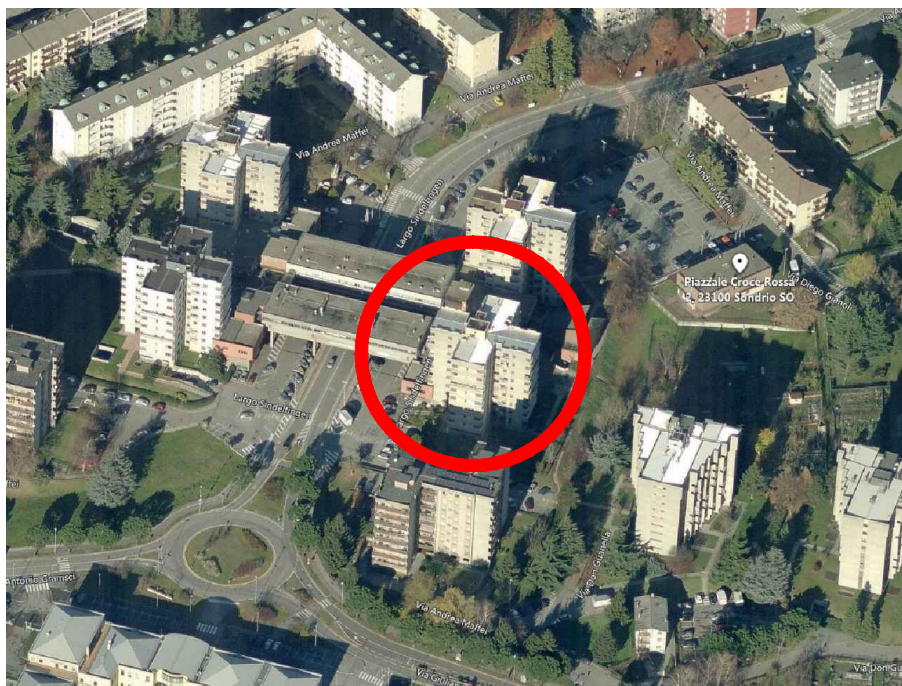


M. PRO SO 00

REV. 00

DATA:15/06/2018

Via Mazzini 32/a 24128 Bergamo - Telefono 035/259595 Telefax 035/251185 C.F. e P.IVA 00225430164



COMUNE DI SONDRIO

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FINALIZZATA ALLA SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI
EDIFICIO "TORRE SUD-EST" VIA MAFFEI 53 (SO)**

PROGETTISTA :



U.O.G. Sondrio
P.zza Radovljica, 1
Tel. 0342/512999 Fax 0342/512430
e-mail tecnico@aler.so.it

CUP: B31I20001610005

CODICE FABBR. SIREAL: 4130

TAV. N°

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

D11

DESCRIZIONE TAVOLA :

**STIMA DELL'INCIDENZA DELLA
MANO D'OPERA**

SCALA: 1:-

DATA: 06 2021

REV: **01**

AGG. **08/2022**

PROGETTISTA: DOTT. ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI

COMMITTENTE :

ALER BG-LC-SO

FILE

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI EDIFICIO "TORRE SUD-EST"
VIA MAFFEI 53 (SO) - CUP B31I20001610005 -

COMMITTENTE: A.L.E.R. BERGAMO LECCO SONDRIO

Sondrio, 11/08/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						
	<u>LAVORI A CORPO</u>						
1 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento (PREZZO +8% PER AREA SONDRIO). SOMMANO...	m²	595,01	9,01	5'361,04	4'216,84	78,657
2 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con a ... azione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. (PREZZO +8% PER AREA SONDRIO). SOMMANO...	m²	729,64	15,27	11'141,60	8'375,91	75,177
3 1C.21.100.00 10.a	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antaribalta ad un battente SOMMANO...	m²	185,56	323,75	60'075,05	11'716,26	19,503
4 1C.21.100.00 10.b	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antaribalta a due battenti SOMMANO...	m²	504,31	228,60	115'285,27	24'675,89	21,404
5 1C.21.100.00 10.c	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... aio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - porte finestre antaribalta ad un battente SOMMANO...	m²	82,11	231,68	19'023,25	4'727,07	24,849
6 1C.21.100.00 10.d	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... aio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - porte finestre antaribalta a due battenti SOMMANO...	m²	87,57	196,46	17'204,00	3'804,92	22,116
7 1C.21.100.00 10.np2	Maggiorazione per finestre e porte finestre in pvc per realizzazione di struttura in pluricamera di pvc colore come serramento di contenimento delle guide ad "U" per l'alloggiamento degli avvolgibili, compreso guida con spazzole in materiale sintetico; SOMMANO...	m	917,60	20,00	18'352,00	477,15	2,600
8 1C.21.100.00 10.np3	Rivestimento della piantana esistente in acciaio relativa al serramento d'angolo, realizzato con lastra di alluminio colore come i serramenti e coprifili in pvc rigido come serramento, previa applicazione di isolamento termico in lastre di polistirene sp.3.00. SOMMANO...	cadauno	40,00	183,00	7'320,00	3'148,80	43,016
9 1C.21.150.00 20.b	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a ... etta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a: - kg/m² 6,200 antigrandine SOMMANO...	m²	595,01	64,87	38'598,30	11'537,24	29,891
10 1C.21.150.00 20.c	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a ... o con aumento di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a: - sovrapprezzo per rinforzo in metallo SOMMANO...	m²	190,23	3,94	749,51	0,00	
11	Maggiorazione per avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con sistema di						
	A R I P O R T A R E				293'110,02	72'680,08	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				293'110,02	72'680,08	
1C.21.150.00 20.np	azionamento ad asta anzichè a cinghia, completo di argano, demoltiplicatore tipo pesante, asta, piast ... ni altro meccanismo ed accessorio ed onere necessario per dare l'opera funzionante e compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	cadauno	277,00	70,50	19'528,50	362,87	1,858
12 1C.21.150.00 30.np	Maggiorazione per cassonetto coprirullo di avvolgibile coibentato per formazione bocchetta rettangolare di ventilazione di qualsiasi dimensione (min. 100 cmq) completa di griglia in alluminio elettroverniciato con cornice ad incastro. SOMMANO...	cadauno	28,00	55,00	1'540,00	294,00	19,091
13 1C.22.080.01 00	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. SOMMANO...	m	283,60	54,91	15'572,48	2'419,11	15,535
14 1C.22.250.00 10.i	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... porte di primo ingresso complete di serratura di sicurezza con chiavi, oltre a quanto descritto. Ad uno e due battenti. SOMMANO...	m²	15,68	506,79	7'946,47	627,51	7,897
15 1C.22.350.00 30.a	Chiudiporta aereo con azionamento a cremagliera con dispositivo di smorzamento dell'apertura integrato ed autoregolante; ritardo di chiusura, velocità di chiusura e battuta finale ... ; utilizzabile per porte destre e sinistre. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria. Con: - braccio senza fermo SOMMANO...	cad	2,00	158,66	317,32	20,90	6,586
16 1C.23.150.00 10.a	Fornitura e posa di vetro basso emissivo di spessore: - sottile 4 mm (± 0,2) SOMMANO...	m²	497,47	36,63	18'222,33	5'477,15	30,057
17 1C.23.180.00 10.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) SOMMANO...	m²	497,47	59,08	29'390,53	5'477,15	18,636
18 1C.23.180.00 10.b	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -44.1 mm (uno strato di PVB 0,38) SOMMANO...	m²	497,47	64,42	32'047,02	5'477,15	17,091
19 1C.23.190.00 10.a	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata ... , ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo: - vetrata doppia SOMMANO...	m²	497,47	35,75	17'784,55	4'104,13	23,077
20 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) SOMMANO...	m²	497,47	8,57	4'263,32	447,73	10,502
21 1C.27.050.01 00.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato SOMMANO...	100 kg	41,65	17,71	737,62	0,00	
22 ARROTON DAMENTI	Arrotondamenti SOMMANO...	a corpo	1,96	1,00	1,96	0,00	
23 MA.00.060.0 000	Operaio impiantista livello B1 SOMMANO...	ora	16,00	31,93	510,88	403,84	79,048
	Parziale LAVORI A CORPO euro				440'973,00	97'791,62	22,176
	----- ----- ----- ----- -----						
	A R I P O R T A R E				440'973,00	97'791,62	

