



PROGRAMMA TRIENNALE 2022 - 2024
elenco annuale dei lavori 2022

COMUNE DI SERIATE (BG)
VIA DEGLI ALPINI N. 8

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FINALIZZATO ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI
ESTERNI, DEGLI OSCURANTI ED AL SOPRALZO DEI
PARAPETTI DELLE FINESTRE DI STABILE ALER**

IL PROGETTISTA :

CUP: B29J21031230005

COD. FABBRICATO: 0198.01.25

TAV. N°

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

DESCRIZIONE TAVOLA :

D09

**STIMA DELL'INCIDENZA
DELLA MANODOPERA**

SCALA:

DATA: III TRIM 22

AGG. --

REV: 02

U.O.G. Bergamo
Via Mazzini 32/A
Tel. 035 259595
PEC direzione@pec.alerbg.it

COMMITTENTE:
ALER Bergamo Lecco Sondrio

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI, DEGLI OSCURANTI ED AL SOPRALZO DEI PARAPETTI DELLE FINESTRE DI STABILE ALER, VIA DEGLI ALPINI N. 8

COMMITTENTE: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

Data, 09/09/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento SOMMANO m²	325,53	8,34	2'714,92	2'135,48	78,657
2 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SOMMANO m²	409,60	14,14	5'791,75	4'354,05	75,177
3 1C.01.150.00 20.a	Rimozione di inferriate di qualunque natura, forma e dimensione: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SOMMANO m²	98,78	7,56	746,78	589,72	78,968
4 1C.07.710.00 60.b	Ripresa localizzata di intonaco ammalorato su pareti e soffitti interni. Compreso lo scrostamento dell'intonaco deteriorato con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ad im ... clusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superficie effettivamente ripristinata. Per finitura con: - intonaco civile SOMMANO m²	39,90	46,44	1'852,96	1'358,20	73,299
5 1C.21.100.00 10.a	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antiribalta ad un battente SOMMANO m²	82,69	323,75	26'770,89	5'221,05	19,503
6 1C.21.100.00 10.b	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antiribalta a due battenti SOMMANO m²	206,04	228,60	47'100,74	10'081,54	21,404
7 1C.21.100.00 10.d	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superfici ... aio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - porte finestre antiribalta a due battenti SOMMANO m²	179,49	196,46	35'262,61	7'798,84	22,116
8 1C.21.150.00 20.b	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a ... etta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a: - kg/m² 6,200 antigrandine SOMMANO m²	325,53	64,87	21'117,13	6'312,03	29,891
9 1C.21.150.00 20.c	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a ... o con aumento di 25 cm					
	A R I P O R T A R E			141'357,78	37'850,91	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			141'357,78	37'850,91	
10 1C.22.080.01 00	sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a: - sovrapprezzo per rinforzo in metallo SOMMANO m²	130,66	3,94	514,80	0,00	
11 1C.22.250.00 10.i	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento co ... sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni. SOMMANO m	212,80	54,91	11'684,85	1'815,18	15,535
12 1C.22.350.00 10.b	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio ... porte di primo ingresso complete di serratura di sicurezza con chiavi, oltre a quanto descritto. Ad uno e due battenti. SOMMANO m²	4,05	506,79	2'052,50	162,08	7,897
13 1C.22.700.02 10.d	Chiudiporta aereo con meccanismo a pignone e cremagliera con movimento di chiusura completamente controllato, utilizzabile per porte destre e sinistre. Compresa la posa in opera e l'assistenza muraria. Con: - braccio con fermo SOMMANO cad	1,00	67,75	67,75	12,29	18,140
14 1C.22.700.02 10.d	Sostituzione di serratura di sicurezza, con chiave a doppia mappa, compresa fornitura e posa in opera, del tipo: - fornitura chiave a doppia mappa SOMMANO cad	29,00	9,94	288,26	53,07	18,410
15 1C.23.150.00 10.a	Fornitura e posa di vetro basso emissivo di spessore: - sottile 4 mm (± 0,2) SOMMANO m²	245,25	36,63	8'983,51	2'700,20	30,057
16 1C.23.180.00 10.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) SOMMANO m²	497,26	59,08	29'378,12	5'474,83	18,636
17 1C.23.190.00 20	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata ... , ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo: - vetrata doppia SOMMANO m²	248,64	35,75	8'888,88	2'051,28	23,077
18 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) SOMMANO m²	245,25	8,57	2'101,79	220,73	10,502
19 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso ... sì, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	15,00	8,10	121,50	0,00	
19 AR	Arrotondamento SI DETRAGGONO a corpo	-0,22	1,00	-0,22	0,00	
	A R I P O R T A R E			205'439,52	50'340,57	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Costi della sicurezza
INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO
ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI, DEGLI
OSCURANTI ED AL SOPRALZO DEI PARAPETTI DELLE FINESTRE DI
STABILE ALER IN SERIATE, VIA DEGLI ALPINI 8

COMMITTENTE: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO

SONDRIO, 16/08/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 1C.09.500.00 10.f	Fornitura e posa estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva PED 2014/68/UE, D.Lgs 25.02.2000 n. 9 ... ompleti di supporti di fissaggio, con capacità: - 9 Kg, classe di fuoco 55A 233BC, manometro Ø 40 mm, supporto a parete SOMMANO cad	2,00	60,49	120,98	21,62	17,871
2 1E.01.010.00 40.b	Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo per immersione dopo lavorazione, a norme CEI 64-8, CEI 81-1, sezione 50x50x5 mm, con bandiera a 3 fori diam. 11 mm, per allacciamenti di corde, tondi, piatti e funi, nelle lunghezze: - 1.5 m SOMMANO cad	6,00	35,55	213,30	103,50	48,523
3 1E.01.010.00 85.e	Fornitura e posa di corda di rame nuda per impianto di terra, compresi i collegamenti e giunzioni ed ogni altro componente necessario per l'esecuzione a regola d'arte di sezione: 70 mmq SOMMANO m	20,00	5,81	116,20	30,20	25,990
4 1E.01.020.00 60.b	Morsetto in acciaio zincato a caldo per immersione dopo lavorazione, per dispersori a croce a 1, 2, 3 vie - a 2 vie SOMMANO cad	96,00	13,61	1'306,56	413,76	31,668
5 1E.03.070.00 20.c	Quadro elettrico di distribuzione da incasso, in lamiera verniciato grado di protezione IP30 con porta di vetro fino a 160 A preassemblato completo di intelaiatura interna per il f ... per la certificazione EN 61-439, accessori meccanici di fissaggio comprese morsettiere in opera del tipo: - 600x1000 mm SOMMANO cad	1,00	477,82	477,82	43,13	9,026
6 15.00.010.00 10	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate ... iconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti. SOMMANO cad	4,00	46,76	187,04	162,64	86,955
7 ARROTONDA MENTI	ARROTONDAMENTI SI DETRAGGONO a corpo	-0,35	1,00	-0,35	0,00	
8 CVD.01.010.0 010	Corsi e riunioni di formazione e informazione - riunioni contingentate nel rispetto della distanza di sicurezza, da valutare per ogni lavoratore presente in cantiere e relative a: ... a contatto il soggetto con sintomi d'influenza. Procedure da eseguire con personale dipendente della Ditta Appaltatrice. SOMMANO cad	5,00	8,06	40,30	35,50	88,090
9 CVD.01.010.0 020.b	Corsi e riunioni di formazione e informazione - svolta mediante riunioni contingentate nel rispetto della distanza di sicurezza, da valutare per ogni lavoratore presente in cantiere ... autocertificazione da eseguire con personale dipendente della ditta appaltatrice per accessi dei dipendenti non esterni. SOMMANO cad	5,00	8,06	40,30	35,50	88,090
10 CVD.01.010.0	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale recante le informazioni o le misure comportamentali o gli obblighi da rispettare					
	A R I P O R T A R E			2'502,15	845,85	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			2'502,15	845,85	
030.b	in funzione dell'emergenza legata al COVID-19. C ... ale vario spessore 5/10, di forma rettangolare, dimensione mm. 500X700, distanza lettura max 4 metri (fornitura e posa). SOMMANO cad	1,00	25,31	25,31	2,50	9,880
11 CVD.01.010.0 030.e	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale recante le informazioni o le misure comportamentali o gli obblighi da rispettare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19. C ... te buste che garantiscono un'ottima rigidità. Per tutta la durata dei lavori, compresa rimozione alla fine degli stessi. SOMMANO cad	2,00	1,53	3,06	1,66	54,250
12 CVD.01.010.0 030.f	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale recante le informazioni o le misure comportamentali o gli obblighi da rispettare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19. F ... itazione aree di lavoro o zone pericolose, per tutta la durata dei lavori, compresa la rimozione alla fine degli stessi. SOMMANO m	5,00	0,14	0,70	0,50	71,430
13 CVD.01.020.0 010.a	Nolo mensile di postazione igienica dedicata, per personale esterno al cantiere. In materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotata di WC alla turc ... ca (minimo 4 scarichi/ mese). - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto, montaggio e smontaggio. SOMMANO cad	1,00	144,60	144,60	63,71	44,060
14 CVD.01.020.0 010.b	Nolo mensile di postazione igienica dedicata, per personale esterno al cantiere. In materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotata di WC alla turc ... i conferimento in discarica (minimo 4 scarichi/mese). - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione. SOMMANO cad	3,00	100,67	302,01	75,02	24,840
15 CVD.01.030.0 010	Disinfezione di luoghi o locali chiusi al fine di ottenere una sanificazione delle superfici. Disinfezione di locali quali ad esempio mense, spogliatoi uffici ottenuta mediante le ... izia in un cartello apposto nei locali che riporta giorno, ora, principio attivo utilizzato e adetto che l'ha eseguita. SOMMANO mq	1'548,80	0,94	1'455,87	1'066,28	73,240
16 CVD.01.030.0 030	Sanificazione con prodotti contenenti ipoclorito di sodio eseguita da impresa qualificata. Nebulizzazione con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 7 ... artello apposto all'interno dei locali che riporta giorno, ora, principio attivo utilizzato e Azienda che l'ha eseguita. SOMMANO mq	77,44	1,17	90,60	68,14	75,210
17 CVD.01.040.0 010	Semimaschera filtrante antipolvere FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione realizzati con tessuto-non-tessuto a più strati, con funzione di barriera di protezione anche ... ssere validati da INAIL. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro). SOMMANO cad	448,00	3,41	1'527,68	0,00	
18 CVD.01.040.0 040	Tuta monouso realizzata in tessuto-non-tessuto tipo melt blown a protezione contro gli agent infettivi ai sensi della norma UNI EN 14126 2004. Deve garantire l'isolamento, la resis ... a dei "sette movimenti".					
	A R I P O R T A R E			6'051,98	2'123,66	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			6'051,98	2'123,66	
19	(La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).					
CVD.01.040.0	SOMMANO cad	224,00	7,38	1'653,12	0,00	
120	Visiera di proiezione (DPI III cat.) riutilizzabile UNI EN 166:2004, costituita da semicalotta in polipropilene, bardatura imbottita regolabile, con schermo in policarbonato incolore, resistenza al calore. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).					
	SOMMANO cad	4,00	11,55	46,20	0,00	
20	Adeguate formazione degli addetti al primo soccorso, già nominati, con riferimento alle misure di contenimento della diffusione del virus COVID-19. per cadauno addetto					
CVD.01.060.0	SOMMANO cad	2,00	64,67	129,34	113,96	88,110
020						
21	Operaio comune edile 1° livello					
MA.00.005.0	SOMMANO ora	40,00	32,81	1'312,40	1'037,60	79,061
015						
22	Operaio impiantista livello C3					
MA.00.060.0	SOMMANO ora	12,00	29,82	357,84	282,84	79,041
005						
23	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m², colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; ... er tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze: - altezza m 2,00					
NC.10.450.00	SOMMANO m	291,80	9,01	2'629,12	1'412,31	53,718
50.d						
24	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... bito dell'area di cantiere [PREZZO SCORPORATO DELLA QUOTA DI UTILE DEL 10% COME DA CIRCOLARE MIT DEL 30/10/2012 N. 4536]					
NC.10.450.00	SOMMANO m	110,00	2,69	295,90	218,71	73,913
60.a						
25	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi ... rni consecutivi o frazione [PREZZO SCORPORATO DELLA QUOTA DI UTILE DEL 10% COME DA CIRCOLARE MIT DEL 30/10/2012 N. 4536]					
NC.10.450.00	SOMMANO m	330,00	0,39	128,70	44,90	34,884
60.b						
26	Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di ... arica (minimo 4 scarichi/mese):- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio					
NC.10.500.01	SOMMANO cad	1,00	164,37	164,37	66,25	40,305
00.a						
27	Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di ... i di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese):- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
NC.10.500.01	SOMMANO cad	3,00	113,38	340,14	77,82	22,879
00.b						
28	Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con					
	A R I P O R T A R E			13'109,11	5'378,05	

[illegible]

[illegible]