



**PROGRAMMA TRIENNALE 2022 - 2024**  
**elenco annuale dei lavori 2022**

**COMUNE DI SERIATE (BG)**  
**VIA DEGLI ALPINI N. 8**

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
FINALIZZATO ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI  
ESTERNI, DEGLI OSCURANTI ED AL SOPRALZO DEI  
PARAPETTI DELLE FINESTRE DI STABILE ALER**

IL PROGETTISTA :

CUP: B29J21031230005

COD. FABBRICATO: 0198.01.25

TAV. N°

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

DESCRIZIONE TAVOLA :

**QUADRO TECNICO  
ECONOMICO**

**D03**

SCALA:

DATA: III TRIM 22

AGG. --

REV: 02

**U.O.G. Bergamo**  
**Via Mazzini 32/A**  
Tel. 035 259595  
PEC direzione@pec.alerbg.it

COMMITTENTE:  
**ALER Bergamo Lecco Sondrio**

| A. Lavori                                                          |                                                                                                                                                                                                                      | %      | Importo €           |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------|
| A.1                                                                | Importo dei lavori                                                                                                                                                                                                   |        | 206 687,00 €        |
| A.2                                                                | Costi della sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                                                         |        | 13 911,00 €         |
| <b>A. Totale Costo di Realizzazione Tecnica - C.R.T. (A.1+A.2)</b> |                                                                                                                                                                                                                      |        | <b>220 598,00 €</b> |
| B. Somme a disposizione dell'Amministrazione                       |                                                                                                                                                                                                                      | %      | € (IVA inclusa)     |
| B.1                                                                | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto                                                                                                                                                     | 0,00%  | - €                 |
| B.2                                                                | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini                                                                                                                                                                  | 0,00%  | - €                 |
| B.3                                                                | Allacciamento ai pubblici servizi                                                                                                                                                                                    | 0,00%  | - €                 |
| B.4                                                                | Imprevisti / ribassi d'asta                                                                                                                                                                                          | 5,00%  | 11 029,90 €         |
| B.5                                                                | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni                                                                                                                                                                   | 1,13%  | 2 501,48 €          |
| B.6.1                                                              | incentivo funzioni tecniche art. 113 co. 4 del Codice.                                                                                                                                                               | 2,00%  | 4 411,96 €          |
| B.6.2                                                              | Spese tecniche                                                                                                                                                                                                       | 4,03%  | 8 881,60 €          |
| B.7                                                                | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione e accantonamento per accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/16 e s.m.i. | 3,00%  | 6 617,94 €          |
| B.8                                                                | Spese per pubblicità e notifiche                                                                                                                                                                                     | 0,91%  | 2 000,98 €          |
| B.9                                                                | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche                                                                                                                                                           | 0,00%  | - €                 |
| B.10                                                               | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi                                                                                                                                                 | 0,00%  | - €                 |
| B.11                                                               | IVA su C.R.T.                                                                                                                                                                                                        | 22,00% | 48 531,56 €         |
| B.12                                                               | IVA su Imprevisti / ribassi d'asta                                                                                                                                                                                   | 22,00% | 2 426,58 €          |
| <b>B. Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>         |                                                                                                                                                                                                                      |        | <b>86 402,00 €</b>  |
| <b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>                               |                                                                                                                                                                                                                      |        | <b>307 000,00 €</b> |