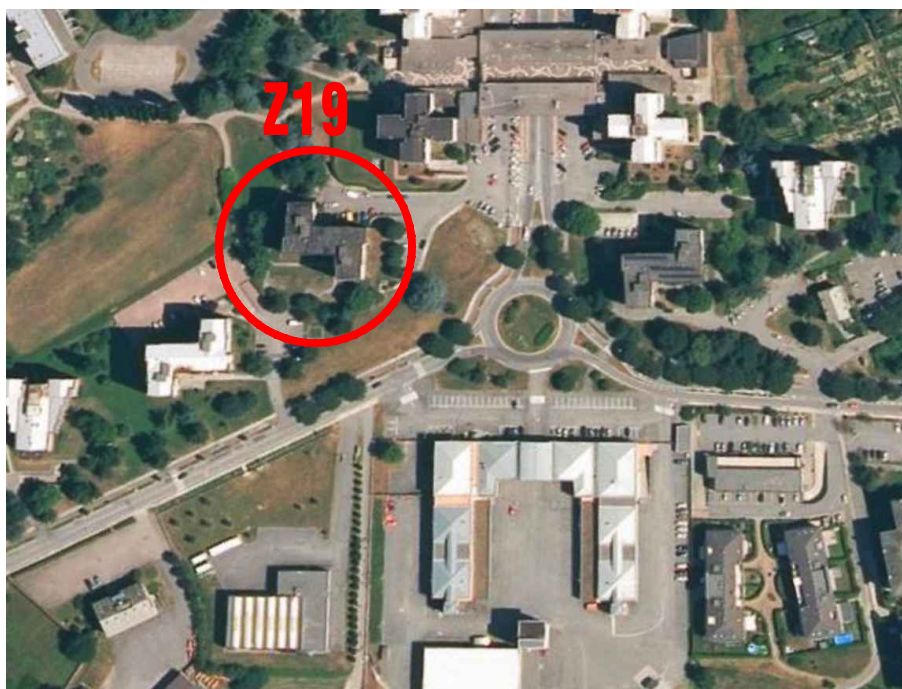


Unità Operativa Gestionale  
**Sondrio**



Via Mazzini 32/a 24128 Bergamo - Telefono 035/259595 Telefax 035/251185 C.F. e P.IVA 00225430164



## COMUNE DI SONDRIO

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
FINALIZZATO ALLA SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI  
EDIFICI "TORRE Z 19" VIA MAFFEI 100 E 100A (SO)  
E "TORRE Z 20" VIA GRAMSCI 2 E 2A (SO)**

### **-EDIFICIO TORRE Z19-**

PROGETTISTA :

CUP: B29J21031230005

CODICE FABBR. SIREAL: 4132

TAV. N°

### **PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

# D03

DESCRIZIONE TAVOLA :

### **QUADRO TECNICO ED ECONOMICO**

SCALA: 1:

DATA: 08/2022

REV: 01

AGG. ....

FILE .....

PROGETTISTA:

COMMITTENTE :

ALER BG-LC-SO

**U.O.G. Sondrio**  
P.zza Radovljica, 1  
Tel. 0342/512999 Fax 0342/512430  
e-mail tecnico@aler.so.it

## QTE EDIFICO Z19

| A. Lavori  |  | %             | Importo €           |
|--|--|---------------|---------------------|
| A.1  | Importo dei lavori   |               | 391 234,00 €        |
| A.2  | Costi della sicurezza non soggetti a ribasso   |               | 17 406,00 €         |
| <b>A. Totale Costo di Realizzazione Tecnica - C.R.T. (A.1+A.2)</b> |  |               | <b>408 640,00 €</b> |
| B. Somme a disposizione dell'Amministrazione                       |  | %             | € (IVA inclusa)     |
| B.1  | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | 0%            | - €                 |
| B.2  | Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini  | 0%            | - €                 |
| B.3  | Allacciamento ai pubblici servizi  | 0%            | - €                 |
| B.4  | Imprevisti   | 5%            | 20 432,00 €         |
| B.5  | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni   | 0%            | - €                 |
| B.6.1  | Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'art. 113 co. 4 del Codice.  | 2%            | 8 172,80 €          |
| B.6.2  | Spese tecniche   | 4,5%          | 18 388,80 €         |
| B.7  | Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione e accantonamento per accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/16 e s.m.i. | 3%            | 12 259,20 €         |
| B.8  | Spese per pubblicità e notifiche   | 0%            | 2 011,36 €          |
| B.9  | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche   | 0%            | - €                 |
| B.10   | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi   | 0%            | - €                 |
| B.11   | IVA su C.R.T.  | 22,00%        | 89 900,80 €         |
| B.12   | IVA su imprevisti/ribassi d'asta   | 22,00%        | 4 495,04 €          |
| <b>B. Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>         |  | <b>58,50%</b> | <b>155 660,00 €</b> |
| <b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>                               |  |               | <b>564 300,00 €</b> |