

**VERBALE N. 1 DEL RUP**

**PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI E DEGLI OSCURANTI E AL SOPRALZO A NORMA DEI PARAPETTI DELLE FINESTRE DEGLI STABILI SITI IN TREVIGLIO (BG), SONDRIO E LOMAGNA (LC) - CUP B31I20001610005 - E IN SERIATE (BG) E SONDRIO - CUP B29J21031230005, SUDDIVISA IN N. 9 LOTTI - CIG LOTTO 1: 9534798C36 - LOTTO 2: 9534894B6F - LOTTO 3: 9534948800 - LOTTO 4: 9535344EC8 - LOTTO 5: 9535352565 - LOTTO 6: 95353736B9 - LOTTO 7: 95353969B3 - LOTTO 8: 9535440E01 - LOTTO 9: 9535454990**

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO (A)	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (B)	BASE D'APPALTO (C=A+B)
LOTTO 1 - TREVIGLIO VIA JENNER N. 11	133.315,00 €	10.858,00 €	<b>144.173,00 €</b>
LOTTO 2 – BERGAMO E PROVINCIA	348.420,54 €	10.800,00 €	<b>359.220,54 €</b>
LOTTO 2 - TREVIGLIO VIA JENNER N. 12	266.983,00 €	15.015,00 €	<b>281.998,00 €</b>
LOTTO 4 – BERGAMO E PROVINCIA	348.520,54 €	10.800,00 €	<b>359.320,54 €</b>
LOTTO 3 - SONDRIO VIA MAFFEI N. 53	440.973,00 €	14.352,00 €	<b>455.325,00 €</b>
LOTTO 4 - SONDRIO VIA MAFFEI N. 63/63A	379.705,00 €	15.085,00 €	<b>394.790,00 €</b>
LOTTO 5 - LOMAGNA VIA PER OSNAGO N. 2	161.613,09 €	5.628,01 €	<b>167.241,10 €</b>
LOTTO 6 - SERIATE VIA DEGLI ALPINI N. 8	206.687,00 €	13.911,00 €	<b>220.598,00 €</b>
LOTTO 7 - SERIATE VIA DEGLI ALPINI N. 12	147.233,00 €	13.465,00 €	<b>160.698,00 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>391.234,00 €</b>	<b>17.406,00 €</b>	<b>408.640,00 €</b>

L'anno 2023 (duemilaventitre) in questo giorno 24 (ventiquattro) del mese di gennaio alle ore 9.30 in Lecco, nella sede dell'U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34:

- sono presenti:
  - il RUP, Ing. Massimo Ruotolo e la Rag. Mariangela Nobiletti, quale addetta all'espletamento della procedura telematica in Piattaforma Sintel nonché segretario verbalizzante;
- sono collegati in streaming:
  - la Dr.ssa Silvia Bellini, quale Responsabile dell'Ufficio Appalti;
  - il signor Michele Luigi Montella, Legale Rappresentante dell'impresa PARTENOPE GROUP SRL;
  - il signor Marco Perego, per il concorrente PERNICE SRL, munito di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;
  - la signora Di Sarno Maria Rosaria, per il concorrente DUEMME SRL, munita di regolare delega agli atti presso l'Ufficio Appalti;
  - il signor Ferri Maurizio in qualità di uditore;

**PREMESSO**

- che l'Azienda con Determinazione del Direttore Generale n. 725 in data 16 dicembre 2022 ha indetto la procedura in oggetto, mediante Piattaforma telematica SINTEL;
- che il bando di gara è stato pubblicato in GURI il 21/12/2022;
- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 23 gennaio 2023, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici, elencati in base all'ordine cronologico di sottomissione della propria offerta in SINTEL:

	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA/C.F.
1	DUEMME SRL	06638431210

2	ANSA GROUP SRL	06267201215
3	AIRCOM SRL	01951040847
4	COSENZA SISTEMI SRL	07427601211
5	Z.G DI ZANOTTI MARIO E C. SAS	03620790984
6	CASAINFISSI 2000 S.R.L.	08634250156
7	EDIL SERVICE S.R.L.S.	08897671213
8	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO	CPLCML78E15G273Y
9	PARTENOPE GROUP SRL UNIP.	05994681210
10	EUROFERRO SN DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	07453090636
11	DITTA VERAZZO MARIO	VRZMRA72S18B963A
12	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830
13	CLP COSTRUZIONI SRL	06025851210
14	PMM SRL	03217200835
15	ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C.	04057240634
16	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651
17	ITAL GROUP SRL	04208910820
18	COCCIA SRL	06219720965
19	PETRA' S.R.L.S.	12083530019
20	EDIL EUROPA S.R.L.	03117750012
21	3F VINCENZO DI ROCCO FUSCO SNC	04654810631
22	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W
23	PERNICE SRL	11509830961
24	AF SERVICE SRL	06746870960
25	SKA SRL	03493050839
26	PG APPALTI SRLS	04292610617
27	CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL	08524581215
28	EVOTEC S.R.L.	06058561215
29	TECNO EDIL SRL	02342300841
30	CREA.MI SRL	08287360963
31	ROCCO SERRAMENTI SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE	03370760989
32	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	CCHFRC90C06B354Y
33	FINES3 S.R.L.	02604120986

TUTTO CIÒ PREMESSO

- dichiara aperta la gara;
- stabilisce di utilizzare quale ordine di verifica l'elenco di cui sopra;
- dà inizio, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti all'apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e alla verifica della documentazione nelle stesse contenute;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	Lotti per cui partecipa	ESITO
1	DUEMME SRL	06638431210	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare

2	ANSA GROUP SRL	06267201215	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
3	AIRCOM SRL	01951040847	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
4	COSENZA SISTEMI SRL	07427601211	Avvalimento con Ficco Paolo C.F. FCCPLA57T01H645I e P.I 06144940720;	3-4-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
5	Z.G DI ZANOTTI MARIO E C. SAS	03620790984	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
6	CASAINFISSI 2000 S.R.L.	08634250156	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
7	EDIL SERVICE S.R.L.S.	08897671213	Avvalimento con EDIL G. APPALTI S.R.L. P.I. 06368491210	1-2-5-6-7	AMMESSO: documentazione regolare
8	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO	CPLCML78E15G273Y	Avvalimento con Consorzio Stabile Costruendo S.r.l. P.I. 03782970986	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
9	PARTENOPE GROUP SRL UNIP.	05994681210	Forma singola	3-4-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
10	EUROFERRO SN DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	07453090636	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
11	DITTA VERAZZO MARIO	VRZMRA72S18B963A	Forma singola	2-3-4-6-8-9	ESCLUSO: relativamente alla categoria OS30 per cui la lex specialis di gara prevede "Tale categoria non rileva ai fini della qualificazione dell'appaltatore, il suo importo è ricompreso nell'importo della categoria prevalente; rileva esclusivamente ai fini del subappalto", dalle dichiarazioni rese non si evince nè la volontà di subappaltare nè tantomeno il possesso dei requisiti di cui alla medesima categoria OS30.
12	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	Consorzata esecutrice SOGEA SRL P.I. 04840770822	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
13	CLP COSTRUZIONI SRL	06025851210	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare

14	PMM SRL	03217200835	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7-8-9	AMMESSO: documentazione regolare
15	ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C.	04057240634	Forma singola	1-2	SOCCORSO ISTRUTTORIO: Il concorrente presenta cauzione provvisoria con importo a base di gara e relativa somma garantita parziale, inferiore alla somma dei 2 lotti (lotto 1-2), euro 426.171,00 per cui ha espresso la volontà di partecipare. Si chiede di fornire l'integrazione della cauzione provvisoria.
16	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Avvalimento con CONSORZIO SIMPLEX SCARL P.I. 13889871003	3-4-8-9	AMMESSO: documentazione regolare

- dispone l'invio della comunicazione di esclusione per i lotti 2-3-4-6-8-9, tramite piattaforma SINTEL, al concorrente DITTA VERAZZO MARIO;
- dispone la richiesta, tramite piattaforma SINTEL, di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente ESPOSITO COSTRUZIONI S.A.S. DI CONOCCHIA ANIELLO & C., fissando quale termine per la presentazione il giorno 30 gennaio 2023 ore 09.00, pena l'esclusione dalla procedura;
- alle ore 15:40 dispone la sospensione della seduta pubblica di gara, aggiornandola al 30 gennaio 2023 ore 9.00 presso la sede dell'U.O.G. di Lecco in Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34 e attraverso videoconferenza con programma Teams per i concorrenti interessati a presenziare;
- dispone che venga comunicato l'aggiornamento della seduta a tutti i concorrenti tramite Piattaforma Sintel.

IL RUP

Ing. Massimo Ruotolo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)