

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

**Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato in parte a corpo ed in parte a misura, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) e eeee) del D.Lgs 50/2016;

**Oggetto dell'appalto:** lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa, opere da elettricista, presso edifici di proprietà ALER o da essa gestiti afferenti alle UOG di Bergamo e Lecco, suddivisa in n. 6 lotti - CIG LOTTO 1: 9801679962 - LOTTO 2: 98018327A5 - LOTTO 3: 98018484DA - LOTTO 4: 98018663B5 - LOTTO 5: 98018896AF - LOTTO 6: 9801910803;

**Importo lavori** L'importo complessivo a base di gara è pari a € 769.197,82 di cui € 739.400,00 per lavori (soggetti a ribasso d'asta), € 7.615,82 per oneri di reperibilità (soggetti a ribasso) ed € 22.182,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, suddiviso nei seguenti lotti:

| LOTTE FUNZIONALI                                       | Importo lavori a misura (soggetti a ribasso) A | Oneri reperibilità (soggetti a ribasso) B | Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) C | Base d'appalto (D=A+B+C) |
|--|--|---|--|--------------------------|
| Lotto 1: Bergamo Zona A                                | 140.000,00 €                                   | 1.442,00 €                                | 4.200,00 €                                 | 145.642,00 €             |
| Lotto 2: Bergamo Zona B                                | 137.000,00 €                                   | 1.411,10 €                                | 4.110,00 €                                 | 142.521,10 €             |
| Lotto 3: Bergamo Zona C                                | 139.000,00 €                                   | 1.431,70 €                                | 4.170,00 €                                 | 144.601,70 €             |
| Lotto 4: stabili siti nel Comune di Bergamo            | 56.400,00 €                                    | 580,92 €                                  | 1.692,00 €                                 | 58.672,92 €              |
| Lotto 5: Lecco zona LC1 Lecco-Calolziocorte-Valmadrera | 134.000,00 €                                   | 1.380,20 €                                | 4.020,00 €                                 | 139.400,20 €             |
| Lotto 6: Lecco zona LC2 Lago-Valsassina-Brianza        | 133.000,00 €                                   | 1.369,90 €                                | 3.990,00 €                                 | 138.359,90 €             |
| <b>TOTALE</b>  | <b>739.400,00 €</b>                            | <b>7.615,82 €</b>                         | <b>22.182,00 €</b>                         | <b>769.197,82 €</b>      |

**Data di aggiudicazione definitiva:** 10/07/2023;

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### Partecipanti:

| N. | OPERATORE ECONOMICO                         | C.F./P.I.   | MODALITA' PARTECIPAZIONE | Lotti per cui partecipa |
|----|---|-------------|--------------------------|-------------------------|
| 1  | ELETTRONATESE SRL                           | 02984020160 | Forma singola            | 1-2-3-4-5-6             |
| 2  | BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.                   | 08010140153 | Forma singola            | 1-2-3-4                 |
| 3  | MANUTEK SRL                                 | 08112610962 | Forma singola            | 5-6                     |
| 4  | COSBOTEK S.R.L.                             | 02154130963 | Forma singola            | 5-6                     |
| 5  | F.LLI BUZZONI SRL                           | 06174240967 | Forma singola            | 1-2-3-4-5-6             |
| 6  | FERRARI IMPIANTI ELETTRICI SRL UNIPERSONALE | 02984840161 | Forma singola            | 1-2-3-4-5-6             |
| 7  | GRASSI EDILIMPIANTI S.A.S. DI SALAMINA R.   | 03946760166 | Forma singola            | 1-2-3-4-5-6             |
| 8  | ELETTRICA RAVASIO SRL                       | 04005850161 | Forma singola            | 2-3-4                   |
| 9  | LIVIO IMPIANTI SRL                          | 03464240138 | Forma singola            | 5-6                     |

|    |  |                  |  |             |
|----|--|------------------|--|-------------|
| 10 | ITAL GROUP SRL   | 04208910820      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 11 | AF SERVICE SRL   | 06746870960      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 12 | IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.                              | 03335460543      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 13 | MASSERETTI STEFANO   | MSSSFN73S13A794L | Forma singola  | 1-2-3       |
| 14 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.         | 03509710830      | Forma singola<br>(Consorzata esecutrice SOGEA SRL 04840770822) | 1-2-3-4-5-6 |
| 15 | GE.DE. IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA | 07598250723      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 16 | T.C. S.R.L.  | 03879950164      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 17 | NET COMMUNICATION SRL  | 03078860966      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 18 | PROCESS IMPIANTI SRL   | 02342040165      | Forma singola  | 1-2-3-4     |
| 19 | RISANA SOLUZIONI SRL   | 03896530130      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 20 | MELES IMPIANTI ELETTRICI DI MASSIMO PETRELLA SRL                 | 02813470131      | Forma singola  | 5-6         |
| 21 | STM IMPIANTI ELETTRICI SRL UNIPERSONALE                          | 03774880136      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 22 | ITAL.CO.EL.SRL   | 02571550967      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 23 | SILA DI SIERINI ENRICO   | SRNNRC68L21G478M | Forma singola  | 1           |
| 24 | VEGA S.R.L.S   | 04248710165      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 25 | SINCRO IMPIANTI SRL  | 03498160989      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 26 | M.C. IMPIANTI DI MARIO CANALE                                    | CNLMGS71C31G273O | Forma singola  | 1-2-3-4     |
| 27 | PMM SRL  | 03217200835      | Forma singola  | 1-2-3-4-5-6 |
| 28 | PINTO VRACA SRL  | 02944570833      | Forma singola  | 1-2-3       |

**Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:**

- ✓ **LOTTO 1: VEGA S.R.L.S.**, con sede in Via Umberto Nobile n. 133/A - 24059 Urgnano (BG), C.F./P.IVA 04288710165, per l'offerta sconto del 26,55% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 141.442,00 e pertanto per un importo di € 103.889,15 oltre a € 4.200,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 108.089,15), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 2: ITAL.CO.EL. S.R.L.**, con sede in Via Milano n. 8 - 20816 Ceriano Laghetto (MB), C.F./P.IVA 02571550967, per l'offerta sconto del 25,03% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 138.411,10 e pertanto per un importo di € 103.766,80 oltre a € 4.110,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 107.876,80), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 3: STM IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. UNIPERSONALE**, con sede in Via Volta n. 4 - 22063 Cantù (CO), C.F./P.IVA 03774880136, per l'offerta sconto del 26,43% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 140.431,70 e pertanto per un importo di € 103.315,60 oltre a € 4.170,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 107.485,60), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 4: ELETTRICA RAVASIO S.R.L.**, con sede in Via Italia n. 14 - 24030 Valtrighe di Mapello (BG), C.F./P.IVA 04005850161, per l'offerta sconto del 25,25% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 56.980,92 e pertanto per un importo di € 42.953,24 oltre a € 1.692,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 44.285,24) il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

- ✓ **LOTTO 5: ELETTROBONATESE S.R.L.**, con sede in Via Dei Biffi n. 1/A - 24040 Bonate Sopra (BG), C.F./P.IVA 02984020160, per l'offerta sconto del 24,44% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 135.380,20 e pertanto per un importo di € 102.293,28 oltre a € 4.020,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 106.313,28), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 6: SINCRO IMPIANTI S.R.L.**, con sede in Via Brescia, n. 67/D - 25014 Castenedolo (BS), C.F./P.IVA 03498160989, per l'offerta sconto del 24,791% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 134.369,90 e pertanto per un importo di € 101.058,26 oltre a € 3.990,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 105.048,26), il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
(geom. Michele Sorte)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)