

VERBALE N. 2 DEL RUP

PROCEDURA APERTA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI ALER E/O DA ESSA GESTITI, SUDDIVISA IN 7 LOTTI FUNZIONALI: 3 LOTTI UOG BERGAMO – 2 LOTTI UOG LECCO – 2 LOTTI UOG SONDRIO. CIG LOTTO 1: 99295224C5 - LOTTO 2: 9929534EA9 - LOTTO 3: 99295560D5 - LOTTO 4: 9929573ED8 - LOTTO 5: 9929593F59 - LOTTO 6: 9929611E34 – LOTTO 7: 99296205A4

LOTTI FUNZIONALI	Importo lavori a misura (soggetti a ribasso) A	Oneri reperibilità (soggetti a ribasso) B	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) C	BASE D'APPALTO D=A+B+C
Lotto 1: U.O.G. Bergamo - Zona A	680.000,00 €	7.004,00 €	20.400,00 €	707.404,00 €
Lotto 2: U.O.G. Bergamo - Zona B	679.000,00 €	6.993,70 €	20.370,00 €	706.363,70 €
Lotto 3: U.O.G. Bergamo - Zona C	677.000,00 €	6.973,10 €	20.310,00 €	704.283,10 €
Lotto 4: U.O.G. Lecco -Lecco Calolziocorte e Valmadrera	310.000,00 €	3.193,00 €	9.300,00 €	322.493,00 €
Lotto 5: U.O.G. Lecco - località varie in provincia di Lecco	290.000,00 €	2.987,00 €	8.700,00 €	301.687,00 €
Lotto 6: U.O.G. Sondrio -Sondrio e alta valle	450.000,00 €	4.635,00 €	13.500,00 €	468.135,00 €
Lotto 7: U.O.G. Sondrio -bassa valle e Valchiavenna	200.000,00 €	2.060,00 €	6.000,00 €	208.060,00 €
TOTALE	3.286.000,00 €	33.845,80 €	98.580,00 €	3.418.425,80 €

L’anno 2023 (duemilaventitre) in questo giorno 31 (trentuno) del mese di agosto alle ore 9.00 in videoconferenza mediante l’utilizzo della piattaforma Teams, si prosegue in seduta pubblica allo svolgimento delle operazioni di gara, mediante piattaforma telematica Sintel, per l’aggiudicazione del citato appalto.

Sono collegati tramite piattaforma Microsoft Teams:

- il RUP geom. Michele Sorte;
- la Dott.ssa Silvia Bellini, quale Responsabile dell’Ufficio Appalti;
- la Rag. Mariangela Nobiletti, quale addetta all’espletamento della procedura telematica in Piattaforma Sintel, nonché segretario verbalizzante;
- il signor Cosimo La Torre, per il concorrente PALADINO COSTRUZIONI SRL, munito di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;
- la signora Veronica Giavarra, per il concorrente SYRAX SRL, munita di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;

PREMESSO

- che nella seduta del 3 agosto 2023 il RUP, con la collaborazione dell’Ufficio Appalti, verificava la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, presentata dai primi n. 10 operatori di cui all’elenco di SINTEL (Allegato 1 al verbale n. 1 del 03.08.2023) disponendo il soccorso istruttorio nei confronti di PINTO VRACA SRL e COSTRUZIONI E RESTAURO SRL;

TUTTO CIÒ PREMESSO

IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- verifica che i concorrenti PINTO VRACA SRL e COSTRUZIONI E RESTAURO SRL abbiano inviato, tramite Piattaforma telematica SINTEL, la documentazione richiesta ai fini del soccorso istruttorio entro il termine stabilito;
- verifica, con la collaborazione dell’Ufficio Appalti, la documentazione pervenuta, valutandola corretta ed esaustiva;
- prosegue, con la collaborazione dell’Ufficio Appalti, all’apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e alla verifica della documentazione nelle stesse contenute;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A)

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	Lotti per cui partecipa	ESITO
11	AFM CONSTRUCTION & SERVICE S.R.L.	02207840998	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
12	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
13	COCCIA SRL	06219720965	ATI con MANUTEC TEAM SRL P.I. 10086830964	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
14	I.E.F. LEONARDO SRL	04241940651	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7	AMMESSO: documentazione regolare
15	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02954820847	Consorzio (Consorzata esecutrice PUGLIESE GIOVANNI P.I. 06882260968)	1-2-3-4-5-6-7	AMMESSO: documentazione regolare
16	SYRAX S.R.L.	10658600969	Lotto 1-2-3 in Avalimento con CO.I.CA Consorzio Imprese Casertane P.I. 02783420611 - Lotti 4-5-6-7 Forma singola	1-2-3-4-5-6-7	AMMESSO: documentazione regolare
17	T.C. S.R.L.	03879950164	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
18	ELETTRICA SYSTEM SRL	04945750158	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
19	SERMA COSTRUZIONI SRL	03336250273	Forma singola	1-2-3	AMMESSO: documentazione regolare
20	SKA SRL	03493050839	Avalimento con SALA GIUSEPPE SRL P.I. 05959730820	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
21	RIFRA COSTRUZIONI GENERALI SRL	05710791210	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
22	TOTO COSTRUZIONI S.R.L.	08118281214	Forma singola	1-2-3-4-5-6-7	SOCCORSO ISTRUTTORIO: il concorrente omette di produrre la ricevuta di pagamento della tassa sulle gare relativa al lotto 7. Si chiede la produzione della ricevuta di pagamento della tassa sulle gare lotto 7.
23	SELVA MERCURIO SRL	01721450136	Forma singola	1-2-3-6	AMMESSO: documentazione regolare

24	RISANA SOLUZIONI SRL	03896530130	Forma singola	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare
25	CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL	08524581215	Consorzio (Consorziata esecutrice DREAM COSTRUZIONI S.R.L. P.I. 08841361218)	1-2-3-4-5	AMMESSO: documentazione regolare

- dispone la richiesta, tramite piattaforma SINTEL, di soccorso istruttorio nei confronti del concorrente TOTO COSTRUZIONI S.R.L. fissando quale termine per la presentazione il giorno 7 settembre 2023 ore 09.00, pena l'esclusione dalla procedura per il solo lotto 7;
- alle ore 12:35 dispone la sospensione della seduta pubblica di gara, aggiornandola al 7 settembre 2023 ore 9.00 attraverso videoconferenza con programma Teams;
- dispone che venga comunicato l'aggiornamento della seduta a tutti i concorrenti tramite Piattaforma Sintel.

IL RUP

Geom. Michele Sorte

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)