

Stazione Appaltante
**Azienda Lombarda per l'Edilizia
Residenziale di Bergamo lecco Sondrio**
Via Mazzini, 332/A
24128 BERGAMO
p. iva: 00225430164

INFORMAZIONI TECNICHE relative al rischio

OGGETTO: Procedura aperta europea, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di copertura assicurativa di ALER BG-LC-SO

Ai soli fini informativi si comunica quanto segue:

BERGAMO

a) il Fabbricato di maggior valore, ubicato in Bergamo Via P. Rovelli civico 36 (da/1 a/12)

a distanza di circa 20 metri sono situati e collegati

- n. 4 edifici/palazzine di 4 piani (altezza circa 13 mt.) civici 36/1; 36/2-3; 36/7-8-9; 36/10-11-12;

per un totale complessivo di 144 alloggi e 146 box

b) l'importo della **M.U.R.** – che si identifica come meglio definito alla precedente lett. a) – è stato determinato in **€ 16.325.755,00 circa**.

LECCO

a) il Fabbricato di maggior valore, ubicato in Lecco Via Dell'Eremo civico 28A

a distanza di circa 10 metri sono situati

- n. 1 edifici/palazzine di 7 piani (altezza circa 21 mt.) civico 28B

- n. 1 edifici/palazzine di 7 piani (altezza circa 21 mt) civico 28C

per un totale complessivo di 63 alloggi

b) l'importo della **M.U.R.** – che si identifica come meglio definito alla precedente lett. a) – è stato determinato in **€ 8.753.505 circa.**

SONDRIO

a) il Fabbricato di maggior valore, ubicato in Sondrio – Via Paribelli civico 25

a distanza di circa 10 metri è situato e collegato

- n. 1 edifici/palazzine di 5 piani (altezza circa 15 mt.) civico 25/A

per un totale complessivo di 60 alloggi + 60 box

b) l'importo della **M.U.R.** – che si identifica come meglio definito alla precedente lett. a) – è stato determinato in **€ 5.960.280 circa.**

Ai soli fini informativi si allega altresì:

- file riportante dettaglio, per singolo Comune, delle unità immobiliari in gestione e di proprietà dislocate nella provincia di **Bergamo**

- file riportante dettaglio, per singolo Comune, delle unità immobiliari in gestione di proprietà dislocate nella provincia di **Lecco**

- file riportante dettaglio, per singolo Comune, delle unità immobiliari in gestione di proprietà dislocate nella provincia di **Sondrio**