

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 454 del 09 settembre 2024

INTERVENTO DI ECOEFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI FABBRICATI DESTINATI A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN COMUNE DI ALBINO (BG), VIA SOTTOCORNA NN. 39/41/43. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO AL "Prezzario Regionale OO.PP. Regione Lombardia " – DGR n. XII 1979 del 04/03/2024.

BANDO ECOSAP (DGR N. XI/7711 del 28/12/2022) – ID DOMANDA 4930698

CUP B84F23001770007

il Direttore Generale

Premesso che:

- con Determinazione DG n. 246 del 7/04/2023 l'Azienda ha aderito alla convenzione NECA cod. ARIA-2020-143.1 – Lotto n. 6 – CIG 8657947BE0 - per l'individuazione del progettista del livello definitivo dell'intervento di ecoefficientamento energetico dei fabbricati SAP di proprietà ALER in comune di Albino (BG), via Sottocorna nn. 39/41/43, identificato con codice CUP B84F23001770007 e codice CUI L00225430164202300024, inserito nel Programma Triennale dei lavori 2023-2025 e nel relativo elenco annuale 2023 adottato con Provvedimento del Presidente n. 37 del 30/12/2022 e approvato con Provvedimento del Presidente n. 11 del 23/03/2023;
- per detto intervento gli stanziamenti quantificati e inseriti nel piano triennale dei lavori 2023-2025 e nel relativo elenco annuale 2023 prevedono una spesa di € 2.400.000,00;
- in data 22/05/2023 Regione Lombardia ha pubblicato (sezione Bandi On Line del sito internet) il Bando con codice RLT12023031743 e titolo "ECOSAP - BANDO A GRADUATORIA PER L'ECO-EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E LA DECARBONIZZAZIONE DI FABBRICATI ESISTENTI DESTINATI A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (in attuazione della DGR n. XI/7711 del 28/12/2022)";
- l'agevolazione prevista dal Bando consiste in un contributo a fondo perduto fino al 100% dei costi ammissibili per ciascun progetto e comunque fino ai massimali definiti per soggetto proprietario;
- sono ammesse al finanziamento opere finalizzate al raggiungimento degli standard di prestazione energetica emissiva più elevati (ristrutturazione importante almeno di II livello, ai sensi del D.lgs. 192/2005, Dduo n. 18546 del 18/12/2019), che interessino interi fabbricati esistenti per i quali siano già programmati o in corso altri interventi di manutenzione straordinaria, restauro o ristrutturazione edilizia non oggetto di finanziamento;
- in data 06/09/2023 lo Studio PSE 4.0 srl con sede in via Martucci, 8 – 80121 Napoli - P.IVA 08737671217 ha redatto il progetto definitivo dell'intervento;
- con Determinazione DG n. 559 del 06/09/2023 l'Azienda ha approvato il progetto definitivo dell'intervento di ecoefficientamento energetico dei fabbricati destinati a servizi abitativi pubblici di proprietà ALER in comune di Albino (BG), via Sottocorna nn. 39/41/43, identificato con codice CUP B84F23001770007 e codice CUI L00225430164202300024, il cui Quadro Tecnico Economico Generale dell'intervento ammonta complessivamente ad € 2.398.211,86 – di cui € 2.114.707,07 a valere sui fondi del programma regionale "ECOSAP" ed € 283.504,78 a valere sui fondi ALER;
- con Determinazione DG n. 659 del 30/10/2023 ALER Bergamo Lecco Sondrio ha aderito alla convenzione NECA cod. ARIA-2020-143.1 – Lotto n. 6 – CIG 8657947BE0 - per l'individuazione del progettista del livello esecutivo dell'intervento di ecoefficientamento energetico dei fabbricati SAP di proprietà ALER in comune di Albino (BG), via Sottocorna nn. 39/41/43,

identificato con codice CUP B84F23001770007 e codice CUI L00225430164202300024, inserito nel Programma Triennale dei lavori 2023-2025 e nel relativo elenco annuale 2023;

- lo Studio PSE 4.0 srl con sede in via Martucci, 8 – 80121 Napoli – P.IVA 08737671217, è stato incaricato, tramite contratto applicativo alla convenzione NECA cod. ARIA-2020-143.1 – Lotto n. 6 – CIG 8657947BE0 anche della redazione del progetto esecutivo;
- il cronoprogramma procedurale del Bando prevede il rispetto delle seguenti scadenze:

ENTRO IL	OBIETTIVO
31.03.2024	Pubblicazione gara d'appalto
30.09.2024	Avvio dei lavori
31.12.2025	Collaudo delle opere

- lo Studio PSE 4.0 srl con sede in via Martucci, 8 – 80121 Napoli - P.IVA 08737671217 ha consegnato il progetto esecutivo (e le sue integrazioni a seguito anche del processo di verifica) in data 23/12/2023, in data 02/01/2024 ns. prot. 00002, in data 04/01/2024 ns prot. 00220, in data 23/02/2024 ns. prot. 04119 e ns. Prot. 04124, in data 26/02/2024 ns. Prot. 04215;
- con propria Determinazione n. 112 in data 28/02/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo di cui trattasi;

Considerato che:

- in data 29/05/2024 con Decreto n. 7931 della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia è stata pubblicata la graduatoria per l'eco-efficiamento energetico e la decarbonizzazione di fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici, in attuazione della D.G.R. n. XI/7711 DEL 28 dicembre 2022;
- in data 31/07/2024 con Decreto n. 11793 della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia:
 - sono stati approvati i progetti ammessi;
 - è stato assegnato alle richieste ammesse e presenti in graduatoria il contributo (nel caso dell'intervento in oggetto € 1.600.000,00);
 - visto lo slittamento delle tempistiche relative all'approvazione dei progetti ammessi, è stato modificato il cronoprogramma procedurale, prevedendo le nuove seguenti scadenze:

OBIETTIVO	SCADENZA INDICATA NEL BANDO	NUOVA SCADENZA
Pubblicazione gara d'appalto	31.03.2024	31.01.2025
Avvio dei lavori	30.09.2024	31.07.2025
Collaudo delle opere	31.12.2025	31.07.2026

- con D.G.R. n. XII/1979 del 04.03.2024 è stato approvato l'aggiornamento annuale 2024 del prezzario regionale dei lavori pubblici di Regione Lombardia ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023;
- il cronoprogramma procedurale ha ristretto le tempistiche intercorrenti tra l'avvio dei lavori ed il collaudo delle opere, concedendo non più 15 mesi totali, ma bensì 12;
- per tali motivazioni si rende necessario provvedere all'esperimento della gara con un progetto aggiornato al prezzario 2024 consentendo quindi di non dover procedere con l'aggiornamento dei prezzi durante il corso dei lavori;
- l'operazione di cui sopra comporta l'aggiornamento dei seguenti documenti del progetto esecutivo:
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elenco prezzi;

- Analisi prezzi;
 - Incidenza della Manodopera;
 - Quadro Tecnico Economico;
 - Capitolato Speciale d'Appalto – parte I (normativa);
- tale aggiornamento comporta un incremento sia del costo delle opere (lavori e oneri della sicurezza), sia di conseguenza dell'intero Quadro Tecnico Economico:

		PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO CON DDG N. 112 DEL 28.02.2024	PROGETTO ESECUTIVO REVISIONATO AGOSTO 2024
A COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (CRT)		2 124 020,06	2 265 821,44
X	ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1+d)	1 472 728,92	1 517 511,07
Y	NON ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1.2+b+c)	651 291,14	748 310,37
IMPORTO LAVORI		2 018 321,23	2 099 858,68
a	1 CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA	1 472 728,92	1 517 511,07
	2 CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA	545 592,31	582 347,61
COSTI DELLA SICUREZZA		105 698,83	165 962,76
b	1 CONTRATTO PRINCIPALE	105 698,83	165 962,76
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		673 328,04	737 127,08
C COSTO TOTALE DI INTERVENTO (CRT+SOMME A DISPOSIZIONE)		2 797 348,10	3 002 948,52
COPERTURA FINANZIARIA		2 797 348,10	3 002 948,52
1	fondi: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO	1 197 348,10	1 402 948,52
2	fondi: PR FESR 2021 – 27, ASSE 2 AZIONE 2.1.2 D.D.U.O. N. 7931 DEL 29/05/2023 E D.D.U.O. N. 11793 DEL 31/07/2024	1 600 000,00	1 600 000,00

Acquisita dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Massimo Ruotolo, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- in riferimento agli esiti della valutazione delle domande presentate al bando ECOSAP, approvato con DDUO n. 7931 del 29/05/2023, la Regione Lombardia comunicava ad Aler Bergamo Lecco Sondrio a mezzo e-mail in data 14/03/2024 prot. n. 6362 che, per motivi legati ad alcune operazioni contabili e finanziarie del bilancio PR FESR 2021-2027, al momento non era possibile procedere con la concessione dei contributi, rinviando di fatto la pubblicazione della graduatoria dei progetti ammessi e dei relativi contributi assegnati, tra i quali anche quello relativo al progetto di cui trattasi;
- in data 31/07/2024 con Decreto n. 11793 della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia veniva completato l'iter delle operazioni, assegnando ad Aler Bergamo Lecco Sondrio, per il progetto de quo, il contributo a fondo perduto di € 1.600.000,00 con rimodulazione delle tempistiche previste nel bando;
- il rinvio degli atti di impegno da parte della Regione Lombardia ha provocato uno slittamento dei tempi di oltre un anno, onde per cui si è dovuto provvedere necessariamente all'aggiornamento dei prezzi originari al prezzario regionale dei lavori pubblici di Regione Lombardia 2024, attualmente vigente ed approvato con D.G.R. n. XII/1979 del 04.03.2024;
- L'aggiornamento del progetto approvato con determina del D.G. n. 112 del 28/02/2024 ha determinato una necessaria variazione dell'importo del Quadro Tecnico Economico originario pari a € 205.600,42;
- l'importo del Quadro Tecnico Economico Generale del progetto esecutivo aggiornato dell'intervento di cui trattasi ammonta complessivamente ad € 3.002.948,52, di cui € 1.600.000,00 a valere sui fondi del programma regionale "ECOSAP" come da D.d.u.o. n. 11793

del 31.07.2024 ed € 1.402.948,52 a valere sui fondi ALER, come si evince dal prospetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA ai sensi dell'art. 5 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023		PROGETTO a base d'appalto		
		DDG n. ___/___		
A	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (CRT)	100,00%		2 265 821,44
	X ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1+d)	66,97%	del CRT	1 517 511,07
	Y NON ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1.2+b+c)	33,03%	del CRT	748 310,37
	a	92,68%	del CRT	2 099 858,68
	IMPORTO LAVORI			
	1 CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA			1 517 511,07
	2 CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA			582 347,61
	3 MODIFICA N. 1: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA			
	4 MODIFICA N. 1: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA			
	5 MODIFICA N. 2: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA			
	6 MODIFICA N. 2: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA			
	b	7,32%	del CRT	165 962,76
	COSTI DELLA SICUREZZA			
	1 CONTRATTO PRINCIPALE			165 962,76
	2 MODIFICA N. 1			
	3 MODIFICA N. 2			

B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		32,53%		737 127,08
1	LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA ESCLUSI DALL'APPALTO	0,00%	del CRT	-
2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DELLA STAZIONE APPALTANTE	0,00%	del CRT	-
3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DEL PROGETTISTA	0,00%	del CRT	-
4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE	0,00%	del CRT	-
1	rete di energia elettrica	0,00%	del CRT	-
2	rete telefonica, fibra ottica e reti dati	0,00%	del CRT	-
3	rete idrica	0,00%	del CRT	-
4	rete fognaria	0,00%	del CRT	-
5	rete gas	0,00%	del CRT	-
6	rete tele-riscaldamento	0,00%	del CRT	-
7	...	0,00%	del CRT	-
5	IMPREVISTI (tra il 5% e il 10% del CRT)	5,00%	del CRT	113 291,07
6	ACCANTONAMENTI - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a del Codice (revisione prezzi)	3,00%	del CRT	67 974,64
7	ACQUISIZIONE DI AREE O IMMOBILI, INDENNIZZI	0,00%	del CRT	-
8	SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali, ove previsti)	9,34%	del CRT	211 612,72
1	progettazione	7,05%	del CRT	159 715,06
2	attività preliminari	0,00%	del CRT	-
3	monitoraggi di parametri ai fini della progettazione	0,00%	del CRT	-
4	coordinamento sicurezza in fase di progettazione	0,00%	del CRT	-
5	conferenza dei servizi	0,00%	del CRT	-
6	direzione lavori	0,00%	del CRT	-
7	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	2,29%	del CRT	51 897,66
8	assistenza giornaliera e contabilità	0,00%	del CRT	-
9	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE E DI SUPPORTO	0,18%	del CRT	4 020,00
1	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione	0,18%	del CRT	4 020,00
2	spese di supporto al RUP svolto da personale dipendente	0,00%	del CRT	-
3	assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione - art. 2 co. 4 del Codice	0,00%	del CRT	-
4	verifica preventiva della progettazione - art. 42 del Codice	0,00%	del CRT	-
10	INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE art. 45 del Codice	2,00%	del CRT	45 316,43
1	prestazioni svolte dal personale dipendente (comma 3 - 80% del 2%)	1,60%	del CRT	36 253,14
2	somme a disposizione della SA per acquisto di beni/tecnologie e formazione (commi 6 e 7 - 20% del 2%)	0,40%	del CRT	9 063,29
11	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	0,00%	del CRT	-
12	SPESE PER PUBBLICITA'	0,10%	del CRT	2 265,82
13	SPESE PER PROVE, VERIFICHE, ACCERTAMENTI DI CUI ALL'ART. 106 CO. 11 DEL CODICE (non soggette a ribasso)	0,00%	del CRT	-
1	spese per accertamenti di laboratorio disposti dal DL/Collaudatore	0,00%	del CRT	-
2	spese per verifiche tecniche obbligatorie/previste nel Capitolato disposte dal DL/Collaudatore	0,00%	del CRT	-
3	spese per monitoraggi successivi alla realizzazione dell'opera	0,00%	del CRT	-
14	SPESE PER COLLAUDI	0,00%	del CRT	-
1	collaudo tecnico-amministrativo	0,00%	del CRT	-
2	collaudo statico	0,00%	del CRT	-
3	collaudi specialistici	0,00%	del CRT	-
15	SPESE PER LA VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 41 co. 4 del Codice)	0,00%	del CRT	-
16	SPESE PER I RIMEDI ALTERNATIVI ALLA TUTELA GIURISDIZIONALE (artt. 210->220 del Codice)	0,00%	del CRT	-
17	SPESE PER OPERE ARTISTICHE DI CUI ALLA L. N. 717/1949	0,00%	del CRT	-
18	SOMME A DISPOSIZIONE DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA			
19	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	12,92%	del CRT	292 646,39
1	IVA su importo a base d'appalto	10,00%	su CRT	226 582,14
2	IVA su lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	0,00%	su B.1	-
3	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura della Stazione Appaltante	22,00%	su B.2	-
4	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura del progettista	22,00%	su B.3	-
5	IVA su allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	su B.4	-
6	IVA su imprevidi	10,00%	su B.5	11 329,11
7	IVA su accantonamenti - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a) del Codice	10,00%	su B.6	6 797,46
8	IVA su acquisizione di aree o immobili, indennizzi	0,00%	su B.7	-
9	IVA su spese tecniche	22,00%	su B.8	46 554,80
10	IVA su spese per attività tecnico-amministrative e di supporto	22,00%	su B.9	884,40
11	IVA su spese per commissioni giudicatrici	22,00%	su B.11	-
12	IVA su spese di pubblicità	22,00%	su B.12	498,48
13	IVA su spese per prove, verifiche, accertamenti di cui all'art. 106 co. 11 del Codice	22,00%	su B.13	-
14	IVA su spese per collaudi	22,00%	su B.14	-
15	IVA su spese per la verifica dell'interesse archeologico	22,00%	su B.15	-
16	IVA su spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	22,00%	su B.16	-
17	IVA su spese per opere artistiche	22,00%	su B.17	-
18	IVA sui ribassi d'asta	10,00%	su B.18	-
C COSTO TOTALE DI INTERVENTO (CRT+SOMME A DISPOSIZIONE)				3 002 948,52

COPERTURA FINANZIARIA		100%		3 002 948,52
1	fondi: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO	47%	su totale	1 402 948,52
2	fondi: PR FESR 2021 – 27, ASSE 2 AZIONE 2.1.2 D.D.U.O. N. 7931 DEL 29/05/2023 E D.D.U.O. N. 11793 DEL 31/07/2024	53%	su totale	1 600 000,00

- l'incremento delle risorse necessarie comporta la modifica della programmazione ai sensi dell'art. 5, comma 9, lettera e) del decreto M.I.T. 14/2018, che interverrà contestualmente all'aggiornamento della programmazione triennale dei lavori;
- il progetto esecutivo è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ed in data in data 29/08/2024 ed è stato emesso il Verbale Conclusivo di Verifica, conservato agli atti;

Visti:

- la legislazione vigente in materia e la documentazione predisposta dagli uffici;
- l'atto di validazione ai sensi del co. 4 dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, emesso dal Responsabile del Procedimento in data 29/08/2024;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica, arch. Lino Antonio Saligari, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente responsabile del servizio finanziario, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visto l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

DETERMINA

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il progetto esecutivo aggiornato, conservato agli atti dell'Area Tecnica UOG di Bergamo, dell'intervento di ecoefficientamento energetico dei fabbricati destinati a servizi abitativi pubblici di proprietà ALER in comune di Albino (BG), via Sottocorna nn. 39/41/43, identificato con codice CUP B84F23001770007 e codice CUI L00225430164202300024, per un importo complessivo delle opere pari ad € 2.265.821,44 comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 165.962,76;
2. di approvare il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo aggiornato, prendendo atto che il medesimo ha subito variazioni rispetto al Q.T.E. approvato con propria Determinazione n. 112 del 28/02/2024, per l'importo complessivo pari ad € 3.002.948,52, di cui € 1.600.000,00 a valere sui fondi del programma regionale "ECOSAP" e per € 1.402.948,52 a valere sui fondi ALER, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA ai sensi dell'art. 5 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023		PROGETTO a base d'appalto DDG n. ___/___	
A	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (CRT)	100,00%	2 265 821,44
X	ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1+d)	66,97%	del CRT 1 517 511,07
Y	NON ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA (a.1.2+b+c)	33,03%	del CRT 748 310,37
a	IMPORTO LAVORI	92,68%	del CRT 2 099 858,68
1	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA		1 517 511,07
2	CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA		582 347,61
3	MODIFICA N. 1: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA		
4	MODIFICA N. 1: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA		
5	MODIFICA N. 2: IMPORTO LAVORI, ESCLUSA MANODOPERA		
6	MODIFICA N. 2: CONTRATTO PRINCIPALE: IMPORTO DELLA MANODOPERA		

b	COSTI DELLA SICUREZZA	7,32%	del CRT	165 962,76
1	CONTRATTO PRINCIPALE			165 962,76
2	MODIFICA N. 1			
3	MODIFICA N. 2			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	32,53%		737 127,08
1	LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA ESCLUSI DALL'APPALTO	0,00%	del CRT	-
2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DELLA STAZIONE APPALTANTE	0,00%	del CRT	-
3	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI A CURA DEL PROGETTISTA	0,00%	del CRT	-
4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI E SUPERAMENTO EVENTUALI INTERFERENZE	0,00%	del CRT	-
1	rete di energia elettrica	0,00%	del CRT	
2	rete telefonica, fibra ottica e reti dati	0,00%	del CRT	
3	rete idrica	0,00%	del CRT	
4	rete fognaria	0,00%	del CRT	
5	rete gas	0,00%	del CRT	
6	rete tele-riscaldamento	0,00%	del CRT	
7	...	0,00%	del CRT	
5	IMPREVISTI (tra il 5% e il 10% del CRT)	5,00%	del CRT	113 291,07
6	ACCANTONAMENTI - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a del Codice (revisione prezzi)	3,00%	del CRT	67 974,64
7	ACQUISIZIONE DI AREE O IMMOBILI, INDENNIZZI	0,00%	del CRT	-
8	SPESE TECNICHE (compresi oneri previdenziali, ove previsti)	9,34%	del CRT	211 612,72
1	progettazione	7,05%	del CRT	159 715,06
2	attività preliminari	0,00%	del CRT	-
3	monitoraggi di parametri ai fini della progettazione	0,00%	del CRT	-
4	coordinamento sicurezza in fase di progettazione	0,00%	del CRT	-
5	conferenza dei servizi	0,00%	del CRT	-
6	direzione lavori	0,00%	del CRT	-
7	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	2,29%	del CRT	51 897,66
8	assistenza giornaliera e contabilità	0,00%	del CRT	-
9	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE E DI SUPPORTO	0,18%	del CRT	4 020,00
1	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione	0,18%	del CRT	4 020,00
2	spese di supporto al RUP svolto da personale dipendente	0,00%	del CRT	-
3	assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione - art. 2 co. 4 del Codice	0,00%	del CRT	-
4	verifica preventiva della progettazione - art. 42 del Codice	0,00%	del CRT	-
10	INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE art. 45 del Codice	2,00%	del CRT	45 316,43
1	prestazioni svolte dal personale dipendente (comma 3 - 80% del 2%)	1,60%	del CRT	36 253,14
2	somme a disposizione della SA per acquisto di beni/tecnologie e formazione (commi 6 e 7 - 20% del 2%)	0,40%	del CRT	9 063,29
11	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	0,00%	del CRT	-
12	SPESE PER PUBBLICITA'	0,10%	del CRT	2 265,82
13	SPESE PER PROVE, VERIFICHE, ACCERTAMENTI DI CUI ALL'ART. 106 CO. 11 DEL CODICE (non soggette a ribasso)	0,00%	del CRT	-
1	spese per accertamenti di laboratorio disposti dal DL/Collaudatore	0,00%	del CRT	
2	spese per verifiche tecniche obbligatorie/previste nel Capitolato disposte dal DL/Collaudatore	0,00%	del CRT	
3	spese per monitoraggi successivi alla realizzazione dell'opera	0,00%	del CRT	
14	SPESE PER COLLAUDI	0,00%	del CRT	-
1	collaudo tecnico-amministrativo	0,00%	del CRT	
2	collaudo statico	0,00%	del CRT	
3	collaudi specialistici	0,00%	del CRT	
15	SPESE PER LA VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO (art. 41 co. 4 del Codice)	0,00%	del CRT	-
16	SPESE PER I RIMEDI ALTERNATIVI ALLA TUTELA GIURISDIZIONALE (artt. 210->220 del Codice)	0,00%	del CRT	-
17	SPESE PER OPERE ARTISTICHE DI CUI ALLA L. N. 717/1949	0,00%	del CRT	-
18	SOMME A DISPOSIZIONE DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA			
19	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE	12,92%	del CRT	292 646,39
1	IVA su importo a base d'appalto	10,00%	su CRT	226 582,14
2	IVA su lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	0,00%	su B.1	-
3	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura della Stazione Appaltante	22,00%	su B.2	-
4	IVA su rilievi/accertamenti/indagini a cura del progettista	22,00%	su B.3	-
5	IVA su allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	su B.4	-
6	IVA su imprevidenti	10,00%	su B.5	11 329,11
7	IVA su accantonamenti - artt. 60 e 120 co. 1 lett. a) del Codice	10,00%	su B.6	6 797,46
8	IVA su acquisizione di aree o immobili, indennizzi	0,00%	su B.7	-
9	IVA su spese tecniche	22,00%	su B.8	46 554,80
10	IVA su spese per attività tecnico-amministrative e di supporto	22,00%	su B.9	884,40
11	IVA su spese per commissioni giudicatrici	22,00%	su B.11	-
12	IVA su spese di pubblicità	22,00%	su B.12	498,48
13	IVA su spese per prove, verifiche, accertamenti di cui all'art. 106 co. 11 del Codice	22,00%	su B.13	-
14	IVA su spese per collaudi	22,00%	su B.14	-
15	IVA su spese per la verifica dell'interesse archeologico	22,00%	su B.15	-
16	IVA su spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	22,00%	su B.16	-
17	IVA su spese per opere artistiche	22,00%	su B.17	-
18	IVA sui ribassi d'asta	10,00%	su B.18	
C	COSTO TOTALE DI INTERVENTO (CRT+SOMME A DISPOSIZIONE)			3 002 948,52

COPERTURA FINANZIARIA		100%		3 002 948,52
1	fondi: ALER BERGAMO LECCO SONDRIO	47%	su totale	1 402 948,52
2	fondi: PR FESR 2021 – 27, ASSE 2 AZIONE 2.1.2 D.D.U.O. N. 7931 DEL 29/05/2023 E D.D.U.O. N. 11793 DEL 31/07/2024	53%	su totale	1 600 000,00

3. di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito web aziendale;
4. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)