

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 652 in data 3 dicembre 2024

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 10400 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELL'ISOLA BERGAMASCA (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Coordinatore dell'Ufficio Assegnazioni della UOG di Bergamo, dott.ssa Elisabetta Bacecchi, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Ponte San Pietro, Capofila dell'ambito territoriale dell'Isola Bergamasca, comprendente i Comuni di Ambivere, Bonate Sopra, Bonate Sotto, Bottanuco, Brembate, Brembate di Sopra, Calusco d'Adda, Capriate San Gervasio, Caprino Bergamasco, Carvico, Chignolo d'Isola, Cisano Bergamasco, Filago, Madone, Mapello, Medolago, Ponte San Pietro, Pontida, Presezzo, Solza, Sotto il Monte Giovanni XXIII, Suisio, Terno d'Isola, Torre dé Busi e Villa d'Adda, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 28 ottobre 2024 al 30 novembre 2024;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 126 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
- viste le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale dell'Isola Bergamasca, Comuni di riferimento Brembate di Sopra, Calusco d'Adda e Ponte San Pietro, generate in automatico dal sistema informatico regionale;
- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, ing. Davide Fulgini, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale dell'Isola Bergamasca, Comuni di riferimento Brembate di Sopra, Calusco d'Adda e Ponte San Pietro, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 18 dicembre 2024;
4. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Brembate di Sopra

Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Calusco d'Adda

Allegato C: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Ponte San Pietro

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	10400
COMUNE DI RIFERIMENTO	BREMBATE DI SOPRA

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
6177647		48,728	65567	
5161829		39,608	65566	65568
6168966		37,986	65567	65570
6155022		37,270	65567	65570
6196334	X	35,103	65566	
6169639		32,666	65566	
6113529	X	32,343	65567	65570
6193556		31,453	65570	65567
5960346	X	31,394	65567	
6058741		31,349	65568	
6168877	X	30,763	65566	
6060094		27,487	65566	
6071226	X	27,229	65567	65570
6092727	X	25,111	65567	65570
6135228	X	24,809	65567	65570
6191348		24,568	65566	
6145540		24,422	65568	65569
6176131		23,873	65567	65570

6119733		23,426	65568	
6083247		23,316	65566	
6107913		22,860	65567	65570
6062270	X	22,188	65566	
6062969		21,977	65567	65570
6150748	X	21,500	65568	65569
5097468		20,851	65569	65566
6142197	X	20,500	65566	65568
6070293		20,165	65566	
6075406		20,087	65566	
6058791		19,593	65568	65569
6188301	X	19,260	65567	65570
6169726	X	18,953	65567	65570
6094591		18,654	65567	65570
6162408		18,160	65567	65570
6167245	X	18,102	65567	65570
6076868		16,833	65569	65566
6117830		16,454	65569	65566
6191701	X	15,500	65567	65570
6154335		14,752	65566	
5189891		14,669	65566	
6144551		14,642	65568	65569
5311437		14,241	65566	65568
6080273		13,844	65566	
5952969		13,650	65569	65568
5697753		13,544	65566	65569
6116822		13,391	65570	
6158416		12,628	65566	
6173681		11,788	65566	65569
6196765		11,732	65566	
6179012		11,666	65566	
6144954		11,543	65566	
6115001		11,479	65566	

6072319		11,375	65567	65570
6171119		10,902	65566	
5193507		10,834	65566	
6186443		9,444	65566	
5103414		9,313	65566	
6061511		8,874	65566	
6175967		8,609	65568	65569
6138461		8,477	65568	65569
6071088		8,426	65566	
6158014		8,227	65566	
6170980		8,073	65568	65569
6061848		7,692	65566	
5425013		7,569	65566	
6150618		7,089	65566	
6067195		6,355	65566	
6191275	X	5,851	65568	
6156187		5,334	65567	65570
6161709		1,942	65566	

ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	10400
COMUNE DI RIFERIMENTO	CALUSCO D'ADDA

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
6046128	X	40,500	65572	65573
6194326	X	37,837	65571	65574
6187781	X	37,500	65573	65572
6186483	X	33,170	65572	65573
6086526		32,049	65573	
6152534	X	25,870	65572	65573
5966933		24,817	65572	65573
6145010		24,335	65571	65574
5810215	X	23,500	65572	65573
6189670	X	23,370	65572	65573
6064149		22,546	65571	65574
6190230		22,032	65574	
6170186		19,775	65572	65573
6146459	X	19,262	65572	65573
6042495		18,306	65572	65573
6189968		17,940	65573	65572
6187299	X	16,076	65571	65574
6063470		15,941	65571	65574

6186940		15,216	65572	65573
6169160		13,457	65571	65574
6188004		10,492	65572	
6085906		10,380	65571	65574
6073791		10,311	65571	65574
6069307		9,572	65571	65574
6071065		9,560	65572	65573
6111702		9,250	65572	
6184584		8,943	65571	65574
6067293		8,892	65574	
6092284		8,829	65571	65574
6069110		6,880	65571	65574

ALLEGATO C

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	10400
COMUNE DI RIFERIMENTO	PONTE SAN PIETRO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
6115304	X	37,000	65586	
6157010		35,113	65575	
6064566		29,861	65575	65586
6137312		29,629	65575	65586
6118436		26,557	65575	65586
6061402	X	26,474	65575	65586
5912094	X	25,801	65586	65575
6142154		25,240	65586	65575
6061606		23,372	65586	65575
6171743		22,679	65575	
3411077		22,208	65586	65575
6178375		21,635	65575	65586
6105946		17,707	65575	65586
5662329		17,225	65575	65586
6067944		17,194	65575	65586
6157965		16,996	65575	65586
6068146		13,964	65575	
6141171		11,418	65575	65586

6091534		11,032	65575	65586
6112923		10,041	65575	65586
6066862		9,587	65575	65586
6069640		9,412	65575	65586
6167926		9,322	65575	65586
6116508	X	7,774	65575	
6137943		6,404	65575	65586
6062813		6,392	65586	
6176836		5,505	65575	65586