

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 485 in data 5 agosto 2025

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 11561 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI TREVIGLIO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni della UOG di Bergamo, dott.ssa Elisabetta Bacecchi, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Treviglio, Capofila dell'ambito territoriale di Treviglio, comprendente i Comuni di Arcene, Arzago d'Adda, Brignano Gera d'Adda, Calvenzano, Canonica d'Adda, Caravaggio, Casirate d'Adda, Castel Rozzone, Fara Gera d'Adda, Fornovo San Giovanni, Lurano, Misano di Gera d'Adda, Mozzanica, Pagazzano, Pognano, Pontirolo Nuovo, Spirano e Treviglio, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 16 giugno 2025 al 31 luglio 2025;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 386 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
- viste le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Treviglio, Comuni di riferimento Caravaggio e Treviglio, generate in automatico dal sistema informatico regionale;
- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;

- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, ing. Davide Fulgini, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Treviglio, Comuni di riferimento Caravaggio e Treviglio, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 20 agosto 2025;
4. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Caravaggio

Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Treviglio

ALLEGATO A

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	11561
COMUNE DI RIFERIMENTO	CARAVAGGIO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
6871616		46,184	73829	73832
6944413	X	43,000	73829	73832
6880075	X	39,000	73829	73832
6876157		36,679	73831	
6930654		35,610	73829	73832
6907686		32,530	73829	73832
6895374	X	32,494	73829	73832
6895808		32,222	73829	73832
6876752		32,160	73829	73832
6941111	X	31,809	73830	73833
6871321		29,397	73830	
6895933	X	28,000	73829	73832
6937846	X	27,000	73829	73832
6900749	X	26,970	73829	73832
6887210		26,947	73832	73829
6941633	X	26,934	73829	73832
6938443	X	26,500	73829	73832
6907343		26,327	73830	73833

6942510		26,290	73829	
6881440		25,652	73833	73830
6916496		25,479	73829	73832
6893796		24,444	73830	73833
6895711		23,995	73830	73833
6938838	X	23,778	73829	73832
6906482		23,429	73831	73833
6900550		23,188	73829	
6896276	X	22,394	73829	73832
6711013		21,660	73831	
6927794		21,382	73831	
6875097		20,792	73829	73832
6880202		20,534	73831	
6887520	X	20,500	73829	
6875138		20,265	73829	73832
6900227		20,172		73829
6938123		19,325	73832	73829
6933652		18,897	73829	
6944574		18,881	73829	73832
6951770		18,650	73829	73832
6871998		18,211	73833	73830
6903934	X	16,768	73829	73832
6881171		16,500	73830	73831
6949835		15,479	73832	
6880622		13,247	73832	
6889289	X	11,870	73830	73831
6906180	X	11,786	73830	73833
6880561		10,940	73830	
6944979		10,925	73830	73833
6899448		10,783	73830	73833
6952248		10,713	73833	
6887166		10,688	73829	73832
6916945		10,623	73831	73833

6904932		10,577	73831	
6893643		10,363	73831	73833
6884043		10,350		73831
6875724		10,325	73831	
6883098		10,171	73831	
6906639		10,146	73831	
6894829		10,090	73831	
6887856		9,949	73829	73832
6887682		9,949	73829	73832
6883005		9,932	73830	73833
6911770		9,925	73831	73833
6902572		9,902	73829	73832
6877344		9,860	73830	73831
6899827		9,825	73831	
6911935		9,735	73830	73833
6911084		9,703	73831	
6945611		9,556	73830	73831
6876023		9,435	73830	73833
6929437		9,303	73831	
6897585		9,228	73830	73833
6883088		9,115	73833	
6887123		8,901	73830	73833
6951185		8,639	73830	73833
6948456		8,605	73830	73833
6882030	X	8,000	73833	
6923698		7,559	73831	
6902496	X	7,393	73833	73830
6915989	X	7,221	73831	73833
6889074	X	6,996	73831	
6880538		6,400	73829	73832
6877488		5,601	73831	

ALLEGATO B

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	11561
COMUNE DI RIFERIMENTO	TREVIGLIO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
6938319		48,802		73835
6891409	X	45,668	73834	73837
6879458	X	43,430	73837	73845
6951496	X	42,821	73835	
6901810	X	42,451		73859
6950521		41,875		73851
6892286		40,829		73836
6877129		37,251	73851	73855
6947159		36,739	73857	73847
6901683	X	36,674		73836
6951673		36,548	73851	
6910273	X	36,500		73836
6942310		35,897	73835	73836
6902773	X	35,678	73851	73835
6953726	X	35,400		73851
6876633	X	35,250		73859
6935767	X	35,000	73834	73850
6955127		34,095		73836

6911165		34,066		73844
6877563	X	34,000		73851
6902748	X	33,958		73860
6907820		33,732	73855	73859
6904676	X	33,300		73851
6903402	X	33,277		73836
6897852		32,901	73841	73839
6898642		32,693		73838
6944656	X	32,524		73851
6893541	X	32,474		73851
6891980		32,290	73834	73846
6917102		32,153	73834	
6951293		31,914	73834	73845
6948827		31,815		73859
6948671		31,810	73859	
6880845	X	31,500		73851
6932361		31,298	73838	73844
6899904		31,170		73836
6887086	X	31,000		73855
6921790	X	30,931		73836
6875625	X	30,598		73851
6944529	X	30,397	73836	
6925106		30,022		73835
6888837	X	30,000	73835	73860
6909720		29,951	73851	
6905770		29,725	73840	73846
6939267		29,674	73841	
6892137		29,554	73837	73834
6886917		29,525		73860
6920317		29,215	73841	
6946601	X	29,000		73860
6935073	X	28,885		73836
6923733		28,744	73841	73842

6879652		28,395		73835
6954404		28,143		73835
6905096		27,872		73859
6877226	X	27,769		73836
6920847	X	27,500	73838	
6908066	X	27,316		73860
6905094		27,233		73836
6888792		27,067		73851
6738574		27,006	73838	73861
6893107	X	27,000	73834	73841
6874451	X	27,000	73842	73841
6915178		26,862		73859
6886367	X	26,785		73859
6951907	X	26,746	73835	
6878590	X	26,674		73836
6908955	X	26,308		73851
6880218		26,169		73851
6938863		26,167		73836
6897089		26,073	73861	73840
6894966		25,764	73859	73855
6950387		25,740		73860
6888875	X	25,711	73848	73852
6909254	X	25,658	73834	73854
6914214	X	25,566	73847	73856
6880130		25,500	73841	73842
6930662	X	25,474		73844
6902746		25,360		73855
6920766	X	25,000		73835
6885007	X	25,000		73851
6951609		24,892		73851
6905611		24,890		73851
6926712	X	24,775		73835
6880491		24,771	73858	73857

6909551		24,684	73841	73842
6883629	X	24,458	73840	73834
6949316		24,434	73849	73854
6910628		24,316		73835
6912895		24,092		73836
6929990		24,031		73851
6887030		23,989		73859
6949363		23,775	73839	73841
6877288		23,764	73834	73839
6894649		23,649	73835	
6896965		23,222		73851
6890576		23,220		73851
6880577		23,121	73839	73842
6901612		22,931		73835
6841292		22,919	73842	73841
6874185	X	22,881		73836
6894321		22,865	73859	73860
6885932		22,657	73834	73849
6942044		22,596		73836
6907125		22,514	73849	73847
6900679		22,386	73854	73852
6917920		22,245		73851
6880428		22,161	73842	73839
6891365	X	22,000	73835	
6952923	X	22,000		73851
6905617	X	21,863		73836
6906991		21,603	73842	73839
6906905	X	21,597	73849	73857
6917069		21,551	73841	73842
6831931	X	21,317	73836	73835
6945633	X	21,000	73843	73845
6951702	X	21,000	73860	73859
6943814		20,930	73838	73845

6912738	X	20,680		73835
6902348		20,646	73835	
6887548		20,557	73840	
6922851		20,515		73836
6879104		20,480	73856	73857
6920969		20,478	73860	
6890487		20,348	73836	
6877710		20,326	73855	
6914504		20,321	73855	73860
6906732		20,261	73838	
6953785		20,067	73834	73847
6877287	X	20,000	73836	73835
6876062		19,440	73834	73854
6954754	X	19,372		73851
6906725		19,270	73845	73858
6879185	X	19,183	73860	73855
6872707		19,168		73861
6930951		19,168		73851
6880382		19,096	73837	73839
6911372	X	19,000		73851
6882858		18,923	73858	73852
6947479		18,800		73855
6879511		18,695	73852	73853
6882195		18,637	73834	73839
6888468		18,600		73861
6882054		18,537	73843	73849
6885330	X	18,392		73836
6882591		18,250	73834	73839
6889196		18,171		73861
6929939		18,079	73839	
6478377		18,065	73852	
6897636		17,994		73835
6879934		17,952	73855	73859

6911589		17,837	73839	73842
6916958		17,680		73836
6913569		17,558		73860
6883473		17,544	73848	
6873315		17,535	73834	
6902633	X	17,500	73860	
6902508		17,459	73837	73850
6877069		17,385	73846	73840
6878528		17,321	73854	73850
6886490	X	17,000	73851	73859
6943596		16,912	73837	73846
6890272		16,731	73842	73839
6906398		16,702	73845	73858
6878548		15,733	73840	73847
6917127	X	15,500		73855
6949662		15,292	73845	73846
6882293		15,240	73852	73854
6892782		15,166	73844	
6954443		14,095	73849	73854
6894537	X	13,490	73844	73838
6935735		12,461	73839	73842
6879971	X	12,000	73840	73846
6890335	X	12,000	73851	
6894975	X	11,934	73861	73838
6898883	X	11,891	73848	73847
6890085	X	11,743	73853	73857
6882935	X	11,571	73839	73841
6880583	X	11,468	73837	73840
6882662	X	11,387	73840	73846
6901432	X	11,317	73851	73855
6768923		11,316	73841	73842
6954490	X	11,274	73844	73838
6876523		11,171	73839	73841

6950901	X	11,162	73861	73844
6880024		11,133	73838	
6893192		11,054		73861
6890140		11,024	73836	73835
6932007		11,015	73839	73842
6917796		10,983	73837	73852
6921025		10,946	73837	73840
6884898		10,889	73861	
6894100		10,876	73842	73841
6873267	X	10,858	73849	73845
6937693		10,846		73861
6937539		10,843		73836
6888651	X	10,773		73835
6903563		10,744	73861	73838
6872339		10,663	73850	73861
6940161		10,645	73853	73856
6930270		10,610	73840	
6890005		10,507	73861	73838
6898992		10,447	73856	73857
6953144		10,418		73860
6872806		10,373	73842	73841
6944332		10,365	73834	
6878966		10,361	73834	73841
6882357		10,358	73834	73837
6884043		10,350	73834	
6946913		10,350	73839	73842
6954798		10,339	73840	73848
6793552		10,316	73850	73858
6913518		10,305		73851
6901490		10,297	73834	73861
6932122		10,288	73840	73843
6935588		10,259	73857	73847
6876873		10,256	73848	73847

6872576		10,172	73834	73837
6888461		10,135	73837	73843
6891188		10,126	73853	73856
6946450		10,091	73841	
6918419		10,076	73837	73840
6908961		10,066	73854	73852
6895482		10,059	73842	
6876811		10,055	73835	73861
6876498	X	10,046	73843	73839
6815233		10,024	73839	73841
6908689		9,993		73835
6909406		9,982	73834	
6878529		9,965	73834	73837
6878570		9,916	73854	73850
6892515		9,893	73834	73848
6949053		9,891	73841	
6837771		9,858	73843	73856
6911637		9,776	73839	73842
6885722		9,729	73834	73837
6915364		9,725	73848	73850
6899418		9,701	73834	73849
6882894		9,671	73837	73843
6887315		9,651		73844
6842072		9,638	73838	73844
6933934		9,606		73859
6878146	X	9,601	73839	73842
6871930		9,587	73834	
6951436		9,584	73843	73849
6948912		9,568		73851
6905379		9,435	73858	73853
6879324		9,407	73839	73842
6885528		9,386	73834	73841
6875428		9,364	73847	73837

6918607		9,357	73838	73844
6877006		9,356	73842	73841
6871794		9,356	73861	73836
6873063		9,216	73842	73841
6883418		9,215	73839	73834
6911619		9,201	73841	73842
6927109		9,147		73835
6938082		9,120	73841	73842
6879531		9,101	73845	73847
6919474		9,093	73853	73850
6918694		9,043	73834	73861
6876155		9,022	73841	73842
6945129		8,903	73834	73861
6915456		8,861	73853	73845
6911892	X	8,837		73844
6901263		8,806	73841	73852
6905052		8,799	73839	73842
6870858		8,754	73841	73842
6920740		8,710	73860	73855
6908052	X	8,707	73844	
6881806		8,693	73842	73841
6876545		8,682	73841	73846
6917301		8,664		73838
6955610		8,617	73838	73844
6916950		8,612		73836
6954734		8,596	73837	
6885569		8,565		73844
6926952		8,562		73838
6916263		8,519		73835
6873963		8,464	73836	73838
6946611	X	7,979	73861	73838
6878144		7,768	73839	73834
6939140		7,684	73848	

6914869		7,560		73836
6930129	X	7,500	73834	73837
6885634	X	7,500	73842	73839
6950249	X	7,500	73851	
6949326		7,450	73843	73856
6900010		7,432	73861	73836
6929852	X	7,410	73845	73846
6920763		7,349	73841	
6955408		7,297	73856	73857
6918501		7,015	73837	73840
6886780	X	6,934	73841	73839
6874554		6,934	73837	73840
6922995		6,758	73841	
6880698		6,733	73834	73846
6878060		6,707	73834	73839
6901742		6,511		73836
6880940		6,481	73838	73861
6931213		6,347	73852	73840
6881956		6,133	73856	73854
6913018		5,826		73836
6935183		5,665	73836	
6874694		5,310	73834	73837