

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 566 in data 9 settembre 2026

APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 13562 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELLA VALLE CAVALLINA (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITÀ ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni della UOG di Bergamo, dott.ssa Elisabetta Bacecchi, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Trescore Balneario, Capofila dell'ambito territoriale della Valle Cavallina, comprendente i Comuni di Berzo San Fermo, Bianzano, Borgo di Terzo, Carobbio degli Angeli, Casazza, Cenate Sopra, Cenate Sotto, Endine Gaiano, Entratico, Gaverina Terme, Gorlago, Grone, Luzzana, Monasterolo del Castello, Ranzanico, San Paolo d'Argon, Spinone al Lago, Trescore Balneario, Vigano San Martino e Zandobbio, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 6 luglio 2026 al 14 agosto 2026;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 44 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
- vista la graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale della Valle Cavallina, Comune di riferimento Gorlago, generata in automatico dal sistema informatico regionale;
- avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro quindici giorni dalla sua pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e la graduatoria provvisoria diventa definitiva;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, la graduatoria provvisoria diventa definitiva decorsi quindici giorni dalla data della sua pubblicazione;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, ing. Davide Fulgini, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale della Valle Cavallina, Comune di riferimento Gorlago, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione della graduatoria provvisoria sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso la graduatoria provvisoria è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 24 settembre 2026;
4. di demandare agli Uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

ALLEGATO A

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	13562
COMUNE DI RIFERIMENTO	GORLAGO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8075390	X	49,010	88486	88487	
8074107	X	32,817	88866		
8101617		25,559	88866		
8063645		25,526	88486	88488	
8069371		25,378	88866		
8101367		25,371	88866		
8135231		25,170	88486	88487	
8124728	X	24,516	88486	88487	
8122144	X	23,563	88866		
8118288	X	23,468	88866		
8074400		23,221	88487	88488	
8135605		21,558	88486	88488	
8110977		19,355	88488	88487	
8125544		18,251	88486	88487	
8123869		17,444	88866		
8076150		17,001	88486	88487	
8100951		15,684	88486		
8104565		13,176	88488	88487	

8135639		12,642	88488	88486	
8123753	X	11,905	88488	88487	
8098204		10,882	88488	88487	
8124162		10,740	88488	88486	
8134370		10,572	88487	88488	
8123132		10,542	88486	88487	
8102641		10,435	88488	88486	
8123376		10,401	88487	88488	
8125349		10,321	88488	88487	
8110621		10,313	88486	88487	
8111296		10,164	88488	88486	
8128002		9,938	88866		
8124390		9,926	88488	88487	
8085049	X	9,874	88486	88487	
8092649		9,643	88866		
8080648		9,498	88486	88487	
8089350		9,490	88488	88486	
8119605		8,986	88487	88488	
8103414		8,933	88488	88487	
8122527		8,383	88488	88486	
8110050		8,357	88486	88487	
8134549		8,071	88866		
8071215		7,569	88487	88486	
8102738		6,774	88486	88487	
8069475		6,451	88487	88488	
8102846		5,893	88488	88487	