DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 713 in data 11 novembre 2026

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 13923 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI MERATE PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITÀ ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Acquisita dal Responsabile dell'Ufficio Assegnazioni, dott.ssa Laura Garzoni, la proposta di assunzione del presente atto, supportata dalle seguenti considerazioni e motivazioni:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Merate, Capofila dell'ambito territoriale di Merate, comprendente i Comuni di: Airuno, Barzago, Barzanò, Brivio, Calco, Casatenovo, Cassago Brianza, Cernusco Lombardone, Cremella , Imbersago, La Valletta Brianza, Lomagna, Merate, Missaglia, Montevecchia, Monticello Brianza, Olgiate Molgora, Osnago, Paderno d'Adda, Robbiate, Santa Maria Hoe', Sirtori, Verderio e Viganò, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 6 ottobre 2026 al 9 novembre 2026;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 241 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;
- viste le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Merate, Comuni di riferimento Airuno, Casatenovo, Lomagna, Merate, Missaglia e Olgiate Molgora generate in automatico dal sistema informatico regionale;
- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;

- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitivi decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, ing. Davide Fulgini, in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto sotto i profili di competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visti:
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Merate, Comuni di riferimento Airuno, Casatenovo, Lomagna, Merate, Missaglia e Olgiate Molgora, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Lecco - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e s.m.i., avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 26 novembre 2026;
4. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza, ing. Davide Fulgini, l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE
Cav. Dr. Corrado Pietro Attilio Della Torre
Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Airuno
Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Casatenovo
Allegato C: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Lomagna
Allegato D: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Merate
Allegato E: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Missaglia
Allegato F: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Olgiate Molgora

Allegato A

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	13923
COMUNE DI RIFERIMENTO	AIRUNO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR *(Ordine decrescente)*	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8221379	X	35,000	91948		
8223513		24,053	91948		
8272811		23,831	91948		
8281441		23,091	91948		
8281026		21,190	91948		
8272025		20,281	91948		
8346009		20,074	91948		
8273784		18,871	91948		
8341433		18,583	91948		
8238754	X	18,390	91948		
8249092		18,382	91948		
8250155		17,861	91948		
8312026		14,442	91948		
8269057		7,522	91948		

Allegato B

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	13923
COMUNE DI RIFERIMENTO	CASATENOVO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR *(Ordine decrescente)*	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8285681		31,772	91968		
8306764	X	26,710	91968		
8249824		25,525	91967		
8329889		25,153	91967		
8244139	X	24,672	91968		
8286309		22,773	91968		
8237265	X	22,000	91968		
8258529		21,556	91967		
8248712		21,410	91967		
8260422		17,976	91967		
8249623	X	17,805	91968		
8236727		15,750	91968		
8275818	X	12,000	91968		
8225028		11,181	91968		
8249010		11,086	91968		
8249304		11,065	91967		
8291736		10,748	91967		
8267905		10,302	91967		
8338743		10,169	91967		
8261900		9,862	91967		
8222380		9,738	91967		
8340549		9,724	91967		
8298536		9,210	91967		
8250035		9,091	91967		
8284763		8,129	91968		
8230873		7,738	91968		
8213638		6,168	91968		

Allegato C

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	13923
COMUNE DI RIFERIMENTO	LOMAGNA

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR *(Ordine decrescente)*	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8348894	X	40,000	91949		
8312464	X	36,000	91949		
8341013	X	34,000	91949		
8273289		32,033	91949		
8239476		30,892	91949		
8314949		29,000	91949		
8249226		27,307	91949		
8286293		26,000	91949		
8339435		25,000	91949		
8237516	X	21,464	91949		
8310170	X	21,000	91949		
8335472		20,326	91949		
8225479		19,960	91949		
8223545		19,716	91949		
8231154		19,715	91949		
8286654		19,636	91949		
8223582	X	19,585	91949		
7308613	X	19,000	91949		
8222711		18,963	91949		
8216814	X	12,000	91949		
8226354	X	11,337	91949		
8272867		10,585	91949		
8260023		9,273	91949		
8243093		8,208	91949		

Allegato D

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	13923
COMUNE DI RIFERIMENTO	MERATE

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR *(Ordine decrescente)*	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8350000		47,357	91950		
8240759		41,953	91950		
8255633		40,359	91950		
8237505		39,837	91950		
8244551		33,402	91950		
8223416	X	31,970	91969		
8256220		31,428	91969		
8255157		31,124	91950		
8228185		30,624	91950		
8334527		29,736	91969		
8226054		27,681	91969		
8223248		27,208	91950		
8256232		27,076	91950		
8241187		26,519	91950		
8259047		26,503	91950		
8221456		23,955	91950		
8237330		23,942	91950		
8229060		23,458	91950		
8285400		23,081	91950		
8314339	X	22,722	91950		
8222857		22,612	91969		
8236485		22,526	91969		
8249792		22,445	91950		
8344299		21,874	91950		
8232477		21,867	91950		
8283080		21,590	91950		
8256096		21,334	91950		
8250290		21,163	91950		
8227886	X	21,000	91950		
8242419		20,833	91950		
8226816		20,722	91969		
8223740	X	20,581	91969		
8236710		20,363	91950		
8332792		20,047	91950		
8242363		19,831	91950		
8284965		19,309	91950		
8240316		18,906	91950		
8316916		18,287	91950		
8226857	X	17,500	91950		
8260308		16,395	91950		
8239101	X	15,000	91969		
8350144		14,922	91950		
8250644		12,797	91950		
8258093	X	11,902	91950		
8224577	X	11,689	91950		
8229867	X	11,585	91969		
8257559	X	11,476	91950		
8241393		11,221	91950		
8224289		11,196	91969		
8281137		11,159	91969		
8285511		10,855	91969		
8239360		10,717	91950		
8224384		10,478	91950		
8256719		10,463	91969		

8272909		10,438	91969		
8226795		10,411	91950		
8278398		10,127	91950		
8339051		10,084	91950		
8232238		10,067	91950		
8233607		10,065	91950		
8261790		10,000	91969		
8351706		9,793	91950		
8271978		9,773	91969		
8231052		9,582	91950		
8273875		9,499	91969		
8230027		9,215	91969		
8286667		9,102	91969		
8226944		9,098	91950		
8259467		8,944	91950		
8224489	X	8,322	91969		
8245313		8,095	91950		
8207724		8,000	91950		
8251096		7,918	91950		
8313013		7,547	91969		
8243807		7,513	91950		
8256358		7,412	91969		
8280528		6,790	91969		
8241154		6,372	91969		
8224474		6,068	91950		
8222705	X	5,841	91950		
8250596		5,380	91950		

Allegato E

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	13923
COMUNE DI RIFERIMENTO	MISSAGLIA

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR *(Ordine decrescente)*	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8271554		32,787	91970		
8259691	X	28,000	91970		
8326697		24,716	91970		
8270478		24,002	91970		
8236535		21,627	91970		
8232213	X	20,842	91970		
8261119		17,807	91970		
8314025		16,654	91970		
8284442		10,158	91970		
8237044		8,758	91970		
8241844		8,686	91970		
8328437		8,421	91970		
8331850		7,590	91970		
8333604		6,988	91970		
8256106		6,537	91970		

Allegato F

ENTE	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	13923
COMUNE DI RIFERIMENTO	OLGIATE MOLGORA

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR *(Ordine decrescente)*	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
8222671		46,577	91951	91952	
8348900	X	38,400	91952	91953	
8340839		38,226	91952	91953	
8230128		38,083	91952	91951	
8320627		35,236	91955	91954	
8249111	X	33,927	91951	91952	
8234392		33,144	91951	91952	
8340826		32,685	91953	91951	
8202894		32,388	91954	91955	
8220062		31,989	91952		
8249129		30,552	91952	91951	
8225193	X	30,000	91952	91951	
8239643		29,961	91952	91953	
8338865		29,760	91954	91955	
8225756		28,427	91954	91955	
8229329		28,351	91952	91953	
8339766		28,096	91954	91955	
8227822		28,008	91951	91952	
8256521		27,989	91953	91951	
8312575		27,081	91951	91953	
8225632		26,982	91953	91951	
8286129		26,523	91953	91951	
8239116	X	26,522	91953	91951	
8261248		26,429	91954	91955	
8229893		26,255	91951	91953	
8225119		26,171	91952	91951	
8340423		25,512	91954	91955	
8247369	X	25,000	91952	91953	
8285404		24,750	91954	91955	
8284942		24,717	91952	91953	
8273533	X	24,692	91954		
8287205		24,069	91952	91951	
8233191		23,174	91952	91953	
8277635	X	23,000	91952	91953	
8207673		22,819	91954	91955	
8225040		22,718	91954	91955	
8216938		22,586	91954	91955	
8256950	X	22,500	91953	91951	
8227342		21,624	91954	91955	
8254910	X	21,559	91952	91951	
8279353	X	21,000	91951	91952	
8287816		20,993	91952	91953	
8256996	X	20,947	91952	91951	
8232656	X	20,874	91952	91953	
8234680	X	20,370	91951	91952	
8284724	X	20,344	91952	91953	
8231460	X	20,322	91951	91952	
8278702	X	20,267	91951	91952	
8232373		19,493	91952	91951	
8224422	X	19,000	91953		
8239609		18,942	91953	91951	
8281357		18,916	91955	91954	
8315567		18,784	91951	91952	

8339297	X	18,356	91953	91951	
8228265		18,296	91954	91955	
8233777		17,864	91951	91952	
7247727		17,285	91951	91953	
8272495		16,104	91953	91952	
8241039		15,523	91954	91955	
8331143	X	15,500	91952	91951	
8284075		15,473	91953	91951	
8243863	X	11,841	91951	91952	
8286514	X	11,353	91953	91952	
8350613		10,368	91955	91954	
8252071		10,364	91954	91955	
8278176		10,266	91955	91954	
8260151		9,951	91954	91955	
8259935		9,947	91955	91954	
8282378		9,938	91954	91955	
8236828		9,890	91953	91952	
8232996		9,809	91954	91955	
8238877		9,727	91954	91955	
8227366		9,535	91954	91955	
8241637		9,489	91954	91955	
8287937		9,021	91951	91953	
8340827	X	9,000	91952	91953	
8284087		8,418	91952	91951	
8223376		8,120	91955		
8278393	X	7,904	91953	91951	
8284382		7,697	91954	91955	